INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO QUE PRESENTA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS EL GERENTE DE LA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA PINREI CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

## Señores Accionistas:

Me es grato, someter a vuestra consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico de las actividades desarrolladas por la Compañía a partir del 1 enero al 31 de diciembre del 2016.

## INTRODUCCION

La compañía luego de cumplir con todos los trámites legales pertinentes, se procede a constituir en un ente jurídico de derecho privado, sus operaciones comerciales y administrativas se encuentran en marcha.

## ACTIVIDADES

A continuación, daremos a conocer el <u>Estado Financiero</u> resumido al 31 de diciembre del 2016. Aplicado de conformidad con la ley de Régimen Tributario Interno y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados

	AÑO 2016
CAJA Y BANCOS	2257,23
	<del></del>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	2257,23
TOTAL DEL ACTIVO	2257,23
PASIVO	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	16,72
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	16,72
TOTAL DEL PASIVO	16,72
PATRIMONIO NETO	
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	400,00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	9800,22
RESERVA LEGAL	3000, <b>22</b>
NEOLINA LEGAL	

RESERVA FACULTATIVA		5,93
PERDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES  UTILIDAD DEL EJERCICIO  53,35  TOTAL PATRIMONIO NETO  2240,51  TOTAL PASIVO + PATRIMONIO  2257,23   0,00  ESTADO DE RESULTADOS PRESTAC LOCALES DE SERVICIOS GRAVADAS CON TARIFA O% EXENTAS POR PRESTACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION  OTROS INGRESOS  300,00  TOTAL INGRESOS  400,00  IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS IVA QUE SE CARGA AL COSTO  TOTAL COSTOS  224,00  TOTAL GASTOS  UTILIDAD DEL EJERCICIO  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA  16,72	RESERVA FACULTATIVA	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO         53,35           TOTAL PATRIMONIO NETO         2240,51           TOTAL PASIVO + PATRIMONIO         2257,23           0,00           ESTADO DE RESULTADOS           PRESTAC LOCALES DE SERVICIOS GRAVADAS CON TARIFA 0% EXENTAS           POR PRESTACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION           OTROS INGRESOS         300,00           TOTAL INGRESOS         300,00           COSTOS Y GASTOS         200,00           IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS         24,00           IVA QUE SE CARGA AL COSTO         24,00           TOTAL COSTOS         224,00           TOTAL GASTOS         224,00           UTILIDAD DEL EJERCICIO         76,00           APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA         16,72	UTILIDAD ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	6401,12
TOTAL PATRIMONIO NETO         2240,51           TOTAL PASIVO + PATRIMONIO         2257,23           O,00           ESTADO DE RESULTADOS           PRESTAC LOCALES DE SERVICIOS GRAVADAS CON TARIFA 0% EXENTAS           POR PRESTACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION           OTROS INGRESOS         300,00           TOTAL INGRESOS         300,00           COSTOS Y GASTOS         200,00           IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS         1VA QUE SE CARGA AL COSTO         24,00           TOTAL COSTOS         224,00           TOTAL GASTOS         224,00           UTILIDAD DEL EJERCICIO         76,00           APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA         16,72	PERDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	-14420,11
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO  ESTADO DE RESULTADOS  PRESTAC LOCALES DE SERVICIOS GRAVADAS CON TARIFA 0% EXENTAS  POR PRESTACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION  OTROS INGRESOS 300,00  TOTAL INGRESOS 300,00  COSTOS Y GASTOS  HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS 200,00  IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS  IVA QUE SE CARGA AL COSTO 24,00  TOTAL COSTOS 224,00   TOTAL GASTOS 224,00   APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72	UTILIDAD DEL EJERCICIO	53,35
ESTADO DE RESULTADOS  PRESTAC LOCALES DE SERVICIOS GRAVADAS CON TARIFA O% EXENTAS  POR PRESTACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION  OTROS INGRESOS 300,00  TOTAL INGRESOS 300,00  COSTOS Y GASTOS  HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS 200,00  IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS  IVA QUE SE CARGA AL COSTO 24,00  TOTAL COSTOS 224,00  UTILIDAD DEL EJERCICIO 76,00  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72	TOTAL PATRIMONIO NETO	2240,51
ESTADO DE RESULTADOS  PRESTAC LOCALES DE SERVICIOS GRAVADAS CON TARIFA O% EXENTAS  POR PRESTACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION  OTROS INGRESOS 300,00  TOTAL INGRESOS 300,00  COSTOS Y GASTOS  HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS 200,00  IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS  IVA QUE SE CARGA AL COSTO 24,00  TOTAL COSTOS 224,00  UTILIDAD DEL EJERCICIO 76,00  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72		
PRESTAC LOCALES DE SERVICIOS GRAVADAS CON TARIFA O% EXENTAS POR PRESTACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION  OTROS INGRESOS 300,00  TOTAL INGRESOS 300,00  COSTOS Y GASTOS HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS 200,00  IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS IVA QUE SE CARGA AL COSTO 24,00  TOTAL COSTOS 224,00  UTILIDAD DEL EJERCICIO 76,00  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	2257,23
PRESTAC LOCALES DE SERVICIOS GRAVADAS CON TARIFA 0% EXENTAS POR PRESTACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION OTROS INGRESOS 300,00  TOTAL INGRESOS 300,00  COSTOS Y GASTOS HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS 200,00 IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS IVA QUE SE CARGA AL COSTO 24,00  TOTAL COSTOS 224,00  TOTAL GASTOS 224,00  UTILIDAD DEL EJERCICIO 76,00  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72		0,00
POR PRESTACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION  OTROS INGRESOS 300,00  TOTAL INGRESOS 300,00  COSTOS Y GASTOS  HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS 200,00  IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS  IVA QUE SE CARGA AL COSTO 24,00  TOTAL COSTOS 224,00   TOTAL GASTOS 224,00  UTILIDAD DEL EJERCICIO 76,00  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72	ESTADO DE RESULTADOS	
OTROS INGRESOS 300,00  TOTAL INGRESOS 300,00  COSTOS Y GASTOS  HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS 200,00  IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS  IVA QUE SE CARGA AL COSTO 24,00  TOTAL COSTOS 224,00   TOTAL GASTOS 224,00   APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72	PRESTAC LOCALES DE SERVICIOS GRAVADAS CON TARIFA O% EX	ENTAS
TOTAL INGRESOS  COSTOS Y GASTOS  HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS  IVA QUE SE CARGA AL COSTO  TOTAL COSTOS  TOTAL GASTOS  224,00  UTILIDAD DEL EJERCICIO  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA  300,00  200,00  200,00  24,00  224,00  76,00	POR PRESTACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION	
COSTOS Y GASTOS HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS IVA QUE SE CARGA AL COSTO TOTAL COSTOS  TOTAL GASTOS  UTILIDAD DEL EJERCICIO  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA  200,00 24,00 24,00 224,00  76,00	OTROS INGRESOS	300,00
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS  IVA QUE SE CARGA AL COSTO  TOTAL COSTOS  TOTAL GASTOS  UTILIDAD DEL EJERCICIO  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA  200,00  24,00  224,00  76,00	TOTAL INGRESOS	300,00
IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS  IVA QUE SE CARGA AL COSTO  TOTAL COSTOS  24,00  TOTAL GASTOS  224,00  UTILIDAD DEL EJERCICIO  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA  16,72	COSTOS Y GASTOS	
IVA QUE SE CARGA AL COSTO  TOTAL COSTOS  24,00  TOTAL GASTOS  224,00  UTILIDAD DEL EJERCICIO  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA  16,72	HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	200,00
TOTAL COSTOS 224,00  TOTAL GASTOS 224,00  UTILIDAD DEL EJERCICIO 76,00  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72	IMP CONTRIBUCIONES Y OTROS	
TOTAL GASTOS 224,00  UTILIDAD DEL EJERCICIO 76,00  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72	IVA QUE SE CARGA AL COSTO	24,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO 76,00  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72	TOTAL COSTOS	224,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO 76,00  APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72	TOTAL CACTOR	224.00
APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA 16,72	TOTAL GASTOS	224,00
	UTILIDAD DEL EJERCICIO	76,00
	APORTE DE IMPUESTO A LA RENTA	16.72
LITHIDAD DECRIES DE IMPLIESTO		
OTILIDAD DESPOES DE IMPOESTO S9,28	UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTO	59,28
REERVA LEGAL 5,93	REERVA LEGAL	5,93
RESERVA ESTATUTARIA -	RESERVA ESTATUTARIA	
UTILIDA DESPUES DE IMPUESTO 53,35	UTILIDA DESPUES DE IMPUESTO	53.35

Dentro de este periodo económico, el resultado de las actividades operacionales es POSITIVO, debido a los aportes de los socios.

## AGRADECIMIENTO:

Para finalizar, presentamos nuestro agradecimiento a todos los señores socios, por la confianza que se ha depositado en nosotros y por su respaldo a las acciones tomadas.

Atentamente,

ESPINOZA GUNCAY LUIS HUMBERTO

**GERENTE** 

