

PILOTES & CONSTRUCCIONES S. A. PILOCONSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE 2018

1. INFORMACION GENERAL

a) Antecedentes.

Pilotes & Construcciones S.A. Piloconsa, fue constituida en Guayaquil - Ecuador el 01 de marzo del 2012. Su domicilio legal es en el cantón Guayaquil en la parroquia Chongon Km. 24 En la Mz. K Solar 3.

b) Actividad Económica.

Se dedicará a la compra, venta, importación, exportación, transformación, fabricación, comercialización, empaque y reciclaje de todo tipo de materiales de construcción.

Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre 2018 han sido formulados por la Administración de la compañía y se someten a aprobación de la Junta General de Accionistas, conforme lo estipula la Ley de Compañías vigente en el Ecuador.

2. POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

- 2.1 Bases de Preparación. - Los estados financieros comprenden estados de situación financiera, estado de resultado integral, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre 2018.
- 2.2 Reconocimiento de ingresos. - Son reconocidos al final de cada periodo.
- 2.3 Costos y Gastos. - Los costos y gastos se registran al costo y se reconocen a medida que son Incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo en el que se conocen.

3. ADOPCION POR PRIMERA VEZ A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

La Superintendencia de compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 3 de julio del 2008.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE.

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2018 su detalle es como sigue:

Efectivo y Equivalente en Efectivo	US\$ 0.00
------------------------------------	-----------

5. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2018 suman US\$ 14.714.19

6. CREDITO TRIBUTARIO.

El crédito tributario a favor del sujeto pasivo Iva Suman US\$ 82. 011.91.
El crédito tributario a favor del sujeto pasivo Renta Suman US\$ 12. 082.85.

7. CUENTAS POR PAGAR.

Las cuentas por Pagar corrientes al 31 de diciembre 2018 son como sigue:
Proveedores US\$ 7.815.66

8. PATRIMONIO

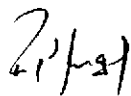
El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2018 está representado por 800 acciones comunes cuyo valor nominal es de \$1,00 cada una.

9. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

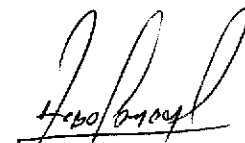
Entre el 31 de diciembre 2018 y la fecha de las emisiones de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejos a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente.



Ángel Reyes Rodríguez
REPRESENTANTE LEGAL


Alba Yambay Reyes
CONTADOR