



# HECTOR SUAREZ GONZALEZ

REGISTRO NACIONAL DE AUDITOR EXTERNO  
No. SC-RNAE-2-697

**MENDOEXPORT S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015**

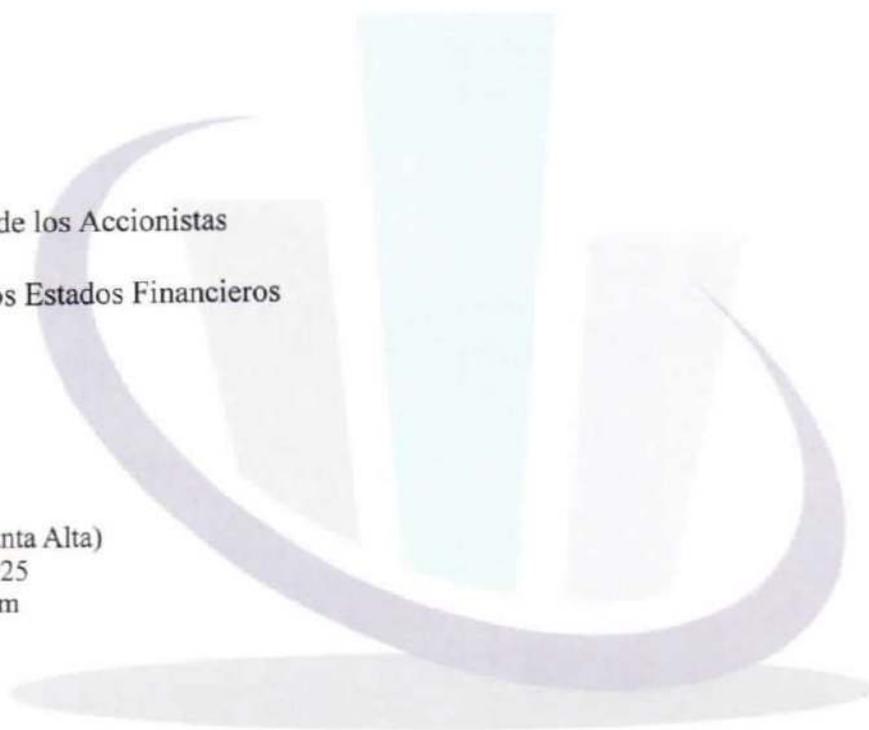
**CONTENIDO:**

Informe del Auditor Independiente  
Estado de Situación Financiera  
Estado de Resultados Integral  
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas  
Estado de Flujos de Efectivo  
Políticas de Contabilidad y Notas a los Estados Financieros

**ABREVIATURAS USADAS**

US\$. Dólares estadounidenses

Dirección: Cdla. Ietel, Mz. 2 Villa 5, Oficina 2 (Planta Alta)  
Telfs.: 0998426019 - 0986499679 - 042628725  
Mail 1: [hectorsuarez.sercontax@hotmail.com](mailto:hectorsuarez.sercontax@hotmail.com)  
Mail 2: [hsg\\_audex@sercontax.com](mailto:hsg_audex@sercontax.com)  
Guayaquil - Ecuador





# HECTOR SUAREZ GONZALEZ

REGISTRO NACIONAL DE AUDITOR EXTERNO  
No. SC-RNAE-2-697

A los Señores Accionistas de  
MENDOEXPORT S.A.

## *Opinión*

He auditado los estados financieros adjuntos de MENDOEXPORT S.A. que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y 2015; y, los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otras notas aclaratorias.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de MENDOEXPORT S.A. al 31 de diciembre del 2016 y 2015, así como sus resultados y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

## *Bases para la opinión*

Mi auditoría fue efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe con más detalle en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*".

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para expresar mi opinión.

La Administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de estos estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, y de control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores importantes debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la compañía en funcionamiento y utilizando el principio contable de negocio en marcha, salvo que la Administración tenga la intención de liquidar la compañía o cesar sus operaciones.

Dirección: Cdla. Ietel, Mz. 2 Villa 5, Oficina 2 (Planta Alta)  
Telfs.: 0998426019 - 0986499679 - 042628725  
Mail 1: hectorsuarez.sercontax@hotmail.com  
Mail 2: hsg\_audex@sercontax.com  
Guayaquil - Ecuador



# HECTOR SUAREZ GONZALEZ

REGISTRO NACIONAL DE AUDITOR EXTERNO  
No. SC-RNAE-2-697

Los Accionistas son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la compañía.

## *Independencia*

Mantengo independencia con la compañía de conformidad con los requerimientos del Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA), y he cumplido con mis responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

## *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*

Los objetivos de mi auditoría son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o por error, y emitir un informe de auditoría que contiene mi opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA siempre detecte errores materiales cuando existan. Las equivocaciones pueden surgir de fraude o error y se considera material si, individualmente o en su conjunto, podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de la auditoría a los estados financieros de MENDOEXPORT S.A. de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA, se aplicó el juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de mi auditoría:

- Identifico y evalúo los riesgos de errores significativos en los estados financieros, diseño y aplico procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión.
- Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.



# HECTOR SUAREZ GONZALEZ

REGISTRO NACIONAL DE AUDITOR EXTERNO  
No. SC-RNAE-2-697

- Evaluó lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la Administración.
- Concluyo sobre el uso adecuado por la Administración del supuesto de empresa en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existen o no relaciones con eventos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha. Mis conclusiones se basan en la evidencia de la auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe; sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la compañía no pueda continuar como una empresa en marcha.
- Evaluó la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones y eventos en una forma que logre presentación razonable. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de la compañía para expresar una opinión sobre los estados financieros.
- Se comunicó a la Administración de la compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los resultados importantes de la auditoría, así como las posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.
- También se proporcionó a los responsables de la Administración de la compañía una declaración de que he cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a mi independencia, y en su caso, las correspondientes salvaguardas.

## *Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios*

El Informe de Cumplimiento Tributario de MENDOEXPORT S.A. al 31 de diciembre del 2016, por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado.

Guayaquil, Ecuador  
Abril 21, 2017

Héctor Suárez González, CPA.  
SC-RNAE-2-697

MENDOEXPORT S.A.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015

(En dólares estadounidenses)

	<u>NOTAS</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>							
Efectivo y equivalente al efectivo	<b>1</b>	323.190	557.545	Cuentas por pagar	<b>5</b>	949.004	1.386.463
Cuentas por cobrar	<b>2</b>	587.720	938.962	Obligaciones bancarias		60.000	60.000
Inventarios		83.246	272.545	Impuestos por pagar		155.408	126.099
Pagos anticipados	<b>3</b>	1.523.212	1.594.129	<b>Total pasivo corriente</b>		1.164.412	1.572.563
<b>Total activo corriente</b>		2.517.367	3.363.181				
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedades, plantas y equipos	<b>4</b>	629.859	310.974	Cuentas por pagar L/P	<b>6</b>	61.602	1.867.508
Otros Activos no Corrientes		-	37.088	Obligaciones bancarias		-	-
<b>Total activo no corriente</b>		629.859	348.062	<b>Total pasivo no corriente</b>		61.602	1.867.508
				<b>Total pasivo</b>		1.226.014	3.440.071
				<b>PATRIMONIO</b>			
				Capital social	<b>7</b>	15.800	15.800
				Reserva Legal	<b>7</b>	7.900	7.900
				Reserva Facultativa		105.456	105.456
				Aportes futuras capitalizaciones		1.200.000	-
				Resultados acumulados		142.016	89.466
				Otros Resultados Acumulados		-	-
				Resultado del ejercicio		450.040	52.550
				<b>Total patrimonio</b>		1.921.212	271.172
<b>Total Activo</b>		<b>3.147.227</b>	<b>3.711.243</b>	<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>		<b>3.147.227</b>	<b>3.711.243</b>

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros

**MENDOEXPORT S.A.**  
**Estado de Resultados Integrales**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre del 2016 y 2015**  
**(En dólares estadounidenses)**

<b>Ingresos</b>	<b><u>NOTAS</u></b>	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
Ventas brutas		26.579.393	32.216.663
Dsc tos. / Devol. en Venta		-	-
<b>Total Ingresos</b>		<b>26.579.393</b>	<b>32.216.663</b>
Costo de ventas		(24.454.188)	(31.795.548)
<b>Utilidad en Operación</b>		<b>2.125.205</b>	<b>421.115</b>
Gastos de administración y ventas		(1.580.828)	(562.914)
Otros ingresos		-	209.089
<b>Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta</b>		<b>544.377</b>	<b>67.290</b>
Participación Trabajadores	8	81.657	10.093
Impuesto a la Renta	8	12.680	4.646
Reserva Legal		-	-
<b>Resultado del Ejercicio</b>		<b><u>450.040</u></b>	<b><u>52.550</u></b>

**Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros**

MENDOEXPORT S.A.

Estado de Evolución del Patrimonio

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2016 y 2015

(En dólares estadounidenses)

	Capital Social	Aporte para Futura Capitalización	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados Acumulados	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2014	15.800	-	7.900	105.456	-	89.466	218.622
Transferencia de resultados	-	-	-	-	89.466	(89.466)	-
Resultado del ejercicio 2015	-	-	-	-	-	52.550	52.550
Saldo al 31 de diciembre del 2015	15.800	-	7.900	105.456	89.466	52.550	271.172
Transferencia de resultados	-	-	-	-	52.550	(52.550)	-
Aportes para futuras capitalizaciones	-	1.200.000	-	-	-	-	1.200.000
Resultado del ejercicio 2016	-	-	-	-	-	450.040	450.040
Saldo al 31 de diciembre del 2016	15.800	1.200.000	7.900	105.456	142.016	450.040	1.921.212

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros

**MENDOEXPORT S.A.**  
**Estado de Flujos de Efectivo**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre del 2016 y 2015**  
**(En dólares estadounidenses)**

<b><u>Flujos de Efectivo por Actividades de Operación</u></b>	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
Utilidad contable	544.377	67.290
<i>Ajustes para reconciliar la utilidad neta del ejercicio con el efectivo neto provisto en actividades de operación</i>		
Depreciación	54.989	47.796
Utilidad en venta de Activos Fijos	-	-
Participación trabajadores e impuesto a la renta	(94.337)	(14.740)
<i>Cambios netos en activos y pasivos</i>		
Cuentas por cobrar	459.247	(749.427)
Inventarios	189.299	(222.045)
Cuentas por pagar	(2.214.056)	1.801.944
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación	<u>(1.060.481)</u>	<u>930.818</u>
<b><u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Inversión</u></b>		
Compras de activos fijos	(386.233)	(87.742)
Ventas de activos fijos	12.358	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(373.875)</u>	<u>(87.742)</u>
<b><u>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento</u></b>		
Obligaciones bancarias	-	(430.207)
Aporte para futuras capitalizaciones	1.200.000	-
Aumento de Caapital	-	-
Efectivo neto provisto en las actividades de financiamiento	<u>1.200.000</u>	<u>(430.207)</u>
Aumento (disminución) neto del efectivo	(234.356)	412.869
Efectivo al inicio del período	<u>557.545</u>	<u>144.676</u>
Efectivo al final del período	<u>323.190</u>	<u>557.545</u>

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros

## **MENDOEXPORT S.A.**

### **Políticas de Contabilidad**

---

#### **Descripción del negocio y objeto social**

MENDOEXPORT S.A. es una compañía dedicada a actividades de desarrollo y explotación agrícola en todas sus fases, siendo su actividad principal, la exportación de cajas de banano.

MENDOEXPORT S.A. fue constituida en Ecuador en la ciudad de Guayaquil el 20 de enero de 2012 e inscrita en el Registro Mercantil el 07 de febrero del 2012 de la misma ciudad.

#### **Resumen de las principales políticas de contabilidad**

##### **Base de presentación**

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. El costo histórico está generalmente basado en el valor razonable de la contraprestación dada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado a la fecha de mediación, independientemente de si dicho precio es directamente observable o estimado usando otras técnicas de valoración. En la estimación del valor razonable de un activo o pasivo, la compañía toma en cuenta las características de un activo o un pasivo que los participantes de mercado tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la mediación.

A continuación se describen las políticas y prácticas contables más importantes seguidas por la compañía:

##### **Moneda funcional y moneda de presentación**

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primarios donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

##### **Efectivo y equivalente de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses, menos sobregiros bancarios. En el balance general los sobregiros se presentan o se incluyen en el pasivo corriente.

## **MENDOEXPORT S.A.**

### **Políticas de Contabilidad**

---

#### **Activos financieros**

La compañía clasifica sus activos financieros en 4 categorías: activos financieros a valor razonables a través de ganancias y pérdida, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y activos financieros disponible para la venta. Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía sólo poseía activos financieros en la categoría de “préstamos y cuentas por cobrar”. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros, la Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial. Las compras y ventas normales de activos financieros se reconocen a la fecha de compra o liquidación, es decir la fecha en la que el activo es adquirido o entregados por la Compañía.

#### **Deterioro de activos**

##### **Deterioro de activos no corrientes**

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos no corrientes significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

##### **Activos valuados a costos amortizados**

La Compañía evalúa al final de cada período si hay evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. Si existe deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros, la pérdida por deterioro se reconoce solo si hay evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo (un “evento de pérdida”) y estimados del activo financieros o grupo de activos financieros que puede ser estimados contablemente.

El monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los futuros flujos de efectivos estimados descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, se reconoce en los estados de resultado integrales la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida.

## **MENDOEXPORT S.A.**

### **Políticas de Contabilidad**

---

La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos financieros significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

#### **Inventarios**

Los inventarios se presentan al costo histórico calculado para productos terminado, en proceso, materia prima y material de empaque, repuesto y otros utilizados el método promedio para la imputación de las salidas de dichos inventarios.

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprende los costos de materia prima, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación y excluye los costos de financiamiento. El saldo del rubro no excede su valor neto de realización, el cual corresponde al precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones menos los gastos de ventas variables.

Las importaciones en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

#### **Propiedades, planta y equipos**

Los activos fijos se presentan al costo de adquisición. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan. Los costos de mantenimiento y reparación menores se cargan a las operaciones del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

Edificios	5%
Muebles y Enseres – Equipos de Oficina	10%
Vehículos - Maquinarias	20%
Equipos de computación	33%

#### **Cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos en el curso normal de los negocios reconocidos al valor nominal de las facturas relacionadas, que se aproxima a sus costos amortización. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes tienen vencimiento menores a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes.

## **MENDOEXPORT S.A.**

### **Políticas de Contabilidad**

---

---

#### **Impuesto a la renta**

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta (impuesto a la renta corriente) y los impuestos diferidos.

El impuesto a la renta es reconocido en el estado de resultados integrales, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

##### **a) Impuestos a la renta corriente**

El impuesto a la renta corriente se calcula sobre la renta gravable del año utilizado tasas impositivas promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del periodo en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 23% de las utilidades gravables. Desde el año 2001 dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. De acuerdo con las referidas normas, si la reinversión de utilidades no se materializa hasta el 31 de diciembre del año siguiente, la compañía deberá cancelar la diferencia del impuesto con los recargos correspondientes.

##### **b) Impuestos a la renta diferido**

El impuesto a la renta diferido es aquel que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos y sus correspondientes bases tributarias. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos y los pasivos sean realizados.

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las base tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros.

El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a las fecha del estado de situación financieras y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

## **MENDOEXPORT S.A.**

### **Políticas de Contabilidad**

---

#### **Beneficios a empleados**

- a) Participación de los trabajadores en las utilidades

El 15% de la utilidades anual que se debe reconocer por concepto de participación laboral, en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

- b) Beneficios definidos: jubilación patronal y bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizado por el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valorizaciones actuariales realizadas al final de cada período.

#### **Provisiones**

Las provisiones se reconoce cuando (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesario una salida de recurso para liquidar la obligaciones, y; (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesario para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituye provisiones con cargo a resultados correspondiente principalmente a proveedores locales, impuesto a la renta causada y participación a los trabajadores en el año.

#### **Reserva por valuación de activos**

Se constituye como contrapartida de la diferencia entre el valor en libros y el valor resultado de avalúos de ciertas máquinas y terrenos, a valores de mercado practicado por un perito independiente.

La Reserva por revaluación de activos podrá capitalizarse en la parte que exceda de las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionista. Esta reserva no está disponible para la distribución de dividendo ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y se reintegrable a los accionista al liquidarse la Compañía.

**MENDOEXPORT S.A.**  
**Políticas de Contabilidad**

---

**Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias**

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes, neto de impuesto a las ventas, rebajas y descuentos. Se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta.

**Costos y Gastos**

Los costos y gastos se registra al costo, estos se reconoce a medida en que se incurren, independientes de la fecha en que se realiza el pago.

**Estimados y criterios contables críticos**

Los estimados y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideren razonables de acuerdo a las circunstancias.

**MENDOEXPORT S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2016 y 2015**  
**En dólares estadounidenses**

**1. Efectivo y equivalentes al efectivo**

El detalle de la cuenta al 31 de diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cajas Chicas	100	99
Banco Internacional	256.698	207.301
Banco Bolivariano	100.960	241.193
Banco Pichincha	(35.511)	108.952
Banco Machala	943	-
<b>Saldo Final</b>	<b>323.190</b>	<b>557.545</b>

**2. Cuentas por cobrar**

Los saldos al 31 de diciembre 2016 y 2015 son las siguientes:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Clientes No Relacionados Exterior	(a)	394.337	229.972
Clientes No Relacionados Locales		43.882	27.321
Préstamos a Terceros	(b)	33.438	543.959
Anticipo Proveedores		110.371	137.710
Otras Cuentas por Cobrar		5.692	-
<b>Totales</b>		<b>587.720</b>	<b>938.962</b>
Provisión Cuentas Incobrables		-	-
<b>Saldo Final</b>		<b>587.720</b>	<b>938.962</b>

(a) El saldo de las principales cuentas por cobrar clientes del exterior al cierre del ejercicio 2016 y 2015 es el que se detalla a continuación:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Brothers Fruit Ltd	26.056	15.072
000 Omega	44.874	-
Ecuagreenprodex S.A.	-	189.915
Mango Ltd	159.165	-
N. Smyth & Co. Ltd.	-	17.088
Burguess Handelsgesellschaft MBH	21.862	-
Extra Food Co.	142.380	-
Otros menores a US\$ 10.000	-	7.898
<b>Total clientes</b>	<b>394.337</b>	<b>229.972</b>

**MENDOEXPORT S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2016 y 2015**  
**En dólares estadounidenses**

(b) El saldo de los préstamos a terceros al cierre del ejercicio 2016 y 2015 es el que se detalla a continuación:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Celinda Mendoza Carriel	5.353	5.353
Chavez Vera Antonio Elacio	3.000	10.484
Loor Cisneros Carlos Alberto	3.000	-
Mendoza Carriel Elicena	4.500	-
Maria Jose Medranda Arteaga	-	507.849
Ovalle Correa Guido	4.613	5.146
Prodosmil	3.010	-
Otros menores a US\$ 3.000	9.962	15.128
<b>Total clientes</b>	<b>33.438</b>	<b>543.959</b>

**3. Pagos Anticipados**

El movimiento es el siguiente:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
IVA Compras	(a)	353.169	307.995
Retenciones en la Fuente	(b)	465.643	563.816
Retenciones de IVA		14.912	14.912
Anticipo a proveedores		40.988	-
Otros Pagados por Anticipado	(c)	648.500	707.406
<b>Saldo Final</b>		<b>1.523.212</b>	<b>1.594.129</b>

(a) Corresponde al saldo acumulado del IVA en adquisiciones al cierre del ejercicios fiscales 2016 y 2015.

(b) Corresponde al saldo acumulado de las retenciones en la fuente recibidas por los clientes durante los ejercicios fiscales 2016 y 2015 e incluye la liquidación del Impuesto Único a exportadores de banano.

(c) El saldo corresponde a una póliza de garantías en el MAGAP para asegurar el pago a los productores bananeros.

**4. Propiedad, plantas y equipos**

El detalle es el siguiente:

**MENDOEXPORT S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2016 y 2015**  
**En dólares estadounidenses**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Inmuebles	360.750	112.000
Muebles y Enseres	1.817	1.234
Maquinaria, equipo e instalaciones	55.516	16.516
Equipo de Computación y Software	28.329	21.796
Vehículos	325.499	246.491
<b>Subtotal</b>	<b>771.912</b>	<b>398.037</b>
Menos depreciación acumulada.	(142.052)	(87.063)
<b>Saldo Final</b>	<b>629.859</b>	<b>310.974</b>

El movimiento fue el siguiente:

<b>Costo</b>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo Inicial	398.037	310.295
Adiciones	386.233	87.742
Rebajas/Ventas	(12.358)	-
<b>Saldo Final</b>	<b>771.912</b>	<b>398.037</b>

<b>Depreciación</b>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo Inicial	(87.063)	(39.267)
Gasto del año	(54.989)	(47.796)
<b>Saldo Final</b>	<b>(142.052)</b>	<b>(87.063)</b>

**5. Cuentas por pagar**

Se constituía como sigue:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Proveedores de Bienes y Servicios	(a)	429.145	713.296
Proveedores de Fruta		166.844	299.067
Obligaciones Patronales		96.624	21.066
Cuentas por pagar Accionistas		134.904	149.091
Otras Cuentas por pagar	(b)	121.487	203.943
<b>Saldo Final</b>		<b>949.004</b>	<b>1.386.463</b>

- (a) El saldo de las principales cuentas por pagar a proveedores de bienes y servicios al cierre del ejercicio 2016 y 2015 es el que se detalla a continuación:

**MENDOEXPORT S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2016 y 2015**  
**En dólares estadounidenses**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Autosharecorp S.A.	-	68.750
Cartopel	142.543	114.927
Contecon Guayaquil S.A.	-	16.531
Incarpalm	57.248	403.410
Productos Paraíso del Ecuador S.A.	12.266	55.642
Camposantos del Ecuador S.A.	29.607	-
Importadora Industrial Agrícola S.A.	14.414	-
Papelera Nacional S.A.	56.012	-
Banafresh S.A.	6.346	-
Hispana de Seguros S.A.	6.772	-
Moran Medina Oscar Arturo	40.682	-
Otros menores a US\$ 5.000	63.255	54.036
<b>Total clientes</b>	<b>429.145</b>	<b>713.296</b>

(b) El saldo de las otras cuentas por pagar al cierre del ejercicio 2016 y 2015 es el que se detalla a continuación:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Mendoza Carriel Limber Salomon	116.164	180.693
Maria Jose Medranda Arteaga	4.140	23.250
Comisiones por pagar	1.183	-
<b>Total Proveedores</b>	<b>121.487</b>	<b>203.943</b>

**6. Cuentas por pagar L/P**

El saldo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 corresponde a varios anticipos recibidos de clientes del exterior.

**7. Patrimonio de los Accionistas**

**Capital Social**

Mediante Escritura Pública de Fijación de Nuevo Capital Autorizado y Reforma de Estatutos celebrada el 20 de abril del 2015 e inscrita en el Registro Mercantil el 11 de mayo de 2015, se determinó que el capital social suscrito de la compañía está dividido en 15.800 acciones ordinarias nominativas e indivisibles a US\$ 1 cada una y que el capital autorizado es de US\$ 31.600.

**MENDOEXPORT S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2016 y 2015**  
**En dólares estadounidenses**

---

**Reserva Legal**

Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía.

**8. Situación Fiscal**

**Impuesto a la Renta**

La provisión para el impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 22% aplicable a las utilidades distribuida; dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente en activos productivos.

**Base para el cálculo del anticipo del Impuesto a la Renta**

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigencia la norma que exige el pago de un “anticipo mínimo de impuesto a la renta”, cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior y en base del 0.2% del patrimonio, 02% de los costos y gastos deducible 0.4% de los activos y 0,4% de los ingresos gravables.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto de anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, en limitadas circunstancias descritas en la norma que rige este anticipo.

**Conciliación del resultado contable tributario**

La conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Utilidad antes de Participación a trabajadores e Impuesto a la Renta	544.377	67.290
Participación de Trabajadores	(81.657)	(10.093)
Gastos no deducibles	870.490	98.500

**MENDOEXPORT S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2016 y 2015**  
**En dólares estadounidenses**

Ingresos sujetos a Impuesto a la Renta Único	(26,440.100)	(30,931.396)
Costos y gastos incurridos para generar ingresos sujetos a Impuesto a la Renta Único	25,164.527	30,796.819
Deducciones de ley	-	-
Utilidad Gravable	57.637	21.120
Impuesto a la Renta causado	12.680	4.646
<b>Impuesto a la Renta causado pago mínimo</b>	<b>448.728</b>	<b>545.679</b>

**9. Eventos Subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros (Abril 21, 2017) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.