

COMPAÑÍA PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

INTRODUCCION A LOS ANTECEDENTES:

LA COMPAÑÍA PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA., luego de cumplir con los trámites legales pertinentes, se considera a constituir Jurídicamente el día 17 de abril del 2012, mediante escritura pública otorgada ante Notaria novena del Cantón Cuenca Provincia del Azuay, mediante escritura pública otorgada ante Notaria noveno del Cantón Cuenca, Provincia del Azuay, Dr. Eduardo Palacios Muñoz.

Para la organización contable y administrativa de la empresa se ha establecido un sistema de control adecuado y acorde con las necesidades de la compañía.

La fuente de financiamiento de la Compañía para cubrir sus gastos corrientes se constituyen los aportes de sus propios accionistas; es decir estos se destinarán a cubrir Egresos como Sueldos y beneficios sociales de empleados, materiales y suministros de oficina, impuestos, contribuciones y otros relacionados con el normal desarrollo.

Objeto Social: La operación principal en la que se dedicará el objeto de la compañía Construcciones Pinrei Cía. Ltda., es la compra venta al por mayor y menos de materiales de construcción, asesoramiento diseño y construcción de obras de ingeniería civil, para el cumplimiento de este objeto la compañía podrá celebrar todo tipo de contrato permitido por la ley.

PLAZO DE DURACION: El Plazo de duración de la sociedad es de 20 años a partir de la fecha de inscripción.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: La compañía se encuentra Ubicada el Cantón San Juan Bosco, calle Julio Cobos s/n y Francisco de Orellana, Email: pinrei@gmail.com Celular: 0986074897.

Conclusión:

Durante el año fiscal 2018 comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2018 se hace constar únicamente el valor de 400,00 cuatrocientos dólares americanos en la cuenta bancos y en la cuenta de Capital Social el mismo valor, cabe recalcar que existió gastos de pago gestión administrativa por \$ 180.00 tasas y contribuciones \$ 16.00 dando un total de gasto \$ 196.00 y a su vez la cuenta de ingresos como es el aporte de los socios de \$ 240.00 pagos de los gastos mencionados anteriormente, no se ha efectuado ingresos por concepto de actividad ni otros gastos.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

Lo más importante y relevante de este año fiscal 2018, respecto a las actividades de la Compañía, es únicamente el saldo de Bancos y Patrimonio, por los dos conceptos un valor de 400.00

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA.**

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2018

ACTIVOS CORRIENTES	
EFFECTIVO (CAJA),	400.00
CUENTAS POR COBRAR	0.00
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES	400.00
TOTAL DEL ACTIVO	400.00
PASIVOS	
PASIVOS CORRIENTES	0.00
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	0.00
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	0.00
TOTAL DEL PASIVO	0.00
PATRIMONIO	
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	400.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00
TOTAL PATRIMONIO	400.00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	400.00

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
COMPAÑÍA PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA.**

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2018

INGRESOS	
VENTAS NETAS LOCALES CON TRIFA CERO	0.00
APORTE SOCIOS PARA GASTOS ADMINISTRATIVOS	240.00
TOTAL DE INGRESOS	240.00
COSTOS Y GASTOS	
SUELDOS Y SALARIOS	0.00
APORTE AL IEES	0.00
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS	16.00
GASTOS DE GESTION	180.00
TOTAL GASTOS	0.00
TOTAL COSTOS Y GASTOS	196.00
UTILIDAD GRAVABLE	44.00
UTILIDAD A REINVERTIR	44.00
TOTAL PAGADO	0.00

El capital social suscrito equivalente a la suma de USD. \$ 400.00 dólares americanos, los estados financieros, han sido analizados, revisados y aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios.

Dichas información anual consta de Estado de Situación Financiera, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.

Atentamente,



SR. ESPINOZA GUNCAY LUIS HUMBERTO

C.C. 010352429-4

GERENTE PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA.



Ing. CPA. Gloria Alexandra Jiménez castro

C.C. 0105044267001

CONTADORA