

**ANTORINAPO CONSTRUCCIONES S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015.**

**1. INFORMACION GENERAL**

**1.1 Objeto social**

De acuerdo a la escritura de constitución de la compañía, el objeto social comprende:

CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES, como actividad principal, y adicionalmente:  
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS PARA URBANIZACIONES, VIVIENDAS, CENTROS COMERCIALES Y OTROS.  
ESTUDIO, DISEÑO, PLANIFICACION DE OBRAS CIVILES.  
INSTALACIONES INSTITUCIONALES ELECTRICAS, SANITARIAS, HIDRAULICAS, REDES TELEFONICAS.  
VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.  
VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA, como actividades secundarias.

**Domicilio principal**

La compañía está domiciliada en la ciudad de Quito, en **Dirección: calle Vicente Piedrahita 420 y Clemente Ponce** el representante legal es el Sr. Daniel Alejandro Escobar Maldonado, el RUC es 1792369533001.

**ADOPCION Y APLICACIÓN DE NIIFS PARA PYMES.**

Antorinapo Construcciones S.A. es una empresa que operativamente recién ha empezado sus actividades, por lo tanto la no poseer inventario, tener activos fijos nuevos y tan solo empleado no es sujeto de la aplicación de las NIIFS 14 Y 28 que hacen referencia a Cuentas de diferimientos de actividades reguladas y beneficios a los empleados.

A continuación se procede a exponer las cuentas que conforman los balances general y resultados.

**2. EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

La composición de saldos es el siguiente:

<b>CUENTAS</b>	<b>2015</b>
CAJA BANCOS	6.074,03

**3. ACTIVOS FIJOS**

La composición de saldos es el siguiente:

<b>CUENTAS</b>	<b>2015</b>
MUEBLES Y ENSERES	5.340,89
EQUIPO DE COMPUTACION	8.564,20
DEPRECIACION	(4.175,70)

**4. OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

A continuación un resumen de las otras cuentas por pagar de la Compañía:

<b>CUENTAS</b>	<b>2015</b>
CXP RELACIONADOS LOCALES	485,87

IMPUESTOS SRI POR PAGAR	259,26
IMP RTA POR PAGAR	1.311,71
PART TRABAJADORES	1.281,66

**PASIVOS NO CORRIENTES:**

Cuentas	2015
PRESTAMOS A LARGO PLAZO	6.000,00

(Deudas financieras a terceros)

a) **Situación tributaria –**

La Compañía manifiesta que ha procedido a cumplir en forma adecuada con sus obligaciones de carácter tributario, establecidas en las leyes tributarias emitidas por el estado. Es importante señalar la potestad que tiene la administración tributaria para efectuar las revisiones fiscales que considere necesarias y que ratificarían el cumplimiento adecuado por parte de la compañía.

**5. CAPITAL SOCIAL**

El capital social de la Compañía asciende a USD 800.00 al 31 de diciembre del 2015. El capital social de la compañía se encuentra dividido en 800 acciones ordinarias de valor nominal de USD 1 por participación.

**6. RESERVAS**

Las reservas en este año (el primero en sentido operativo) se inicia con USD 566.49

**7. RESULTADOS**

La composición de saldos es el siguiente:

Cuentas	2015
UTILIDAD DEL EJERCICIO	5.098,43

**8. INGRESOS - COMPOSICION**

La composición de saldos es el siguiente:

Cuentas	2015
VENTAS LOCALES SERVICIOS	21.407,79

**9. COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTA – COMPOSICION**

La composición de saldos es el siguiente:

Cuentas	2015
COSTOS Y GASTOS	12.863,41
SUELDOS Y SALARIOS	5.200,00

BENEFICIOS SOCIALES	862,33
APORTE PATRONAL	631,80
DEPRECIACION	4.175,70
INTERESES BANCARIOS	37,28
INTERESES PAGADOS A TERCEROS	1.354,40
IMPUESTOS	435,47
IVA CARGADO GTO	23,11
OTROS	143,32

#### 10. EVENTOS SUBSECUENTES

Los eventos subsecuentes son los hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa son todos los hechos, favorables o desfavorables, que se han producido entre el final del periodo sobre el que informa y la fecha de autorización de los estados financieros para su publicación.

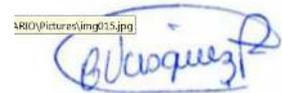
A la fecha de emisión de los estados financieros y el 31 de diciembre del 2015, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

#### 11. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros del año terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido aprobados por la Administración de la Compañía y posteriormente serán presentados a la Junta General de Socios para su aprobación definitiva. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta General de Socios sin modificaciones.



**Sr. Daniel Alejandro Escobar Maldonado**  
**REPRESENTANTE LEGAL**



**Lcda. Alexandra Vásquez**  
**CONTADORA**