

CONAGSOL CIA.LTDA

**INFORME DE ANÁLISIS DE LA SITUACION FINANCIERA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONÓMICO 2016**

COMISARIO REVISOR:

ING. DIEGO TAMAYO

SANTA CLARA-ECUADOR

**INFORME DE COMISARIO REVISOR PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA
CONAGSOL CIA. LTDA.**

Ambato, 20 de abril de 2017

Señores

ACCIONIASTAS DE LA COMPAÑÍA CONAGSOL CIA. LTDA.

Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en su art. No. 321; la resolución No. 92.1.4.3.0014 y los Estatutos Sociales, pongo en su conocimiento y en el de los señores Accionistas el informe de Comisario Revisor sobre los Estados Financieros y Anexos correspondientes al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2016.

La empresa se constituyó en la ciudad de Pastaza, con domicilio principal en la ciudad de Santa Clara el 05 de Diciembre 2011 bajo escritura pública, con la denominación de CONAGSOL CIA. LTDA. Según resolución de la Superintendencia de Compañías, se inscribió en el Registro Mercantil, con fecha 15 de Marzo del año 2012.

Su principal objeto social de la es la construcción, especialmente: OBRAS CIVILES.

Los accionistas de la compañía tienen la siguiente participación en su capital social:

Nombre Accionista	Monto Dólares	% Participación
Aguirre Barriga Mesías Alberto	268	66.67%
Moyano Otorongo Luis Iván	134	33.33%
TOTAL	402	100%

1. La Administración de la COMPAÑÍA CONAGSOL S. A., ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General. Los Libros Sociales se llevan cuidadosamente, se mantienen bajo la custodia y responsabilidad de la Gerencia General
2. Para el desarrollo de las actividades se prestaron las facilidades y se proporcionó toda la información que fue requerida para el análisis de los balances financieros, balance de resultados, flujo de efectivo, estado de cambios en el patrimonio y notas aclaratorias correspondientes al ejercicio 2016.
3. Los Registros Contables se mantienen de conformidad a principios contables y los comprobantes que sustentan los registros son llevados de forma ordenada y correcta.
4. Los procedimientos de Control Interno que se mantienen son adecuados.
5. La información presentada en los Estados Financieros correspondiente al ejercicio 2016 presenta razonablemente la situación financiera de la empresa con aplicación a las Normas Internacionales de Información Financiera y apegados a las disposiciones legales vigentes.

6. Responsabilidad del Comisario Principal, mi responsabilidad expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas.

7. Del Análisis Financiero del ejercicio 2016 y basándose en índices y razones, se desprende las siguientes conclusiones:

INDICADORES DE LIQUIDEZ

FACTOR	INDICADORES TECNICOS	RESULTADOS
LIQUIDEZ	Corriente	3.562
	Acida	2.311

Liquidez Corriente de la COMPAÑÍA CONAGSOL CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2016, presenta una liquidez corriente de 3.56, es decir tiene la capacidad de pagar sus obligaciones a corto plazo con su activo circulante, por lo tanto por cada \$ 1,00 de deuda a corto plazo, posee para su cancelación \$ 3.56.

PRUEBA ACIDA

Con lo que respecta a la PRUEBA ACIDA o LIQUIDEZ SECA la empresa cuenta con \$ 2.31 para el pago de \$ 1.00 de sus obligaciones a corto plazo, es decir la empresa depende de su inventario para cancelar sus obligaciones corrientes.

INDICADORES DE SOLVENCIA

Los indicadores de endeudamiento o solvencia tienen por objeto medir en qué grado y de qué forma participan los acreedores dentro del financiamiento de la empresa.

FACTOR	INDICADORES TECNICOS	RESULTADOS
SOLVENCIA	endeudamiento del activo	3.562
	endeudamiento patrimonial	0.390
	apalancamiento	1.390

ENDEUDAMIENTO DEL ACTIVO

La COMPAÑÍA CONAGSOL CIA. LTDA., presenta un índice de endeudamiento del 3.56.

ENDEUDAMIENTO PATRIMONIAL

El grado de compromiso que tienen el patrimonio para con los acreedores es del 39%.

APALANCAMIENTO

Este indicador demuestra que por cada \$ 1.39 de activos utilizados, \$ 1,00 está respaldado por el patrimonio y la diferencia, esto es \$ 0.39 tiene el apoyo del pasivo o fondos de terceros.

INDICADORES DE GESTIÓN

Estos indicadores tienen por objetivo medir la eficiencia con la cual las empresas utilizan sus recursos.

FACTOR	INDICADORES TECNICOS	RESULTADOS
GESTION	ROTACION DE CARTERA	1.535
	ROTACION DE VENTAS	0.636
	PERIODO MEDIO DE COBRANZAS	237.646
	PERIODO MEDIO DE PAGO	242,2990484
	IMPACTO GASTOS DE ADMINISTRACION DE VENTAS	0,63
	IMPACTO DE LA CARGA FINANCIERA	0,003877626

GESTIÓN ROTACIÓN DE CARTERA – PROMEDIO MEDIO DE COBRANZAS

Para la COMPAÑÍA CONAGSOL CIA.LTDA. , su cartera ha girado en un promedio de 1.53 veces. Para calcular este indicador se ha tomado la cuenta CLIENTES y se ha descartado todas las cuentas que no se han originado por VENTAS.

Por lo tanto su promedio de cobranza es de 32.06 días.

ROTACIÓN DE VENTAS

La rotación de ventas o coeficiencia de eficiencia directiva, en el caso de la COMPAÑÍA CONAGSOL CIA.LTDA., es de 0.64 que es el número de veces que utilizó sus ACTIVOS TOTALES en la generación de sus VENTAS.

IMPACTO GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE VENTA – IMPACTO DEL COSTO DE VENTAS

Los gastos Administrativos y de Ventas de la COMPAÑÍA CONAGSOL CIA.LTDA., representa el 8% del total de las ventas, el impacto de la carga financiera es del 0,63%.

INDICADORES DE RENTABILIDAD

Los indicadores de rendimiento, denominados también de rentabilidad, sirven para medir la efectividad de la Administración de la empresa para

controlar los costos y gastos y, de esta manera, convertir las ventas en utilidades.

FACTOR	INDICADORES TECNICOS	RESULTADOS
RENTABILIDAD	MARGEN BRUTO EN VENTAS	73%
	RENTABILIDAD NETA EN VENTAS	10%

MARGEN BRUTO

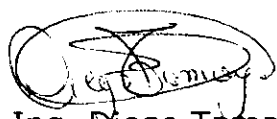
La COMPAÑÍA CONAGSOL CIA.LTDA., presenta un margen bruto del 73%

RENTABILIDAD NETA DE LAS VENTAS

La utilidad neta de la COMPAÑÍA CONAGSOL CIA.LTDA descontado pago a trabajadores e impuestos presenta una rentabilidad de 10% sobre las ventas totales.

Para los INDICADORES DE GESTIÓN y de RENTABILIDAD se ha tomado el dato de los INGRESOS OPERACIONALES (ventas) y no del total de INGRESOS.

Atentamente,



Ing. Diego Tamayo

**COMISARIO REVISOR PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA
CONAGSOL CIA.LTDA.**