

REVISTA JUDICIAL

La Hora

\$255,00 \$5.355,00
7 Balcones-terrazas 45,50 m²
\$220,00 \$10.000,00

2.3 LINDEROS Y DIMENSIONES

Los linderos del departamento PH2, así como del Lote donde se encuentra esta edificación, se detallan en los siguientes cuadros.

LINDEROS Y DIMENSIONES (DEPARTAMENTO PH2)

Orientación Descripción Dimensión

Norte Con la circulación común, el pozo de iluminación y el Departamento PH1. 17,00 m

Sur Con la fachada lateral izquierda 17,00 m

Este Con la fachada principal 18,50 m

Oeste Con la fachada posterior 15,60 m

Arriba Losa de cubierta 241,39 m²

Abajo Losa de entrepiso de los Departamentos 401 y 403 241,39 m²

LINDEROS Y DIMENSIONES GENERALES DE LOS LOTES DE TERRENO No. 28, 29 y 30, SOBRE LOS CUALES SE ENCUENTRA CONSTRUÍDO EL EDIFICIO "CONDOMINIO METROPOLITANO"

Orientación Descripción Dimensión

Norte Con Lote #27 24,90 m

Sur Con Lote #1 y #2 15,00 m y 9,89 m

Este Con la Calle "A" de la Urbanización (escrituras) 37,50 m

Oeste Con los Lotes de terreno No. 4, 5 y 6 37,50 m

2.4. CARACTERÍSTICAS DEL SECTOR

El sector donde se ubica el bien inmueble es un entorno urbano residencial de estrato medio alto y cuenta con las características detalladas a continuación:

Servicios básicos:

• Energía eléctrica

• Red de alumbrado público

• Agua potable

• Red de alcantarillado

• Red de telefonía

• Recolección de basura regularizada

• Servicio de transporte urbano

• Aceras y bordillos de hormigón

El edificio dispone de los siguientes servicios generales:

• Cisterna

• Ascensor

• Sala comunal

• Caja de gradas

• Garita de guardiana

Distribución interna del departamento PH2

El departamento PH2 se desarrolla en una planta, cuenta con un hall de distribución, una cocina con comedor interno, un área de máquinas, y un cuarto de servicio; el área social cuenta con sala, comedor y un baño social y el área íntima lo conforman dos dormitorios master con baño completo cada uno, tres habitaciones sencillas y un baño completo.

Características constructivas del departamento PH2

Las características constructivas del departamento PH2 se detallan en el siguiente cuadro:

C A R A C T E R Í S T I C A S CONSTRUCTIVAS

Rubro Descripción Estado

Estructura. Hormigón armado. Bueno

Mampostería. Bloque enlucido y pintado. Bueno

Cubierta. Losa de entrepiso. Bueno

Pisos. Tablón laqueado en área social. Bueno

Pisos. Alfombra de alto tráfico en dormitorios. Bueno

Pisos. Cerámica antideslizante en cocina y baños. Bueno

Barreras. Madera laqueada en área social. Bueno

Paredes. Enlucidas y pintadas. Bueno

Paredes. Cerámica en cocina y baños. Bueno

Cielo raso. Losa de entrepiso pintada, con acabado texturizado. Bueno

Puertas y cerraduras. De madera panelada y laqueada con cerraduras respectivas. Bueno

Ventanas. Perfiles de aluminio anodizado. Bueno

Vidrios. De bronce de 6mm. Bueno

Closets y vestidores. MDF

laqueados (empotrados).

Bueno

Muebles de cocina. Muebles de madera laqueada y mesón con revestimiento de fórmica. Bueno

Muebles de baños. Muebles de madera laqueada y mesón con revestimiento de fórmica. Bueno

Sanitarios. Edesa. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Accesorios. Tina de baño en cuarto master. Bueno

Griferías. FV. Bueno

Si un partido político se arroja al mérito de la lluvia, no debe extrañarse que sus adversarios le bagan culpable de la sequía.

CHARLOTTE MORROW
Escritora ECU.

bajo juramento en el término de cinco días, proceda a realizar una reliquidación de los valores adeudados por los demandados, desde el mandamiento de ejecución hasta la presente fecha, debiendo considerarse el abono que consta a fojas 121 del proceso. NOTIFIQUESE.

1).- Dr. VICENTE H. TAPIA Z. JUEZ ENCARGADO.- SE RECEPTARÁN POSTURAS DESDE AQUELLAS QUE

del Edificio en la parroquia Cotacollao de este cantón, con los siguientes linderos. NORTE: Con acceso vehicular en 15,50m. SUR: Con acceso peatonal en 12,30m. ESTE: Con acceso vehicular en 6,80; con departamento número 3-B en 4m, con circulación peatonal y gradas en 5,20m. OESTE: Con calle Q en 16,00 m.

- Sector.- La zona donde se encuentra ubicado este inmueble es la parroquia Cotacollao (Urbanización El Condado). - Actividades del sector.- El sector es residencial. - Nivel de consolidación urbana.- Medio - Alto - Vías de Acceso: Av. Antonio José de Sucre.- Av. El Condado Calle Q. 5. - INFRAESTRUCTURA URBANA

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA CAICEDO, ROSERO & ORTEGA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

La compañía CAICEDO, ROSERO & ORTEGA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Quinto del Distrito Metropolitano de Quito, el 16/marzo/2012, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.12.001766 de 04/abril/2012.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de PICHINCHA

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 400,00 Número de Participaciones 400 Valor US\$1,00

3.- OBJETO.- El objeto de la compañía es: CÁLCULO ESTRUCTURAL, DISEÑO ARQUITECTÓNICO, ESTUDIO DE SUELOS, FISCALIZACIÓN DE OBRAS CIVILES, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES, DE INGENIERÍA DE IMPACTO Y....

Quito, 04/abril/2012

Dr. Oswaldo Noboa León
DIRECTOR JURIDICO DE COMPAÑÍAS

A.C./85067

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA SERVICIOS AMAZONICOS INTEGRALES SAMAINTEG CIA. LTDA.

La compañía SERVICIOS AMAZONICOS INTEGRALES SAMAINTEG CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Primero del Distrito Metropolitano de Quito, el 31 de Enero de 2012, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.12.001615 de 28 de Marzo de 2012.

1.- DOMICILIO: Cantón SHUSHUFINDI, provincia de SUCUMBIOS

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 400,00 Número de Participaciones 400 Valor US\$1,00

3.- OBJETO.- El objeto de la compañía es: DEDICARSE A REALIZAR TODO TIPO DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES, COMO LIMPIEZA DE ACERAS Y CUNETAS, MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES, MANTENIMIENTO DE PUENTES, ESTRUCTURAS METÁLICAS, CONSTRUCCIÓN Y MANEJO DE RELLENO SANITARIO....

Quito, 28 de marzo de 2012

Dra. Esperanza Fuentes Valencia
DIRECTORA JURIDICA DE COMPAÑÍAS
SUBROGANTE

A.C./85051

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA MATTEPUBLICIDAD Y EVENTOS CIA. LTDA.

La compañía MATTEPUBLICIDAD Y EVENTOS CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito, el 27 de Marzo de 2012, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.12.001722 de 02 de Abril de 2012.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de PICHINCHA

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 400,00 Número de Participaciones 400 Valor US\$1,00

3.- OBJETO.- El objeto de la compañía es: "PRESTAR SERVICIOS DE ASesorIA EN TEMAS DE PUBLICIDAD, MARKETING DIRECTO, MERCADEO Y VENTAS, FUERZA DE VENTAS, ACTIVACIONES Y DESARROLLO DE MARCAS DE TODO TIPO DE PRODUCTOS..."

Quito, 02 de abril de 2012

Dr. Oswaldo Noboa León
DIRECTOR JURIDICO DE COMPAÑÍAS

A.C./85071