del país, incluye obras nuevas, ampliaciones, reformas y reparaciones e inmobiliaria., es decir a la compra venta de los mismos.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÏTICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados con base a las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF), y están basadas bajo las disposiciones de la Superintendencia de Compañías en la Resolución No.-SC.SG.DRS.12.003.

Las cifras presentadas en las notas están expuestas en dólares estadounidenses. La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) establece requerimientos de reconocimiento, medición, presentación e información a revelar que se refieren a las transacciones y otros sucesos, y condiciones que son importantes en los estados financieros con propósito de información general.

CAJA-BANCOS **2.831,08**

Corresponde a los saldos de la cuentas de Caja Chica y Banco Pichincha

CUENTAS POR COBRAR **1.902,60**

Corresponde a Crédito tributario.

ACTIVO FIJO **5017.50**

Corresponde a la oficina, muebles y enseres, y equipo de computación.

DEPRECIACION ACUMULADA **5017.50**

Es el valor por desgaste sufrido por la oficina, muebles y enseres y equipo de computación, de conformidad a los porcentajes de ley, que se ha depreciado en su totalidad...

CAPITALSOCIAL **1.400,00**

Corresponde al capital social de acuerdo al último aumento de capital

RESERVA LEGAL **316,42**

Corresponde al valor de reservas de años anteriores

UTILIDAD DE EJERCICIOS ANTERIORES **1742,40**

Corresponde a la utilidad de años anteriores.

UTILIDAD DEL EJERCICIO **1.334,86**

Corresponde a la utilidad del ejercicio 2.014

INGRESOS **64.010,00**

Corresponde a los ingresos por venta de conformidad a su actividad

EGRESOS **61.162,44**

Corresponde a los gastos en remuneraciones, beneficios, aportes IESS, impuestos, contribuciones, honorarios a profesionales, comisiones en ventas, mantenimiento y reparaciones, suministros y materiales, gastos de viaje, servicios básicos, y otros gastos administrativos.

UTILIDAD DEL EJERCICIO **1334.86**

Corresponde a la utilidad al 31 de diciembre del 2.013, después de participación a trabajadores, pago de impuesto a la renta y reserva legal.

ANALISIS FINANCIERO

La situación financiera del ejercicio es buena cuenta con liquidez, solvencia y rentabilidad.
Se ha preparado también los Estados de Evolución del patrimonio, y Estado de Flujos de efectivo, para presentar a la Superintendencia de Compañías.

ATENTAMENTE

LUCIA PROAÑO ANDRADE
CONTADORA
R.U.C. 1704604469001

Corresponde al valor de reservas de años anteriores

UTILIDAD DE EJERCICIOS ANTERIORES **1742,40**

Corresponde a la utilidad de años anteriores.

UTILIDAD DEL EJERCICIO **1.334,86**

Corresponde a la utilidad del ejercicio 2.014

INGRESOS **64.010,00**

Corresponde a los ingresos por venta de conformidad a su actividad

EGRESOS **61.162,44**

Corresponde a los gastos en remuneraciones, beneficios, aportes IESS, impuestos, contribuciones, honorarios a profesionales, comisiones en ventas, mantenimiento y reparaciones, suministros y materiales, gastos de viaje, servicios básicos, y otros gastos administrativos.

UTILIDAD DEL EJERCICIO **1334.86**

Corresponde a la utilidad al 31 de diciembre del 2.013, después de participación a trabajadores, pago de impuesto a la renta y reserva legal.

ANALISIS FINANCIERO

La situación financiera del ejercicio es buena cuenta con liquidez, solvencia y rentabilidad.
Se ha preparado también los Estados de Evolución del patrimonio, y Estado de Flujos de efectivo, para presentar a la Superintendencia de Compañías.

ATENTAMENTE

LUCIA PROAÑO ANDRADE
CONTADORA
R.U.C. 1704604469001

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

He auditado los estados financieros de CONSTRUCCIONES INTEGRALES P.C.R. CIA LTDA., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados, resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminando en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.
Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las normas internacionales de auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables y evidencia que soportan los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información financiera, evaluación del control interno de la Compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.
Para este propósito, he obtenido la información de las operaciones, registros contables y documentación sustentadora de las transacciones revisadas sobre bases selectivas. Adicionalmente, he revisado el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y el correspondiente estado de resultados por el año terminado en esa fecha, así como los libros sociales de la Compañía y entre ellos, las actas de Junta de Socios y su expediente. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION DE LA COMPAÑÍA POR LOS ESTADOS FINANCIEROS:

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad del administrador de la compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de dichos estados.

OPINION SOBRE LA APLICACIÓN DE LAS NIIFS.

Tal como se explica con más detalle en el informe, me limito a manifestar que los estados financieros correspondientes al año terminado al 31 de diciembre del 2014, la Compañía ha preparado aplicando NIIFS. Con fines comparativos, dichos estados financieros incluyen cifras correspondientes al año terminado al 31 de diciembre del 2013 y saldos del estado de situación financiera al 1 de enero del 2014, los que han sido ajustados conforme a las NIIFS vigentes al 31 de diciembre del

2012. Las cifras que presentan los estados ajustados de acuerdo a NIIF han sido preparadas de acuerdo con las normas contables internacionales, sobre los que emito una opinión sin salvedades al 31 de diciembre del 2014, y los efectos más significativos de las NIIFS.

OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO

En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de CONSTRUCCIONES INTEGRALES CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2014 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.
Adicionalmente he podido verificar que los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Socios y de la Ley de Compañías: y, que los libros sociales, están adecuadamente manejados.

OPINION SOBRE EL CONTROL INTERNO

En base a la revisión efectuada, considero que los controles internos implementados en mi administración de la Compañía son adecuados, lo cual ha contribuido a un eficiente manejo administrativo.

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LA LEY LABORAL.

En cumplimiento de lo dispuesto en la primera disposición general de la Ley Reformatoria al Código de Trabajo, informo que la Compañía durante el ejercicio 2014, cumplió con todas las disposiciones legales

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COMPAÑÍAS.

En mi calidad de Contadora de la Compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en la Ley.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

NOTA 1.- OPERACIONES

El objetivo de la empresa es la construcción en general, sea esta de la naturaleza que fuera, utilizando los materiales existentes en el mercado o fuera

Corresponde al valor de reservas de años anteriores

UTILIDAD DE EJERCICIOS ANTERIORES **1742,40**

Corresponde a la utilidad de años anteriores.

UTILIDAD DEL EJERCICIO **1.334,86**

Corresponde a la utilidad del ejercicio 2.014

INGRESOS **64.010,00**

Corresponde a los ingresos por venta de conformidad a su actividad

EGRESOS **61.162,44**

Corresponde a los gastos en remuneraciones, beneficios, aportes IESS, impuestos, contribuciones, honorarios a profesionales, comisiones en ventas, mantenimiento y reparaciones, suministros y materiales, gastos de viaje, servicios básicos, y otros gastos administrativos.

UTILIDAD DEL EJERCICIO **1334.86**

Corresponde a la utilidad al 31 de diciembre del 2.013, después de participación a trabajadores, pago de impuesto a la renta y reserva legal.

ANALISIS FINANCIERO

La situación financiera del ejercicio es buena cuenta con liquidez, solvencia y rentabilidad.
Se ha preparado también los Estados de Evolución del patrimonio, y Estado de Flujos de efectivo, para presentar a la Superintendencia de Compañías.

ATENTAMENTE

LUCIA PROAÑO ANDRADE
CONTADORA
R.U.C. 1704604469001