

INFORME DE GERENTE GENERAL DE AUFSTELLEN C.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2019.

Samborondon, 16 Abril del 2020.

En cumplimiento de lo dispuesto en los estatutos de la compañía, de conformidad con el Artículo No. 231 de la Ley de Compañías según Resolución 92-1-4-3-0013 R.O # 44 de Octubre 13 de 1992, sobre la presentación de Informes Anuales de los Administradores, presento a los señores Accionistas nuestro **Informe Anual** de la compañía en el **ejercicio económico correspondiente al año 2019.**

ADQUISICION DE TERRENO.-

En el mes de Febrero del 2019, la compañía realizo la compra de un terreno de 100 hectáreas a la compañía MAINDEN S.A. ubicado en la jurisdicción del Cantón Colimes provincia del Guayas.

Esta negociación se realiza por el monto de US\$ 250.000 dólares, el cual la compañía Bananera Intercontinental S.A. realiza un Cheque de gerencia por el valor de US\$ 115.000 dólares y 35.000 por Aufstellen C.A. Y el saldo de US\$ 100.000 Dólares será pagado en 12 cuotas mensuales de US\$ 8.333,33 dólares C/U.

PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.-

En el año 2019 se cosecharon 9.693,01 TM de Palma Africana. Si comparamos la producción del año 2018 de 9.457.93 TM versus el año 2018, existe un incremento de 235.08 TM.

La compañía AUFSTELLEN C.A. está en constante desarrollo de sus operaciones productivas con el fin de incrementar la producción y sostenibilidad del cultivo de Palma Africana, sin embargo los factores que han afectado los niveles de venta han sido la caída del precio en los mercados Nacionales.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.-

Al cierre del ejercicio fiscal 2019, la compañía AUFSTELLEN C.A. cumple con la normativa vigente del Certificado de cumplimiento Tributario del Servicio de Rentas Internas, así mismo el Certificado de Obligaciones Patronales del IESS y mantiene afiliados a todos sus colaboradores.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO.

De la revisión a los libros contables de la compañía, los mismos demuestran la situación real y financiera de la compañía al 31 Diciembre del 2019, tal como lo establecen las regulaciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

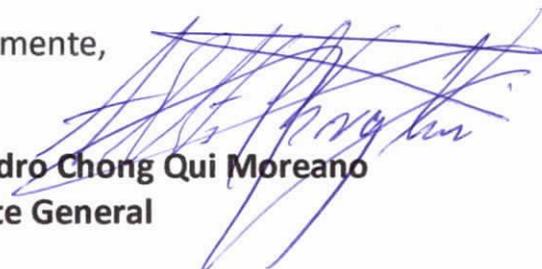
Al término del cierre del ejercicio fiscal correspondiente al año 2019, presenta la Utilidad del Ejercicio de US\$ 33.515,97.

CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DIRECTORIO.-

La administración de la compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y del directorio.

En calidad de Gerente confió que el presente informe será acogido por la Junta General y agradecer por el apoyo y la confianza brindada al presente periodo de Administración.

Atentamente,


Alejandro Chong Qui Moreano
Gerente General