

BYGHOUSE CIA LTDA**Notas a los Estados Financieros (Expresado en Dólares Americanos)****4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2014	2013
Caja		
Caja Chica y fondos rotativos	0	-
Total Cajas	0	-
Bancos		
Banco Produbanco	400.00	400.00
Total Bancos	400.00	400.00
Total Efectivo y Equival. de efectivo	400.00	400.00

La empresa no durante el 2014 no realizo movimientos bancarios con la cuenta de la compania, todo se realizo a traves de la aportacion de capital de los socios de la misma

5. CUENTAS POR COBRAR

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2014	2013
Cientes(1)		
Provisión Deterioro (2)	-	-
Préstamos a Empleados	-	-
Saldo Cientes Incobrables	-	-
Varios Deudores (3)	-	-
Total Cuentas por cobrar al 31-12-2014	-	-

La empresa no tuvo cuentas pendientes de cobro durante el 2014

(2) La empresa no ha provisionado este año el 1% en cuentas incobrables porque no tiene cartera antigua, y tampoco se realizo una provision de deterioro porque no hay indicios de deterioro en las cuentas de clientes

6. INVENTARIOS

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2014	2013
Inventarios	78,757.23	239,798.37
Total Inventarios al 31-12-2014	78,757.23	239,798.37

Los inventarios de la compañía son todos los materiales comprados cargados como Materia Prima, Mano de Obra, y Costos Indirectos de Fabricación se traslado en un 85% de acuerdo al presupuesto presentado

7. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

DETALLE	2014	2013
Impuestos Anticipados (1)	48,096.57	20,245.91
Total otros activos ctes. al 31-12-2014 y 2013	48,096.57	20,245.91

(1) Existe un credito tributario de años anteriores por el valor de 100,23 lo cual es cruzado al momento del pago del impuesto a la Renta anual del año 2014 la diferencia es credito tributario de las compras que de igual forma seran compensado en el 2014

8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El siguiente cuadro es el detalle de la cuenta al 31-12-2014

DETALLE	Saldo Inicial	Adiciones y retiros	Saldo al 31 de Diciemb.2014
NO DEPRECIABLES			
Terrenos		-	-
Total Activos no Depreciables	-		-
DEPRECIABLES			
Vehiculos	-	-	-
Equipo de Oficina			-
Muebles y Enseres			-
Maquinaria y Equipo			-
Instalaciones			-
Equipo de Computación			-
Total depreciable	-	-	-
DEPRECIACIONES			
Edificios			-
Equipo de Oficina			-
Muebles y Enseres			-
Maquinaria y Equipo			-
Instalaciones			-
Equipo de Computación			-
Total Depreciación			-
Total propiedad planta y equipo:			

La compañía por inicio de operaciones en el año 2014 no efectuó ninguna compra de activos Fijos

9. OTROS ACTIVOS

DETALLE	2014	2013
Inv. Otros Activos		
Impuestos Diferidos (1)	-	-
Total Otros Activos al 31-12-2014 y 2013		

La empresa no obtuvo impuestos Diferidos en vista que no ha obtenido mayor movimiento para efectos de estas cuentas contables

11. CUENTAS POR PAGAR
Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2014	2013
Obligaciones Empleados	2,787.51	1,729.24
Deudas al IESS		
Deudas al Fisco (1)	-	267.38
otras cuentas por pagar(2)	109,762.71	285,854.93
Total Cuentas por Pagar al 31-12-2014 y 2013	112,550.22	287,851.55

(1) Deudas al Fisco: incluye el valor de Retención en la Fuente , IVA 2 (2)Cuentas por pagar: Es el valor a pagar al Socio Ricardo Salcedo de pagos y gastos que se generaron en los primeros meses de operación de la compañía durante en el 2012 pero que se traslado a una cuenta de largo plazo en el 2013 y 2014

12. CUENTA POR PAGAR

DETALLE	2014	2013
15%trabajadores (1)	3,982.41	0
Impuesto a la Renta (2)	4,964.74	0
Total Participacion e Impuestos al 31-12-2014	8,947.16	0

La empresa durante el año 2014 genero utilidad el cual repartira el 15% de participación trabajadores y el impuesto a la Renta de acuerdo a lo establecido por la ley laboral y tributaria

13. PROVISIONES LARGO PLAZO

DETALLE	2014	2013
Prov. Jubilación Patronal (1)		
Prov. Bonificación por deshaucio (1)		
Total Provisiones Largo Plazo al 31-12-2014	0	0

(1) La empresa no ha procedido a generar la provision de Jubilacion Patronal ni la Provision Deshaucio en vista que este año existio alto margen de rotacion de personal

14. CAPITAL SOCIAL

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2014	2013
Capital Pagado*	400.00	400.00
Total Capital Social al 31-12-2014	400.00	400.00

* Se encuentra constituido por 400 participaciones de \$1,00 dólar cada una.

15. RESERVAS Y UTILIDADES POR DISTRIBUIR

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	2014	2013
Reserva Legal (1)	880.11	-
Reserva Facultativa	-	-
Reserva de Capital	-	-
Total Reservas al 31-12-2014	880.11	-
Resultados acumulados	- 22,245.82	- 2,790.04
Utilidad del Ejercicio	16,722.13	- 25,017.23
Total Reservas y utilidades por distribuir:	- 4,643.58	- 27,807.27

La empresa provisiono de acuerdo a la Ley de Compañías el 5% de Reserva Legal y Reserva Facultativa hasta llegar al 50% del capital pagado.

16. INGRESOS OPERACIONALES

El siguiente es el detalle de los ingresos al 31-12-2014

DETALLE	2014	2013
Ventas	504,305.09	12,318.73
Descuento en Ventas		
Total Ventas Netas al 31-12-2014	504,305.09	12,318.73

Los ingresos son generados por la ventas de inmuebles y por el servicio de mantenimiento de inmuebles que la compañía ofrece. Mismos que son reconocidos en base a las facturas y descuentos de la empresa.



BYGHOUSE CIA LTDA**Notas a los Estados Financieros****(Expresado en Dólares Americanos)****17. COSTOS Y GASTOS**

Los gastos de personal y de operación son:

DETALLE	2014	2013
Costo de Ventas	-	-
Gastos de Administración	25,903.24	34,335.96
Gastos Generales y Ventas	-	3,000.00
Gastos Financieros	-	-
Total Costos y Gastos	25,903.24	37,335.96

Los costos y gastos corresponden al periodo, y se respaldan en facturas de proveedores.

18- INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES

Este rubro incluye lo siguiente:

DETALLE	2014	2013
Ingresos No Operacionales		
Intereses Ganados	-	-
Rendimiento Inversiones	-	-
Ingresos Varios	-	-
Total Ingresos No Operacionales	-	-

19. CONCILIACION TRIBUTARIA

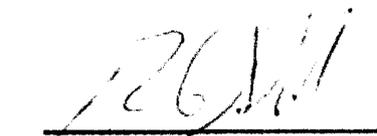
DETALLE	2014	2013
Utilidad del Ejercicio	26,549.43	- 25,017.23
(-) 15% Reparto a Trabajadores	3,982.41	-
(=) Utilidad Contable	22,567.02	25,017.23
(-) Ingresos Excentos	-	-
(+) Gastos No Deducibles (1)	-	-
(=) Utilidad Gravable	22,567.02	25,017.23
(-) 22% Impuesto a la Renta	4,964.74	-
(-) gastos no deducibles(1)	-	-
(=) Utilidad Neta	17,602.27	25,017.23
(-) 5% Reserva Legal	880.11	-
(-) 5% Reserva Facultativa	880.11	-
(=) Perdida Neta del Ejercicio	15,842.04	25,017.23
PAGO DEL IMPUESTO		
Impuesto a la Renta Causado	4,964.74	-
(-) Anticipo Impuesto a la Renta	-1042.72	-
(-) Retenciones en la fuente del Ejercicio	-	100.23
(-) Crédito Años Anteriores	100.23	-
Saldo a Pagar 2014	3,821.79	- 100.23

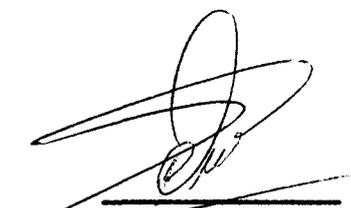
BYGHOUSE CIA LTDA**Notas a los Estados Financieros****(Expresado en Dólares Americanos)****Cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta para el año 2015**

DETALLE	Montos	valor a pagar
0,2% Patrimonio Total	5,756.42	11.51
0,2% Costos y Gastos deducibles	477,755.66	955.51
0,4% Activo Total	79,157.23	316.63
0,4% Ingresos Gravables	504,305.09	2,017.22
Menos retenciones en la fuente 2014		-
Total impuesto por anticipo 2015	1,066,974.40	3,300.87

20. EVENTOS SUBSECUENTES

b) Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de preparación de este informe, posterior al cierre del ejercicio, no se han observado hechos significativos de carácter financiero-contables en la implementación de las NIIFS (Normas Internacionales de Información Financieras) que puedan afectar la interpretación de los mismos y pudieran tener un efecto significativo en la posición financiera de la empresa.



Ricardo Salcedo

Jacqueline Garzon