

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA CONSTRUCION  
CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2018**

Señores Socios de la Empresa CONSTRUCION CIA. LTDA.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la Compañía CONSTRUCION CIA. LTDA., durante el ejercicio económico del 2018

**1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO**

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen, así como la proximidad de elecciones seccionales para el siguiente periodo, no han permitido que este año podamos cumplir nuestras metas de operaciones, sin embargo, las perspectivas para el año 2019 son positivas y se estima que el nuevo año continuemos nuestras operaciones con normalidad y principalmente generando fuentes de trabajo. De los resultados alcanzados que constan en los estados financieros podremos apreciar que el monto de utilidad neta alcanzada era la esperada, el mismo que se distribuye de la siguiente manera:

Ganancia antes de participación e impuesto a la renta	USD	15,643.80
(-) 15% participación trabajadores	USD	2,346.57
(-) 22% impuesto a la Renta	USD	2,930.86
(-) 5% reserva legal	USD	518.32
<b>(=) Ganancia neta del periodo</b>	<b>USD</b>	<b><u>9,848.05</u></b>

**2.- ANALISIS DE LA SITUACION FISCAL**

En cuanto al anticipo del impuesto a la renta, se realizaron dos cambios positivos para el sector comercial e industrial, pero serán aplicables para el ejercicio económico del año 2019, es decir, al cierre del año 2018 se conservan las reglas actuales. En nuestro caso el valor determinado es financiado en dos cuotas de \$ 188.74 que no afectarían nuestros flujos. En las reformas antes mencionada, podemos acceder a la devolución del anticipo en caso de que el impuesto causado sea menor.

**3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración en el ejercicio económico del 2018.

#### **4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2019**

El año 2019 se perfila como un año de contrastes pues los factores que apuntalan las previsiones económicas se mantendrían, debido a los constantes cambios en materia fiscal que tornan la situación un tanto preocupante por la incertidumbre que se genera. Sin embargo, es nuestra propuesta de siempre, seguir brindando un excelente servicio a nuestros clientes, un empleo seguro a nuestros colaboradores y lograr dentro de las posibilidades una rentabilidad satisfactoria para los accionistas, de acuerdo a las proyecciones para este año.

Para dar conclusión a este informe, pongo a vuestra consideración el detalle de todas las cuentas y valores que constan en los Estados financieros. Finalmente quiero expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa y de igual manera a nuestros colaboradores, empleados y trabajadores, quienes con su valioso aporte han hecho posible la realización de esta actividad.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecida.

Atentamente.



Ing. Berenice Jiménez Fariño

**GERENTE GENERAL**