

Guayaquil, 15 de abril del 2016

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA: INMOBITACUBA S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones

Señores accionistas de la Compañía denominada: **INMOBITACUBA S.A.**, en cumplimiento a lo dispuesto en el **Artículo 20** de la Ley de Compañías y lo establecido en la Resolución 15.3.005 de la Superintendencia de Compañías, expedida el 4 de mayo de 1-990, presento a ustedes mi gestión realizadas durante los ejercicios económicos: **2014** y **2015**, documentos que se demuestran en el Balance General, Estados de Pérdidas y Ganancias, Estado de Evolución del Patrimonio, Flujo de Efectivo y detalles de Anexos y Auxiliares.

1.- El libro de Actas de Juntas Generales de socios y del Directorio, el Libro de acciones y accionistas y los Libros Contables, se llevan de acuerdo con las normas legales y de las Normas Internacionales de Información Financiera, así como toda la documentación que soportan las transacciones comerciales se encuentran debidamente procesadas y archivadas.

2.- En el Estado de Situación Financiera, se determina que se registran cifras que se originan debido a la propia actividad de la compañía, además se han llevados controles minuciosos con la finalidad de salvaguardar los intereses económicos de la empresa, los giros que se han efectuados se encuentran debidamente soportados según la reglamentación de facturación y las demás disposiciones Legales establecidas para este tipo de transacciones.

3.- Dentro del Patrimonio de la Compañía se registra un **Capital Social** que se constituye por activos entregados por los que forman el consorcio

Se adjunta además los detalles de las Cuentas auxiliares (anexos) tales como:

- * Conciliaciones Bancarias
- * Cuentas por Cobrar Clientes
- * Inventarios
- * Muebles y enseres
- * Maquinarias y Equipos
- * Cuentas y Documentos por Pagar
- * Registro de ventas mensuales
- + Registro de Compras y Gastos Mensuales

Dejo constancia que de requerir mayor información estaré listo a proporcionarla, agradeciendo además por la confianza brindada con los sinceros deseos que en lo venidero se lograra cumplir con todas las netas propuestas en razón de la acertada dirección que mantiene la empresa

Sin otro particular, me suscribo agradeciendo a usted por el apoyo brindado a mi gestión.

Atentamente,



Sr. Luis Alfonso Sánchez Vélez
Gerente General
C. C. No. 091920078-2