

AGROSEDINT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

INFORMACION GENERAL

La Compañía AGROSEDINT S.A. fue constituida bajo escritura pública celebrada a los ocho Días del mes de Septiembre del dos mil once ante el Notario Trigésimo Octavo Ab. Humberto Moya Flores, registrada el veintiocho de noviembre del dos mil once con el número 21.379 de Fojas 200.313 a 200.332 Y número de Expediente #146188, domiciliado en la Ciudad de Guayaquil en la Ciudadela Guayacanes Mz 86 villa 6.

AGROSEDINT S.A. tiene como objeto social principal: Actividades de la Construcción en General. Adicionalmente también podrá dedicarse a: Actividades comerciales a cargo de comisionistas, Venta al por mayor de Artículos de Bazar en General, Venta al por mayor de Alimentos en General, Venta de Prendas de Vestir y Servicios de Mantenimiento en General.

BASES DE ELABORACION

Los estados financieros del ejercicio económico 2018 han sido preparados sobre la base de costo histórico inicialmente; y, posteriormente a valor razonable.

MONEDA FUNCIONAL

Todas las actividades que realiza o realizara la compañía se realizan en **moneda legal** del país, *Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica*.

DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

AGROSEDINT S.A. en cumplimiento con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías procede a procesar la información basado en las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS ENTIDADES "NIIF PARA LAS PYMES" emitida por IASB.

DEFINICION DE POLITICAS CONTABLES

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad y los procedentes de la Prestación de Servicios se reconocen cuando se brinda el mismo, Reconociendo al valor razonable de la contraprestación recibida.

Impuesto a las Ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

Política De Venta

AGROSEDINT S.A. realizara la prestación de servicios en relación al avance de obra, materiales más Equipos, Costos de Operación y por los bienes esperamos tener un Anticipo del 70% del valor de la obra y al finalizar la diferencia (30%) Contra entrega

Política de inventario

Dado la fluctuación de precios en el mercado los costos de los productos se medirán a través del Costo Estándar y la fórmula de cálculo costos aplicar será el costo promedio ponderado y su reconocimiento se realizar en el período que corresponda al ingreso.

Propiedad Planta y Equipo

Esta partida se mide al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. Y se aplicara el método lineal para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada.

Se realizara su medición por el método de depreciación de línea recta de acuerdo al costo Inicial, su método de reconocimiento inicial menos depreciación acumulada y menos pérdidas por deterioro del valor.

Política de Liquidez

Nuestras cuentas deberán tener al menos \$1000,00 disponibles al inicio de nuestras operaciones.

1. DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

La cuenta representa los valores que se encontraban en la cuenta de integración de capitales.

	2017	2018
Saldo Inicial	800.00	800.00
Bancos	1,902.24	4.025.80
Saldo al 31 de Diciembre de 2018	2,702.24	4.825.80

El total del Capital Suscrito es de \$800.00 repartidos en ochocientas (800) acciones cada una de

Un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, los mismos que están cancelados en su totalidad.

2. DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Este estado financiero los movimientos durante el año 2018 se presentan de la siguiente forma:
En US DOLARES AMERICANOS

	2017	Año 2018
Saldo Inicial	\$ 800.00	\$ 800.00
Prestación de Servicios	120.00	120.00
Venta Netas locales de Bienes	33,954.30	68,341.95
Costos Y Gastos	21,215.70	59,518.49
Otros Gastos por Beneficio a los Empleados	5,740.00	2,200.00
Depreciaciones del Costo Hist. PROP. Planta Y Equipo	1,929.30	1,929.30
Otros Gastos	1,373.00	1,596.88
Gastos Financieros Y Otros No Operacionales	25.77	28.44
Gastos No Deducibles	25.77	221.32
Total Costos Y Gastos	30,283.77	65,514.43
Perdida/ Ganancia del Ejercicio Costos Y Gastos	2,433.56	2,827.52

Los Bienes inmuebles se ajustan al precio del Mercado cada cinco años de manera Obligatoria y en forma Total

El costo se Deprecia de acuerdo con el método de línea recta tomando como base la Vida útil estimada de los activos relacionados según las disposiciones por la Superintendencia de compañías del Ecuador, las Instituciones del sistema Financiero se debe ajustar cada cinco años a ajustar el valor del mercado el valor neto en libros de los bienes

Muebles y enseres y equipos de oficina	10%
Equipo de computación	33%

Aplicando también la tarifa de impuesto a la renta establecido según el año para Micro empresa 22%

3. IMPUESTOS

4.1 Impuesto a la renta reconocida en los resultados - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	Diciembre 31, 2018 (en U.S. dólares)
Utilidad según estados financieros	2403.39
Amortización de pérdidas tributarias	0.00
Gastos no deducibles	249.76
Ingresos exentos	0.00
Utilidad gravable	2403.39
Impuesto a la renta causado	528.75
Anticipo de Impuesto a la Renta	688.69
Impuesto a la renta cargado a resultados	0.00
Impuesto a la renta diferido	0.00
Crédito Tributario Impuesto a la Renta	856.43
Total	

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles.

4.2 Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción - Con fecha diciembre 29 de 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguiente

Deducción del 100% adicional para el cálculo del impuesto a la renta de ciertos gastos incurridos por "Medianas Empresas".

7. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (Marzo 27 del 2019) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

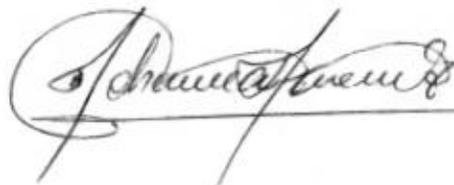
8. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la junta de accionistas en Marzo 27 del 2019



Sr. Jairo Andrés Villares Chonillo

Gerente General



CPA. Johanna Jiménez Chonillo

Contador