

FOXGESTION S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

NOTA 1. IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD

FOXGESTION S.A., constituida mediante resolución No. **SC.IJ.DJC.G.12.0001605**, de la Superintendencia de Compañías de Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil # 6.051 el 9 de abril del 2012, con RUC # 0992756926001, Expediente# 146236, Objeto Social: Actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de Estados Financieros

Los estados financieros correspondiente al ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre del 2016, se encuentran debidamente aprobado por la Gerencia con fecha 22 de Marzo/2017, los mismos que han sido preparados y presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes), adoptadas por el Ecuador.

b) Plan de Cuentas

La Compañía utiliza un plan de cuentas ceñido a sus necesidades pero basado en el establecido por la Superintendencia de Compañías.

c) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Incluye efectivo de fondos fijos y depósitos en bancos, neto de sobregiros bancarios.

d) Propiedad, Planta y Equipo

Se presenta al costo histórico menos la depreciación acumulada. Las depreciaciones se registran con cargo a los gastos operacionales del año utilizando las tasas estimadas y estipuladas en la Ley de Régimen Tributario Interno. El método utilizado es el de línea recta.

e) Reconocimiento de Ingresos



Los ingresos de la empresa corresponden a sus actividades ordinarias del negocio.

NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de Diciembre de 2016 registra en:

Bancos	\$2.913.92
Caja	<u>5.005.41</u>
TOTAL	\$7.919.33

Nota 4. INMUEBLES

Se trata de una villa en la Urbanización La Joya por \$69.161.20

Nota 5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de Diciembre/2016 registra:

Muebles y Enseres	\$1.577.02
(-) Depreciación Acumulada	<u>-157.02</u>
Total	\$1.420.00

NOTA 6. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre de 2016 registra por \$76.334.09

NOTA 7. PATRIMONIO

El Capital suscrito al 31/12/2016 es de \$800,00 tiene un valor por acción de \$1,00 cada una y se desglosa de la siguiente manera:

ACCIONISTAS:	Acciones a \$1,00	Valor
JACINTO PINCAY CONFORME	400	\$ 400,00
PRISCILA PINCAY LOPEZ	<u>400</u>	<u>\$ 400,00</u>
Total	800	800,00

APORTE PARA AUMENTO DE CAPITAL 1.500,00

PERDIDA DE EJERCICIOS ANTERIORES -133.56
Total \$2.166.44

Nota 8.- Estado de Resultado Integral

Refleja los gastos de las operaciones comerciales normales que se generan por el movimiento en marcha del ente económico.

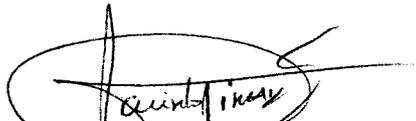
Nota 9.- Estado de Cambio en el Patrimonio

Refleja el capital suscrito con el que fue constituido la compañía, aportes para futuras capitalizaciones y la Pérdida de ejercicio anteriores año 2015.

Nota 10.- Estado de Flujo de efectivo

Refleja el movimiento de las transacciones comerciales en el ejercicio económico y la posición financiera de la compañía.

Cabe indicar que los Estados Financieros, presentan razonablemente la situación financiera de la compañía al 31/12/2016 y los mismos han cumplido por parte de la administración las normas legales y disposición de la Superintendencia de Compañías.



Econ. Jacinto Pincay Conforme
GERENTE GENERAL



CPA. Verónica Vera Cuesta
CONTADORA