

D.M Quito, 29 de marzo del 2.015

Señores  
**JUNTA DE ACCIONISTAS  
HOSTERDEN CIA LTDA.**  
Ciudad.

Referencia: **INFORME DE ACTIVIDADES DEL AÑO 2014**

De conformidad con las normas legales pertinentes, especialmente la Resolución de la Superintendencia de Compañías número 13 publicada en el R.O. 44 de 13 de octubre de 1992, que contiene el REGLAMENTO DE INFORMES ANUALES DE ADMINISTRADORES A JUNTAS GENERALES, tengo a bien presentar a su consideración mi informe anual de actividades correspondiente al ejercicio económico del año 2.014

El 2014 se caracterizó por ser un año de altibajos en lo referente a la economía nacional.

En el primer semestre el precio del barril de petróleo se mantuvo por encima del presupuestado por el gobierno, pero en el segundo semestre comenzó a caer su valor por debajo del mismo.

Esto tuvo como lógica consecuencia que se genere preocupación de los distintos actores económicos, toda vez que el gobierno central es el principal generador de actividad económica y constituye el mayor empleador y adquirente de bienes y servicios.

De otra parte y aunque la baja del precio del petróleo repercutió directamente en los ingresos, no se realizó ningún ajuste en los gastos y se acudieron a la emisión de bonos; negociación del oro físico del Banco Central del Ecuador; y, a nuevos préstamos chinos.

Para muchos expertos económicos, el costo beneficio de este endeudamiento agresivo no será suficiente si el sector privado no coadyuva en la generación de riqueza, a través de la producción de bienes y servicios con valor agregado; y, se mejora la competitividad y capacidad de producción nacional.

Inclusive las cifras más conservadoras destacan que a fines del 2014, el endeudamiento del Estado ya había superado el 40% del PIB.

Esto llevó a que a fines de diciembre de 2014 se emita una nueva reforma tributaria, con la que se pretende incrementar la recaudación y solventar una parte del déficit fiscal.

En cuanto a la inflación la misma cerró en un 3,67 % anual y la tasa de crecimiento del PIB en alrededor del 3,4 %, los cuales se enmarcaron dentro de las previsiones del propio régimen.

Sin embargo, se mantiene la percepción de que la inflación está sub valuada en especial en lo referente a los alimentos; y, el crecimiento del PIB, obedece a las inversiones en grandes obras hidroeléctricas por el cambio de la matriz productiva y no una mejora en la productividad del sector privado.

Debido a que la seguridad jurídica es relativa, el país no registra una inversión extranjera importante salvo el tratado de libre comercio con la zona europea, no se vislumbran cambios en la política económica internacional del régimen.

#### **OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA.-**

La compañía inicio su operación desde el 1ro de junio del 2012 hasta la presente fecha, se tuvieron eventos y contratos todos los meses del año 2014 y la empresa laboro con normalidad.

Lo más destacable de su operación es que no tiene problemas por demandas en su contra por asuntos laborales, civiles o comerciales.

Se ha declarado puntualmente lo concerniente a impuestos y retenciones de IVA, así como también con el IESS.

Para el año 2015 especialmente en el segundo trimestre, se puedan concretar algunos eventos sociales. El panorama en sí, es favorable para la compañía, la meta principal es mantenerse en el mercado, teniendo buenos precios y sobre todo recuperando el punto de equilibrio.

#### **Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.**

Los balances de la empresa y el estado de pérdidas y ganancias reflejan los resultados obtenidos en el año 2014.

Al 31 de diciembre del 2.014 los activos totales de la compañía, conforme constan en los balances puesto a consideración de la Junta General fueron de US\$ 28.600,55; de los cuales se puede determinar que el rubro más importante es el saldo que se encuentra en cuenta activos diferidos que serán amortizados en los cinco años siguientes que representa el 91.32% del total de los activos.

Dentro de los pasivos el rubro, más importante es pago a proveedores que serán cancelados sus facturas en el transcurso del 2015.

### **ESTADOS DE RESULTADOS**

Las **VENTAS** del año 2.014 fueron de US\$. 139.348.16 Dólares, que corresponden a la organización de eventos sociales.

El **COSTO DE VENTAS** se ubico en el orden del 22.10%

Los **GASTOS OPERATIVOS** (Administración y Financieros) representa el 76.88% entre los más importantes podemos citar: sueldos y salarios, beneficios sociales, 10% pago de servicios a empleados, suministros y materiales, entre otros.

En este año 2014 la empresa comenzó a generar utilidades por el orden de los US\$ 1.426.78 que serán repartidas 15% a trabajadores y el 22% impuesto a la renta compañía, sugiero que la diferencia US\$ 945.26 se contabilice como utilidades retenidas del ejercicio 2014.

Desde mi punto de vista societario, la compañía se encuentra al día en lo que al cumplimiento de deberes formales y en sus libros sociales.

Espero que el presente informe llene las inquietudes y las expectativas de los señores Accionistas.

Atentamente,



**ARQ. MYRIAM INSUASTI G.  
GERENTE GENERAL  
HOSTERDEAN CIA LTDA.**