

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresadas en Dólares de E.U.A.)**

1. OPERACIONES:

La EMPRESA PROMOTORA INMOBILIARIA LANDHAUSER CIA.LTDA fue creada el 12 de octubre de 2011, bajo el esquema de dolarización, y su actividad principal es la compra ,venta ,alquiler ,anticresis ,promoción y explotación de bienes inmuebles, y a la fecha esta inactiva.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD: (al comenzar sus actividades tendrá en cuenta lo siguiente)

a. Bases de presentación

EMPRESA PROMOTORA INMOBILIARIA LANDHAUSER CIA.LTDA mantiene sus registros contables de acuerdo con la base del método del efectivo modificado.

b. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por alicuotas se reconocen con base en el principio de realización, esto es cuando los servicios son entregados o prestados y se registran a través de la emisión de las facturas correspondientes.

c. Reconocimiento de gastos

Los gastos se registran al momento de ser pagados, más la acumulación o provisión de servicios efectivamente recibidos.