

Guayaquil, 04 de Noviembre de 2015

Señores:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

VERFYCUBIR S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley y Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañía, Valores y Seguros y estatutos sociales que rigen a la Empresa y en calidad de Representante Legal de la Compañía **VERFYCUBIR S.A.**, me permito presentar el informe rectificado sobre las gestiones administrativas correspondientes al 31 de diciembre del 2012 presentado previamente, en razón que los estados financieros originales han sido modificados para considerar las siguientes transacciones al cierre del año 2012:

- Con fecha julio 11 del 2012, la compañía adquirió la hacienda Enmita de la Nube por US\$144,286.28, la cual fue registrada en los estados financieros del año 2013 debido a la falta de autorización para la venta de banano. Para efectos de cumplir con lo que establecen las Normas Internacionales, este valor es incluido en los estados financieros rectificatorio del año 2012, por lo que se recomienda a la Junta de accionistas su aprobación.
- Los estados financieros rectificatorios del 2012 incluyen el reconocimiento de ingresos por el convenio de administración de la Hacienda Enmita de la Nube de Julio a Diciembre 2012 por US\$8.900,00, por lo que se recomienda a la Junta de accionistas su aprobación, según lo establecido por la NIIF para las PYMES.

Luego de tales consideraciones, como ustedes podrán observar, en el presente ejercicio económico que los ingresos totales ascienden a USD\$8,900.00 y los costos y gastos totales representan USD\$6,719.53 reflejando una utilidad de USD\$2,180.47.

Adjunto a la misma el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Cambio en el Patrimonio.

Es importante indicar que la compañía Verfy Cubir S.A., fue administrada durante el periodo 2012 por el Sr. Fausto Cabrera Rivera quien estuvo como Gerente General hasta el 22 de octubre del 2015 y a partir del 23 de octubre del 2015 la compañía es administrada por mi persona.

Agradezco a la señora Presidente de la unidad económica, Sra. Yrma Andrade Mosquera, y a todos y cada uno de los colaboradores, con los cuales en conjunto se ha realizado una excelente coordinación de trabajo.

Atentamente,

SR. OSWALDO VALENCIA ROJAS

GERENTE GENERAL