

TRÓPICO DE MALVA TROPMALVA CIA. LTDA.

MIGUEL BURBANO N49-82 Y MANUEL ROMO
Conjunto Pinar Bajo
Telf: 023301617
Quito, Ecuador

TRÓPICO DE MALVA TROPMALVA CIA. LTDA

INFORME DE ACTIVIDADES DEL GERENTE DE "TRÓPICO DE MALVA TROPMALVA CIA. LTDA.", CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2.012

SEÑORES ACCIONISTAS:

Cumpliendo con las disposiciones estatutarias y legales vigentes, me permito presentar a ustedes el informe de gerencia, correspondiente al ejercicio económico del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2.012.

ANTECEDENTES:

El 24 de febrero del año 2.012 se constituye mediante escritura pública la empresa Trópico de Malva Tropmalva Cia. Ltda. Dicho periodo se presentó complicado debido al modesto incremento de la producción en el país, y a la desaceleración de los sectores no petroleros, además de la baja en la actividad financiera, industrial y de servicios.

Se pueden identificar varios factores por el bajo crecimiento económico en el 2012, entre éstos, podemos citar, el dramático incremento en la gestión pública, la desconfianza en la administración productiva en manos burocráticas, la caída en la confianza empresarial, factor preponderante y determinante para incentivar la inversión privada y crecimiento económico, especialmente en proyectos de interés social. La incertidumbre política, es una razón muy importante para la reducción de la inversión en el país, tanto de fuentes nacionales, como de fuentes extranjeras en especial.

Concentrándonos dentro de la actividad de nuestra empresa, no fuimos la excepción a las repercusiones de la situación económica que experimentó el país; adicionalmente, por la relación con los clientes y servicios con los que contamos, el resultado general del período fue satisfactorio. La marcada competencia de otras empresas y la elevación de ciertos precios y los costos financieros de la actividad crediticia, demandó una especial dedicación y un alto esfuerzo de nuestra parte para

TRÓPICO DE MALVA TROPMALVA CIA. LTDA.

MIGUEL BURBANO N49-82 Y MANUEL ROMO
Conjunto Pinar Bajo
Telf: 023301617
Quito, Ecuador

mantener un volumen aceptable de ventas, sin descuidar el aprovisionamiento y adquisición oportuna de los distintos suministros y servicios necesarios para nuestra comercialización y que nos permitieron obtener relativamente buenos resultados generales.

VENTAS:

Nuestras políticas de ventas se enfocan a incursionar en el mercado para mantener y mejorar siempre nuestra cartera de clientes y optimizar los servicios que disponemos para nuestra comercialización.

Este año nos ha permitido afianzar nuestras bases y el buen nombre de la empresa, dentro de la línea comercial en que nos desempeñamos; manteniendo de esa forma un importante y respetable sitio en el mercado. Las metas trazadas han continuado firmes y siempre con el afán de servicio y mejora en la atención a todos nuestros clientes. Nuestras políticas comerciales se han cumplido basándose en esfuerzo y dedicación, a fin de optimizar nuestra línea comercial, trabajando constantemente para conseguir los mejores servicios tanto en calidad como en precios, permitiéndonos de esa forma servir adecuadamente a nuestros clientes y enfrentar con mejores recursos a nuestra competencia y a la situación económica prevaleciente en nuestro país.

En conclusión, nuestros mayores esfuerzos y tiempo invertido han sido destinados a mantener cuidadosamente nuestra cartera de clientes e incursionar en nuevos mercados, en donde por la infraestructura que conservamos, nos permite conseguir mejores resultados desde el punto de vista de rentabilidad.

FINANZAS:

El manejo de nuestras cuentas bancarias se lo ha realizado de una forma bastante ordenada, considerando nuestros ingresos y egresos. Se han mantenido saldos promedio en dólares de 3 cifras medias, lo que nos ha permitido conservar una importante y respetable imagen en el ámbito bancario. El flujo de caja se lo ha llevado en forma bien planificada y ordenada, consiguiendo de

TRÓPICO DE MALVA TROPMALVA CIA. LTDA.

MIGUEL BURBANO N49-82 Y MANUEL ROMO

Conjunto Pinar Bajo

Telf: 023301617

Quito, Ecuador

esta manera cumplir oportunamente, todos nuestros compromisos, con recursos propios, es decir sin tener que acudir a préstamos o fondos de terceros, los cuales por su naturaleza representan un costo considerable.

En resumen, para el período del año 2.012, los resultados financieros generales son satisfactorios, hemos conseguido mantener e incrementar las ventas, obteniendo una adecuada rentabilidad y una buena rotación de nuestro capital.

PROYECCIÓN FUTURA:

El año 2.013 se presenta como un período difícil de pronosticar, debido principalmente a la desconfianza empresarial con el gobierno de turno, al recelo y en ciertos casos, al temor a las políticas y leyes dictadas por el gobierno actual y con el programa económico imperante en nuestro país. Será muy importante que el gobierno proyecte objetivos claros para el futuro y consiga un equilibrio entre los intereses del estado y de la ciudadanía. Estas políticas deberán estar encaminadas para que se mejore y se brinde la confianza necesaria para incentivar la inversión nacional y extranjera, con la consecuente creación de nuevas plazas de trabajo que podría arrojar resultados positivos, especialmente en nuestra actividad.

Por sobre todo lo que hay que afrontar y superar, y de acuerdo a nuestras políticas, el optimismo y espíritu de trabajo que nos caracterizan, continuarán siempre con las mejores perspectivas y con el mayor interés y dedicación para conservar de la mejor forma a nuestra cartera de clientes, incursionar agresivamente en nuevos mercados y diferentes clases de proyectos, que en definitiva repercutan en el volumen y rentabilidad de nuestras ventas y resultados positivos para la empresa. Debemos destacar la importancia de la invertir en una buena infraestructura adicional a la que actualmente disponemos, factor que definitivamente repercute y ayuda a cumplir con nuestras metas trazadas.

Para concluir, deseo agradecer a todo el personal que ha colaborado con TRÓPICO DE MALVA TROPMALVA CIA. LTDA en calidad de servicios profesionales adquiridos y especialmente a sus

TRÓPICO DE MALVA TROPMALVA CIA. LTDA.

MIGUEL BURBANO N49-82 Y MANUEL ROMO

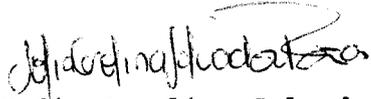
Conjunto Pinar Bajo

Telf: 023301617

Quito, Ecuador

propios directivos, por el valioso y decidido apoyo brindado a la empresa y al suscrito en particular, para conseguir el cumplimiento de todas nuestras políticas, metas y objetivos, y haber alcanzado los resultados indicados.

Atentamente,



Sofía Carolina Salvador Peña
GERENTE GENERAL