

**INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2018  
QUE PRESENTA A LA JUNTA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS EL GERENTE DE LA  
COMPAÑÍA PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA.**

Informe dirigido a la Junta General de Accionistas de la **COMPAÑÍA PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA.**, Convocada para el 27 de marzo de 2019, a las 18H00, en el domicilio principal de la compañía. Dicho informe que se fundamenta en el ejercicio Fiscal comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2018.

Presentado por: ESPINOZA GUNCAY LUIS HUMBERTO, con cédula de ciudadanía N.-010352429-4, en mi condición de Gerente.

**INTRODUCCION A LOS ANTECEDENTES:**

La **COMPAÑÍA PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA.**, luego de cumplir con los trámites legales pertinentes, se considera a constituir Jurídicamente el día 17 de abril de 2012, mediante escritura pública otorgada ante Notaria noveno del Cantón Cuenca, Provincia del Azuay, Dr. Eduardo Palacios Muñoz.

Para la organización contable y administrativa de la empresa se ha establecido un sistema de control adecuado y acorde con las necesidades de la compañía. La fuente de financiamiento de la Compañía para cubrir sus gastos corrientes se constituyen los aportes de sus propios accionistas; es decir estos se destinarán a cubrir Egresos como Sueldos y beneficios sociales de empleados, materiales y suministros de oficina, impuestos, contribuciones y otros relacionados con el normal desarrollo.

Objeto Social: La operación principal en la que se dedicará el objeto de la compañía Construcciones Pinrei Cía. Ltda., es la compra venta al por mayor y menos de materiales de construcción, asesoramiento diseño y construcción de obras de ingeniería civil, para el cumplimiento de este objeto la compañía podrá celebrar todo tipo de contrato permitido por la ley.

**Conclusión:**

Durante el año fiscal 2018 comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2018 se hace constar únicamente el valor de 400,00 cuatrocientos dólares americanos en la cuenta bancos y en la cuenta de Capital Social el mismo valor, cabe recalcar que existió gastos de pago gestión administrativa por \$ 180.00 tasas y contribuciones \$ 16.00 dando un total de gasto \$ 196.00 y a su vez la cuenta de ingresos como es el aporte de los socios de \$ 240.00 pagos de los gastos mencionados anteriormente, no se ha efectuado ingresos por concepto de actividad ni otros gastos.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DE LA  
COMPAÑIA PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA.  
Del 11 octubre al 31 de diciembre de 2018**

**ACTIVOS CORRIENTES**

EFFECTIVO (CAJA),	400.00
CUENTAS POR COBRAR	0.00
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES	400.00
TOTAL DEL ACTIVO	400.00

**PASIVOS**

PASIVOS CORRIENTES	0.00
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	0.00
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	0.00
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>0.00</b>

**PATRIMONIO**

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	400.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00
TOTAL PATRIMONIO	400.00
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>400.00</b>

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS  
COMPAÑIA PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA.  
Del 11 de octubre al 31 de diciembre de 2018**

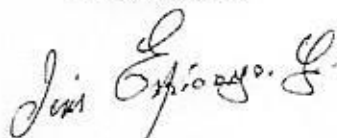
**INGRESOS**

VENTAS NETAS LOCALES CON TRIFA CERO	0.00
APORTE SOCIOS PARA GASTOS ADMINISTRATIVOS	240.00
TOTAL DE INGRESOS	240.00

**COSTOS Y GASTOS**

SUELDOS Y SALARIOS	0.00
APORTE AL IEES	0.00
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS	16.00
GASTOS DE GESTION	180.00
TOTAL GASTOS	0.00
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>196.00</b>
UTILIDAD GRAVABLE	44.00
UTILIDAD A REINVERTIR	44.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	<b>0.00</b>

Atentamente,



Sr. ESPINOZA GUNCAY LUIS HUMBERTO  
C.C. 010352429-4

**GERENTE PINREI CONSTRUCCIONES CIA LTDA.**