



Factura: 003-002-000156341



20201701004P00559

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO



Escritura N°:		20201701004P00559					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		22 DE ENERO DEL 2020, (14:39)					
<b>OTORGANTES</b>							
				<b>OTORGADO POR</b>			
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	LA CLEMENTINA CLEMEN CORPORATION CIA LTDA	REPRESENTADO POR	RUC	1792670411001	ECUATORIANA	CEDENTE	JUAN JOSE SALGADO SANCHEZ
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LARA QUIISHPE DAVID ALEXANDER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1724999022	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
2531							
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		7000.00					

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Joselito Pallo Q.*  
*Notario*



....rio

No.ESCRITURA: 20201701004P00559

No. FACTURA: 003-002-000156341

ESCRITURA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

QUE OTORGAN:

**LA CLEMENTINA CLEMENCORPORATION CIA. LTDA.**

A FAVOR DE

**DAVID ALEXANDER LARA QUISHPE**

DI: 3 COPIAS

CUANTIA: 7000

**\*\* J.J.R \*\***

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día veintidós de enero de del dos mil veinte, ante mi Doctor Rómulo Joselito Pallo Quisilema, Notario Cuarto del Cantón Quito, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura, por una parte, en calidad de **CEDENTE**: El señor Juan José

*Notaria Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josecito Pallo Q.*  
*Notario*

Salgado Sánchez, en su calidad de Presidente Ejecutivo y representante legal subrogante de La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda., encontrándose debidamente autorizada, quien es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, domiciliada en la ciudad de Quito, en la Avenida Doce de Octubre N24-739 y Colon, teléfono tres ocho dos seis siete siete siete, correo electrónico jjsalgado@expertise.com.ec; y, por otra parte, en calidad de **CESIONARIO**, el señor David Alexander Lara Quishpe, por sus propios y personales derechos, de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de Quito en: S18D E10-237 E11 / La Argelia y teléfono, cero nueve seis dos siete seis siete cero tres ocho, correo electrónico dlara@progressservices.com.ec. Los comparecientes declaran ser de mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes y autorizado por los comparecientes para descargar el Certificado Electrónico de Datos de Identidad del Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura; así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente

*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.*  
*Notario*



minuta: **Señor Notario:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una cesión de participaciones de una compañía de responsabilidad limitada al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA.- COMPARECIENTES:**

Comparecen a la celebración de la presente escritura, por una parte, en calidad de **CEDENTE**, el señor Juan José Salgado Sánchez, en su calidad de Presidente Ejecutivo y representante legal subrogante de La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda., encontrándose debidamente autorizada, quien es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, domiciliada en la ciudad de Quito, en la Avenida Doce de Octubre N24-739 y Colon, teléfono tres ocho dos seis siete siete siete, correo electrónico [jjsalgado@expertise.com.ec](mailto:jjsalgado@expertise.com.ec); y, por otra parte, en calidad de **CESIONARIO**, el señor David Alexander Lara Quishpe, por sus propios y personales derechos, de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana domiciliado en la ciudad de Quito en: S18D E10-237 E11 / La Argelia y teléfono, cero nueve seis dos siete seis siete cero tres ocho, correo electrónico [dlara@progressservices.com.ec](mailto:dlara@progressservices.com.ec). Los comparecientes son mayores de edad, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones.

**CLÁUSULA SEGUNDA. - ANTECEDENTES:** **2.1.-** Mediante escritura pública celebrada el veintitrés de marzo de dos mil doce, ante la Notaría Segunda del cantón Quito, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el veinticinco de abril de dos mil doce, se constituyó Progress Services Progserv Cia. Ltda. **2.2.-** Mediante escritura pública celebrada el veintinueve de septiembre de dos mil diecisiete, ante la Notaría Décima Primera del cantón Quito, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el veinte de

*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo José Pallo Q.*  
*Notario*

octubre de dos mil diecisiete, Progress Services Progserv Cia. Ltda. aumentó su capital a ocho mil novecientos dólares de los Estados Unidos de América. **2.3.-** Los socios de Progress Services Progserv Cia. Ltda., en Junta General Extraordinaria Universal, celebrada el ocho de enero de dos mil veinte, autorizaron de manera unánime a La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda. para ceder cuatrocientas cuarenta y cinco participaciones a favor del señor David Alexander Lara Quishpe. **CLÁUSULA TERCERA. - CESIÓN DE PARTICIPACIONES:** En virtud de los antecedentes expuestos, La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda, por medio de su representante legal, cede y transfiere a favor del señor David Alexander Lara Quishpe, cuatrocientas cuarenta y cinco participaciones de valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de Progress Services Progserv Cia. Ltda. La Cedente, por medio de su representante legal, declara que sobre las participaciones que cede por este contrato no existen medidas que limiten su dominio o que puedan afectar su derecho para transferirlas, que están libres de gravamen y que no están sujetas a acciones judiciales de ninguna clase y que, en especial, no son objeto de acciones sucesorias o de partición de herencia. La Cedente declara que la cesión que realizan en este contrato, respectivamente, comprenden la totalidad de los derechos que les correspondían a la Cedente sobre las participaciones que se ceden, de tal manera que se transfieren las participaciones sociales con todos los derechos. En virtud de esta cesión, el cuadro de integración de capital de Progress Services Progserv Cia. Ltda, quedará conformado de la siguiente manera:

*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josefino Pallo Q.*  
*Notario*



NOMBRE DEL SOCIO	CAPITAL SUSCRITO (USD)	CAPITAL PAGADO (USD)	Número de participaciones sociales	Porcentaje
Miguel Ángel Sanchez Chavez	4.980,00	4.980,00	4.980	55.9551%
La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda.	3.475,00	3.475,00	3.475	39.0449%
David Alexander Lara Quishpe	445,00	445,00	445	5%
<b>TOTAL:</b>	<b>8.900,00</b>	<b>8.900,00</b>	<b>8.900</b>	<b>100%</b>

La inversión que realiza el Cesionario para la compra de las participaciones es nacional. **CLÁUSULA CUARTA.- ACEPTACIÓN:** El Cesionario acepta la cesión de participaciones que la Cedente realiza en su favor. **CLÁUSULA QUINTA.- CUANTIA:** Las partes, de mutuo acuerdo, han fijado el valor de siete mil dólares de los Estados Unidos de América por las participaciones que se ceden, que será pagado por el Cesionario a la Cedente conforme al acuerdo privado de pagos que será suscrito entre las partes. **CLÁUSULA SEXTA.- MARGINACIÓN:** De la presente cesión de participaciones, se tomará nota al margen de la escritura matriz de constitución de Progress Services Progserv Cia. Ltda. **CLÁUSULA SEPTIMA. - AUTORIZACIÓN:** Los comparecientes autorizan a los abogados Juan José Salgado Sánchez y/o Ignacio del Hierro Ponce, para que,

*Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo José Pallo Q.*  
*Notario*

de manera conjunta o individual, soliciten la inscripción de la presente cesión el Registro Mercantil. **CLÁUSULA OCTAVA.- RESOLUCIÓN DE CONTROVERCIAS:** Las partes renuncian fuero y domicilio y acuerdan que todas las controversias relacionadas con el presente contrato, incluidas las que se relacionen con su incumplimiento, ejecución, terminación, nulidad, interpretación y todas las que no puedan ser resueltas por ellas de forma directa, serán sometidas a la resolución de los árbitros de la Cámara de Comercio de Quito y, de conformidad con las disposiciones de la Ley de Arbitraje y Mediación y reglamentos del Centro de Arbitraje y Mediación de la referida cámara. El arbitraje y tribunal se someterán a las siguientes disposiciones relacionadas con su estructura y atribuciones: (a) El arbitraje será en derecho y confidencial; (b) El tribunal estará conformado por un árbitro, que se lo elegirá por sorteo de la lista de árbitros del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito; (c) El árbitro podrá dictar medidas cautelares que se consideren necesarias para cada caso, para asegurar los bienes o derechos materia del proceso o para garantizar el resultado de éste, pudiendo solicitar el auxilio de los funcionarios públicos, judiciales, policiales y administrativos que sean necesarios sin tener que recurrir al Juez ordinario alguno del lugar donde se encuentren los bienes o donde sea necesario adoptar las medidas. Usted señor notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez del presente instrumento. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Abogado Ignacio del Hierro Ponce, con Matrícula Profesional número diecisiete guion

*Notaria Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito*  
*Dr. Rómulo Josecito Pallo Q.*  
*Notario*

dos mil quince guion mil trescientos treinta y nueve del Consejo de la Judicatura.- Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y leída que les fue por mí el Notario, al compareciente, aquel se ratifica en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto; se incorpora al protocolo de esta Notaria la presente escritura, de todo lo cual doy fe.-



  
Juan José Salgado Sánchez  
cc.- 1705570286

  
David Alexander Lara Quishpe  
CC.- 1724999022

  
DOCTOR RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

*El nota....*

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSUACIÓN



N.º **170567628-0**

CEDULA DE CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES **SALGADO SANCHEZ JUAN JOSE**  
 LUGAR DE NACIMIENTO **TUNGURAHUA AMBATO LA MATRIZ**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1971-04-13**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **Casado**  
**MARIA DEL CARMEN LASSO**




INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESION / OCUPACION **EMPLEADO PRIVADO** E3333E222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **SALGADO EDUARDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **SANCHEZ MARTHA**

LUGAR Y FECHA DE EXPIRACION **QUITO 2012-01-28**

FECHA DE EXPIRACION **2022-01-28**




**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 04 - MARZO - 2019

0035 M COTESE 0035 - 175 1705676296 Cedula No.

**SALGADO SANCHEZ JUAN JOSE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA **PICHINCHA**  
 CANTON **QUITO**  
 PARROQUIA **CUMBAYA**  
 EDAD



**ELECCIONES**  
 2019

**CIUDADANA/O**

ESTE DOCUMENTO  
 APRUEBA QUE  
 UNITED SUFRAGO  
 EN EL PROCESO  
 ELECTORAL 2019



**NOTARIA CUARTO CANTÓN QUITO**  
 RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18.3 de la Ley Notarial, certifico que la fotocopia es igual al documento original que se me exhibió y se devolvió. En \_\_\_\_\_ (firmas)

Quito a **22 ENE 2020**

**MSc. RÓMULO JOSELITO RALLO Q.**  
 NOTARIO CUARTO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1705576286

**Nombres del ciudadano:** SALGADO SANCHEZ JUAN JOSE

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/TUNGURAHUA/AMBATO/LA MATRIZ

**Fecha de nacimiento:** 13 DE ABRIL DE 1971

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LASSO FERNANDEZ DE CORDOVA MARIA DEL CARMEN

**Fecha de Matrimonio:** 3 DE SEPTIEMBRE DE 1993

**Nombres del padre:** SALGADO EDUARDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** SANCHEZ MARTHA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 28 DE ENERO DE 2012

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE ENERO DE 2020

Emisor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 202-295-26322



202-295-26322

Ldo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 172499902-2

APellidos y Nombres: LARA QUISHPE DAVID ALEXANDER

Lugar de Nacimiento: PICHINCHA QUITO CHIMBADALLE

Fecha de Nacimiento: 1983-02-19

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SILVANA NATHALY RUEDA CUMBICUS

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre: LARA SUAREZ CARLOS ALFONSO

APellidos y Nombres de la Madre: QUISHPE QUINGA MARTHA CECILIA

Lugar y Fecha de Expedición: QUITO 2013-08-19

Fecha de Expiración: 2023-08-19

V233313222

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 24 - MARZO - 2019

0002 M 0002 - 094 1724999022

LARA QUISHPE DAVID ALEXANDER

PROVINCIA: PICHINCHA

CANTÓN: QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN: 3

PARROQUIA: LA ARGELIA

ZONA: 4

NOTARÍA CUARTO CANTÓN QUITO  
 RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18.5 de la Ley Notarial, certifico que la fotocopia es igual al documento original que se me exhibió y es válido. En ..... foja(s)

Quito a

22 ENE 2020

MSc. RÓMULO JOSELITO AILLO Q.  
 NOTARIO CUARTO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1724999022

**Nombres del ciudadano:** LARA QUISHPE DAVID ALEXANDER

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHIMBACALLE

**Fecha de nacimiento:** 19 DE FEBRERO DE 1993

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** RUEDA CUMBICUS SILVANA NATHALY

**Fecha de Matrimonio:** 19 DE AGOSTO DE 2013

**Nombres del padre:** LARA SUAREZ CARLOS ALFONSO

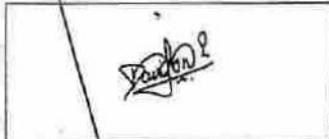
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** QUISHPE QUINGA MARTHA CECILIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 19 DE AGOSTO DE 2013

**Condición de donante:** SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 22 DE ENERO DE 2020

Emisor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 203-295-26350



203-295-26350

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



9899  
Quito, 8 de junio del 2018 ✓

Señor.-

Juan José Salgado Sánchez ✓

Presente.-

Ex. 707430

De mi consideración:

Me es grato informarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de **LA CLEMENTINA CLEMENCORPORATION CIA. LTDA.**, celebrada el 7 de junio de 2018, tuvo el acierto de designarla como **PRESIDENTE EJECUTIVO** de la compañía, por un período estatutario de dos (2) años, contados desde la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil correspondiente.

Sus atribuciones y deberes constan en el estatuto de la compañía, contenidos en la escritura pública de Constitución, otorgada ante la Notaria Décimo Primera del Cantón Quito, Dra. Ana Julia Solís, el 29 de marzo de 2016, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, 05 de abril de 2016.

Mediante escritura pública de Aumento de Capital, Cambio de Denominación, Cambio de Objeto Social y Reforma de Estatutos, otorgada ante la Notaria Segunda del Cantón Quito, Dra. Paola Delgado Loo, el 14 de marzo de 2018 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 16 de mayo de 2018, cambia la denominación de la compañía de LACLEMENTINA CAFÉ CLEMENCAFE CIA. LTDA. por LA CLEMENTINA CLEMENCORPORATION CÍA. LTDA.

Sírvase dar su aceptación, luego de lo cual se procederá a inscribir el presente nombramiento en el Registro Mercantil del Cantón Quito, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, en caso de ausencia temporal o definitiva del Gerente General, a usted le corresponde reemplazarlo con todas sus atribuciones legales y estatutarias.

Atentamente,

María del Carmen Lasso  
Presidente Ad-Hoc

**RAZÓN DE ACEPTACIÓN:** *Agradezco la designación efectuada a mi favor y con esta misma fecha acepto el cargo de Presidente Ejecutivo de LA CLEMENTINA CLEMENCORPORATION CÍA.LTDA. en Quito D.M., a 8 de junio de 2018.*

Juan José Salgado Sánchez  
C.C. 1707576286



TRÁMITE NÚMERO: 41003



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO....

NÚMERO DE REPERTORIO:	92988
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	14/06/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	9899
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	LA CLEMENTINA CLEMENCORPORATION CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	SALGADO SANCHEZ JUAN JOSE
IDENTIFICACIÓN	1705576286
CARGO:	PRESIDENTE EJECUTIVO
PERIODO(Años):	2

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM#. 1442 DEL 05/04/2016 NOT.11 DEL29/03/2016.- CAMB. DENOMIN. RM# 2540 DEL 16/05/2018 NOT. 2 DEL 14/03/2018.- AO.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 14 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2018

DRX. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

NOTARÍA CUARTA CANTÓN QUITO  
RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18.5 de la Ley Notarial, certifico que la fotocopia es igual al documento original que se me exhibió y se devolvió en... 2... foja(s)

Quito a

22 ENE 2020

M.Sc. ROMULO JOSELITO PALMO Q.  
NOTARIO CUARTO



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1792670411001  
**RAZÓN SOCIAL:** LA CLEMENTINA CLEMENCORPORATION CIA LTDA

**NOMBRE COMERCIAL:**  
**REPRESENTANTE LEGAL:** ESPINOSA NARANJO MARGARITA  
**CONTADOR:** SANCHEZ CHAVEZ MIGUEL ANGEL  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS **OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N **NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 02/05/2016  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 02/05/2016 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 27/07/2018  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

### ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE SOCIEDADES DE CARTERA, ES DECIR, UNIDADES TENEDORAS DE ACTIVOS DE UN GRUPO DE EMPRESAS FILIALES (CON PARTICIPACIÓN DE CONTROL EN SU CAPITAL SOCIAL) Y CUYA ACTIVIDAD PRINCIPAL CONSISTE EN LA PROPIEDAD DEL GRUPO. LAS SOCIEDADES DE CARTERA CLASIFICADAS EN ESTA CLASE

### DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: MARISCAL SUCRE Calle: AV 12 DE OCTUBRE Numero: N24-739 Interseccion: AV COLON Edificio: EDIFICIO TORRE BOREAL Piso: 6 Oficina: 609 Referencia ubicacion: FRENTE A CEVICHES DE LA RUMINAHUI Telefono Trabajo: 023826866 Email: jjsalgado@expertise.com.ec

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gov.ec](http://www.sri.gov.ec).*

*Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.*

*Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

### # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	ABIERTOS	CERRADOS
1	1	0
JURISDICCIÓN	ZONA S\ PICHINCHA	



Código: RIMRUC2019000957075

Fecha: 16/04/2019 11:08:53 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

# SRI

...le hace bien al país!

NOTARÍA  
J.J.R.O.



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

1792670411001  
LA CLEMENTINA CLEMENCORPORATION CIA LTDA

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 06/04/2016
NOMBRE COMERCIAL:	FEC. CIERRE:	FEC. RÉNICO: Quito - Ecuador

### ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ACTIVIDADES DE SOCIEDADES DE CARTERA, ES DECIR, UNIDADES TENEDORAS DE ACTIVOS DE UN GRUPO DE EMPRESAS FILIALES (CON PARTICIPACIÓN DE CONTROL EN SU CAPITAL SOCIAL) Y CUYA ACTIVIDAD PRINCIPAL CONSISTE EN LA PROPIEDAD DEL GRUPO. LAS SOCIEDADES DE CARTERA CLASIFICADAS EN ESTA CLASE

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: MARISCAL SUCRE Calle: AV 12 DE OCTUBRE Numero: N24-739 Interseccion: AV COLON Referencia: FRENTE A GEVICHES DE LA RUMINAHUI Edificio: EDIFICIO TORRE BOREAL Piso: 6 Oficina: 609 Telefono Trabajo: 023826866 Email: jjsalgado@expertise.com.ec



Código: RIMRUC2019000957075

Fecha: 16/04/2019 11:08:53 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1792370787001  
**RAZÓN SOCIAL:** PROGRESS SERVICES PROGSERV CIA. LTDA.

**NOMBRE COMERCIAL:**  
**REPRESENTANTE LEGAL:** SANCHEZ CHAVEZ MIGUEL ANGEL  
**CONTADOR:** TAPIA VINUEZA RITA AMPARITO  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N

**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 14/05/2012  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 14/05/2012 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 24/08/2017  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL**  
 ASESORIA EN ACTIVIDADES DE TIPO ECONOMICO Y TECNICO.

**DOMICILIO TRIBUTARIO**  
 Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: LA FLORESTA Calle: AV. 12 DE OCTUBRE Numero: N24-739 Intersección: AV. COLON Edificio: TORRE BOREAL Piso: 6 Oficina: 608 Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE LA PLAZA ARTIGAS Telefono Trabajo: 023826778 Email: administrativo@progressservices.com.ec Email: administrativo@progressservices.com.ec Celular: 0987462893

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**
- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
  - \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
  - \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
  - \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
  - \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
  - \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
  - \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec). Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS			
# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019001086913  
 Fecha: 29/04/2019 16:32:55 PM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

# SRI

¡No hace bien al país!  
J.J.K.O.

NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

1792370787001  
PROGRESS SERVICES PROGSERV CIA. LTDA.



## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 14/05/2012
NOMBRE COMERCIAL: PROGRESS SERVICES	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:

### ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ASESORIA EN ACTIVIDADES DE TIPO ECONOMICO Y TECNICO.

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: LA FLORESTA Calle: AV. 12 DE OCTUBRE Numero: N24-739 Interseccion: AV. COLON  
Referencia: A UNA CUADRA DE LA PLAZA ARTIGAS Edificio: TORRE BOREAL Piso: 6 Oficina: 608 Telefono Trabajo: 023826778 Email:  
administrativo@progressservices.com.ec Email: administrativo@progressservices.com.ec Celular: 0987462893



Código: RIMRUC2019001086913

Fecha: 29/04/2019 16:32:55 PM

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA  
COMPAÑÍA LA CLEMENTINA CLEMENCORPORATION CIA. LTDA.**

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, hoy 6 de enero de 2020, a las 10h00 am, en el inmueble ubicado en la Av. 12 de octubre y Av. Colón, Torre Boreal, piso 6, oficina 605, se reúnen los siguientes socios de LA CLEMENTINA CLEMENCORPORATION CIA. LTDA:

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	PARTICIPACIONES	VOTOS
Ana Abigail Salgado Lasso, representada por el señor Juan José Salgado Sánchez	USD 28. 466,00	28.466	28.466
José Eduardo Salgado Lasso	USD 28. 466,00	28.466	28.466
<b>TOTALES:</b>	USD 56.932	56.932	56.932

Preside la sesión el señor Juan José Salgado Sánchez en su calidad de Presidente Ejecutivo de la compañía y, como secretario ad- hoc el señor José Eduardo Salgado Lasso.

Por encontrarse presente la totalidad del capital social suscrito y pagado de la Compañía, los socios resuelven constituirse en Junta General Extraordinaria de Socios con el carácter de Universal, renunciando expresamente al requisito de convocatoria previa, al amparo de lo dispuesto por el artículo 238 de la Ley de Compañías vigente, para tratar el siguiente orden del día:

**1.- Autorizar la cesión de participaciones de PROGRESS SERVICES PROGSERV CIA. LTDA**

Los socios aprueban el orden del día, y de inmediata se pasa a conocer y resolver el único punto:

Toma la palabra el Presidente Ejecutivo de la compañía, quien menciona que existe una oferta por parte del señor David Alexander Lara Quishpe para la compra de 445 participaciones que la compañía tiene en PROGRESS SERVICES PROGSERV CIA. LTDA.

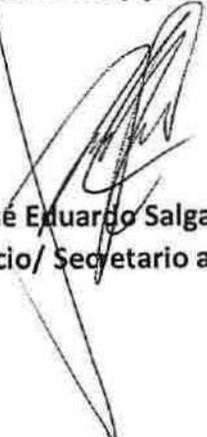
Los socios luego de varias deliberaciones y, de manera unánime, autorizan a la Gerente General y/o Presidente Ejecutivo para que ceda 445 participaciones que la compañía tiene en PROGRESS SERVICES PROGSERV CIA. LTDA. a favor del señor David Alexander Lara Quishpe, para lo cual se facultan a la Gerente General y/o Presidente Ejecutivo de la compañía para que suscriba la escritura pública de cesión de participaciones.

Por no haber otro punto que tratar, el presidente concede un receso para la redacción del Acta. Reinstalada la sesión se procede a dar lectura a la misma la cual es aprobada por unanimidad de los presentes, dejando constancia de que los documentos que fueron objeto de análisis y resolución en esta junta pasan a formar parte integrante del expediente del acta, al igual, que los documentos mediante los cuales se legitima la comparecencia de los representantes de los socios los cuales suscriben la presente acta en fe de aceptar su contenido.



A las 11:30 se levanta la sesión.

  
**Juan José Salgado Sánchez**  
**PRESIDENTE/ por Ana Abigail Salgado Lasso**

  
**José Eduardo Salgado Lasso**  
**Socio/ Secretario ad-hoc**

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA  
UNIVERSAL DE SOCIOS DE PROGRESS SERVICES PROGSERV CIA. LTDA.**

En el Distrito Metropolitano de Quito, el ocho de enero del año dos mil veinte (2020), a las 9h00, en la oficina ubicada en la Av. 12 de octubre y Colón, Edificio Boreal, piso 6, oficina 605, se reúnen en Junta General Extraordinaria Universal los siguientes socios de PROGRESS SERVICES PROGSERV CIA. LTDA:

Socio	Representante	Capital Suscrito USD	Número de Participaciones	Votos	%
La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda	Juan José Salgado Sánchez	\$ 3.920,00	3.920	3.920	44,0449%
Miguel Ángel Sanchez Chavez		\$ 4.980,00	4.980	4.980	55,9551%
<b>Totales</b>		<b>\$ 8.900,00</b>	<b>8.900</b>	<b>8.900</b>	<b>100%</b>

Las participaciones de los socios están suscritas y pagadas en su totalidad y su valor nominal es de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una.

Por decisión de los socios presentes, actúa como Presidente ad- hoc el señor Juan José Salgado Sánchez y como Secretario el señor Miguel Ángel Sanchez Chavez.

Por encontrarse presente la totalidad del capital social suscrito y pagado de la Compañía, los socios resuelven constituirse en Junta General Extraordinaria de Socios con el carácter de Universal, renunciando expresamente al requisito de convocatoria previa, al amparo de lo dispuesto por el artículo 238 de la Ley de Compañías vigente, para tratar el siguiente orden del día:

- 1. Conocer y aprobar la cesión de participaciones de La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda.**

Los socios aprueban el orden del día, y acto seguido pasan a conocer y resolver el único punto del orden del día:

Toma la palabra el señor Juan José Salgado, quien menciona que es voluntad de La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda ceder 445 participaciones a favor del señor David Alexander Lara Quishpe, por lo que solicita la autorización de todos los socios para realizar dicha cesión.

Los socios luego de varias deliberaciones y, de manera unánime, aprueban la cesión de 445 participaciones que realizará La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda. a favor del señor David Alexander Lara Quishpe.

De igual manera los socios, unánimemente, aprueban el cuadro de integración de capital, que luego de la cesión, quedará integrado de la siguiente manera:

Socio	Capital Suscrito USD	Capital Pagado USD	Número de Participaciones	%
Miguel Angel Sanchez Chavez	4.980,00	4.980,00	4.980	55,9551%
La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda	3.475,00	3.475,00	3.475	39,0449%
David Alexander Lara Quishpe	445,00	445,00	445	5%
<b>Totales</b>	<b>8.900,00</b>	<b>8.900,00</b>	<b>8.900</b>	<b>100,0%</b>

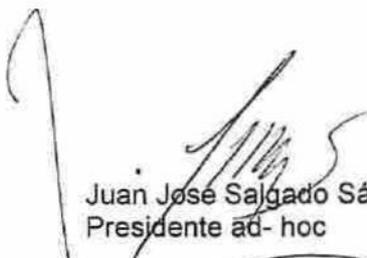
Por no haber otro punto que tratar, el presidente ad-hoc concede un receso para la redacción del Acta. Reinstalada la sesión se procede a dar lectura a la misma la cual es

aprobada por unanimidad de los presentes, dejando constancia de que los documentos que legitiman la representación de los socios pasarán a formar parte integrante del expediente del acta. Los presentes suscriben la presente acta dejando constancia de la aceptación de su contenido.

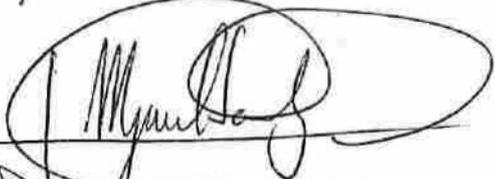
A las 10h00 se levanta la sesión

Para constancia de lo acordado firman todos los concurrentes.

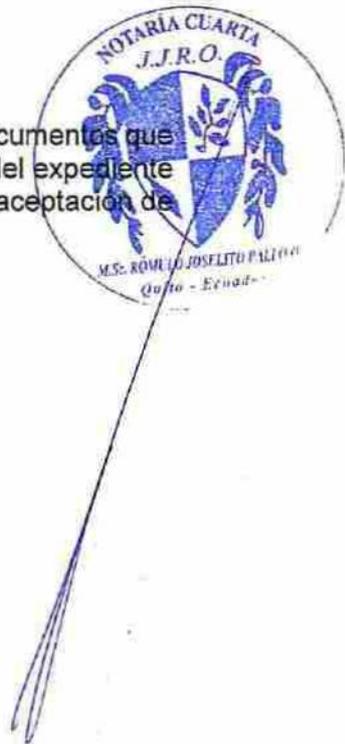
Por: La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda.



Juan José Salgado Sánchez  
Presidente ad-hoc



Miguel Ángel Sánchez Chávez  
Secretario



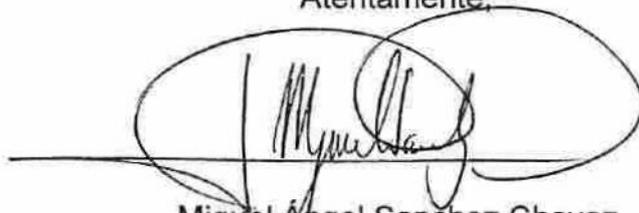
Quito DM, 9 de enero de 2020

### CERTIFICACIÓN

Conforme con la disposición contenida en el artículo 113 de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General y, como tal, representante legal de PROGRESS SERVICES PROGSERV CIA. LTDA., por este medio certifico que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la referida empresa, llevada a cabo en la ciudad de Quito el 8 de enero de 2020 autorizó con el consentimiento unánime del capital social, la cesión de cuatrocientas cuarenta y cinco participaciones por parte de La Clementina Clemencorporation Cia. Ltda. a favor del señor David Alexander Lara Quishpe.

Las cesiones autorizadas comprenden la totalidad de los derechos de los cedentes sobre las participaciones sociales cedidas.

Atentamente,



Miguel Ángel Sánchez Chávez  
Gerente General

PROGRESS SERVICES PROGSERV CIA. LTDA.

**RAZÓN:** Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta PRIMERA copia certificada de la **ESCRITURA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE OTORGA: LA CLEMENTINA CLEMENCORPORATION CIA. LTDA. A FAVOR DE: DAVID ALEXANDER LARA QUISHPE**, firmada y sellada en Quito, el mismo día de su celebración.

DOCTOR RÓMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN QUITO





Factura: 001-002-000132515



20201701002000306

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO  
RAZÓN MARGINAL N° 20201701002000306

MATRIZ	
FECHA:	5 DE FEBRERO DEL 2020, (12:17)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE SOCIEDADES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23-03-2012
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2250

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LARA QUISHPE DAVID ALEXANDER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1724999022
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22-01-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20201701004P00558

  
Dra. Paola Delgado Loo  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



**RAZON:** Al margen de la Matriz de CONSTITUCION DE LA  
COMPAÑIA DENOMINADA PROGRESS SERVICES PROGSERV CIA. LTDA,  
otorgada el 23 de marzo de 2012, ante mi Doctora Paola  
Delgado Loor, Notaria Segunda del cantón Quito. Tome nota  
de la Cesión de Participaciones que antecede, otorgada ante  
el Dr. Rómulo Joselito Pallo Quisalema, Notario Cuarto del  
cantón Quito, el 22 de enero de 2020.

Quito, 05 de febrero del dos mil veinte.

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

  
Dra. Paola Delgado Loor  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO



TRÁMITE NÚMERO: 10966



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	8633
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	19/02/2020
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	4220
RÉGISTRO:	LIBRO DE SUJETOS MERCANTILES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA CUARTA /QUITO /22/01/2020
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	PROGRESS SERVICES PROGSERV CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE LA CLEMENTINA CLEMENCORPORATION CIA.LTDA. TRANSFIERE 445 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DEL CESIONARIO DAVID ALEXANDER LARA QUISHPE...- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN NRO. 1312 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 25 DE ABRIL DEL 2012..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 19 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2020

AB. MARCO LEON SANTAMARIA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103



