

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2012

PINREI CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

Al 31 de Diciembre de 2012

PINREI CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. Se constituyó en mayo de 2012, fecha desde la cual realizo actividades encaminadas a su propósito como es la VENTA AL POR MENOR Y MAYOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION, ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL, ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO Y CONSULTORIA, mismos que han sido cumplidos pero que no se ven reflejados en los estados financieros del año 2012 ya que la facturación de los contratos obtenidos se verán reflejados en el presente periodo fiscal, por lo que se detalla a continuación los aspectos más relevantes a su actividad económica.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

El rubro CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR por un valor de 15000.00 se originó por préstamos de socios para cubrir las obligaciones inmediatas, que se originaron por la compra de materiales para los contratos

Al 31 de diciembre de 2012 la situación financiera de PINREI CONSTRUCCIONES Cia. Ltda. presenta una PERDIDA de S 14,020.11 originada por los gastos de administración generados en el período, así lo indica el PATRIMONIO NETO.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Los GASTOS ADMINISTRATIVOS de 34,519.03 originan una PERDIDA DEL EJERCICIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Debido a la PERDIDA DEL EJERCICIO, el PATRIMONIO NETO de PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA se ve afectado, mostrando un saldo negativo de S 14,020.11

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

La compañía muestra un flujo de efectivo en negativo originado por las siguientes actividades:

Operación:

El destino del efectivo de la empresa fue para pagos por las actividades de operación por \$34,519.03 que fueron realizados por pagos a proveedores y empleados.

Financiamiento:

Para poder desarrollar su actividad, la empresa recurrió a financiarse mediante préstamos relacionados, por lo que indica el endeudamiento a un periodo superior a un año



FIRMA REPRESENTANTE LEGAL



FIRMA CONTADOR