

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

NOTA 1.- OPERACIONES

El objetivo de la empresa es la construcción en general, sea esta de la naturaleza que fuera, utilizando los materiales existentes en el mercado o fuera del país, incluye obras nuevas, ampliaciones, reformas y reparaciones e inmobiliaria., es decir a la compra venta de los mismos.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados con base a las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF), y están basadas bajo las disposiciones de la Superintendencia de Compañías en la Resolución No.-SC.SG.DRS.12.003.

Las cifras presentadas en las notas están expuestas en dólares estadounidenses.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) establece requerimientos de reconocimiento, medición, presentación e información a revelar que se refieren a las transacciones y otros sucesos, y condiciones que son importantes en los estados financieros con propósito de información general.

**CAJA-BANCOS** **2.831,08**

Corresponde a los saldos de la cuentas de Caja Chica y Banco Pichincha

**CUENTAS POR COBRAR** **1.902,60**

Corresponde a Crédito tributario.

**ACTIVO FIJO** **5017.50**

Corresponde a la oficina, muebles y enseres, y equipo de computación.

**DEPRECIACION ACUMULADA** **5017.50**

Es el valor por desgaste sufrido por la oficina, muebles y enseres y equipo de computación, de conformidad a los porcentajes de ley, que se ha depreciado en su totalidad...

**CAPITALSOCIAL** **1.400,00**

Corresponde al capital social de acuerdo al último aumento de capital

**RESERVA LEGAL** **316,42**

Corresponde al valor de reservas de años anteriores

**UTILIDAD DE EJERCICIOS ANTERIORES** **1742,40**

Corresponde a la utilidad de años anteriores.

**UTILIDAD DEL EJERCICIO** **1.334,86**

Corresponde a la utilidad del ejercicio 2.014

**INGRESOS** **64.010,00**

Corresponde a los ingresos por venta de conformidad a su actividad

**EGRESOS** **61.162,44**

Corresponde a los gastos en remuneraciones, beneficios, aportes IESS, impuestos, contribuciones, honorarios a profesionales, comisiones en ventas, mantenimiento y reparaciones, suministros y materiales, gastos de viaje, servicios básicos, y otros gastos administrativos.

**UTILIDAD DEL EJERCICIO** **1334.86**

Corresponde a la utilidad al 31 de diciembre del 2.013, después de participación a trabajadores, pago de impuesto a la renta y reserva legal.

#### **ANALISIS FINANCIERO**

La situación financiera del ejercicio es buena cuenta con liquidez, solvencia y rentabilidad.

Se ha preparado también los Estados de Evolución del patrimonio, y Estado de Flujos de efectivo, para presentar a la Superintendencia de Compañías.

ATENTAMENTE

  
LUCÍA PROAÑO ANDRADE  
CONTADORA  
R.U.C. 1704604469001