

**Fecha: 12 de marzo de 2018**

## **Resumen de Actividades**

---

En mi calidad de Gerente de NAVIA CASANOVA CASAS Y EDIFICIOS CIA. LTDA., en cumplimiento a las disposiciones legales pertinentes, y a lo establecido en el estatuto de la Compañía, tengo a bien poner a su consideración el informe por la gestión realizada en el ejercicio 2017.

La actividad productiva de NAVIA CASANOVA CASAS Y EDIFICIOS CIA. LTDA., por el año terminado a diciembre 31 del 2017, y aún amparados por la decisión de los socios por dar rienda e impulso fuertes a la Empresa, los cuales han fructificado también este año.

La superación de metas, a pesar del marcado deterioro de ciertos indicadores económicos que consideramos relevantes para el normal funcionamiento de la economía; deterioro que por un lado es el reflejo de la crisis pero que a su vez apunta a que la crisis apenas acaba de comenzar, que aún no se ha tocado fondo y que, posiblemente, lo peor está todavía por llegar; así que debemos superar objetivamente todas y cada una de las metas y planes presupuestados, afianzando así el desarrollo de las actividades de servicio y satisfacción al cliente, en base a la confianza por ustedes depositada en nuestra Empresa, así como en los representantes por ustedes designados.

Los ingresos por ventas en el año 2017 alcanzan una cifra de 387.356 USD.

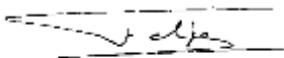
Financieramente según constan en el balance de situación con corte al 31 de diciembre del 2017 y en el estado de pérdidas y ganancias de este año, se tiene una ganancia neta de US\$ 51.338

El trabajo conjunto de administración y operaciones ha permitido disponer de una estructura muy pequeña pero altamente eficiente cuyos resultados se irán consolidando en el crecimiento progresivo que se tiene en NAVIA CASANOVA CASAS Y EDIFICIOS CIA. LTDA.

La oficina cuenta con todos los permisos necesarios para su operatividad, estos son los otorgados por Bomberos, Municipio de Quito principalmente. Esto es importante disponer, pues la operación LEGAL de nuestra empresa garantiza la seriedad de NAVIA CASANOVA CASAS Y EDIFICIOS CIA. LTDA. y la responsabilidad ante nuestros clientes y consumidores.

Agradezco la confianza depositada en la dirección de la Empresa.

Atentamente,



Ing. Ramiro Navia Casanova  
Gerente General  
NAVIA CASANOVA CASAS Y EDIFICIOS CIA. LTDA.