

D.M Quito, 29 de marzo del 2.013

Señores
**JUNTA DE ACCIONISTAS
HOSTERDEN CIA LTDA.**
Ciudad.

Referencia: **INFORME DE ACTIVIDADES DEL AÑO 2012**

De conformidad con las normas legales pertinentes, especialmente la Resolución de la Superintendencia de Compañías número 13 publicada en el R.O. 44 de 13 de octubre de 1992, que contiene el REGLAMENTO DE INFORMES ANUALES DE ADMINISTRADORES A JUNTAS GENERALES, tengo a bien presentar a su consideración mi informe anual de actividades correspondiente al ejercicio económico del año 2.012.

A) ENTORNO MACROECONÓMICO.-

La economía del país se ha mantenido sobre la base de la participación del Estado como el principal empleador y contratante de bienes y servicios, mientras que la participación del sector privado en la economía nacional tuvo una leve disminución.

De otra parte el presupuesto del Estado se cubrió en gran parte por la estabilidad relativa al precio del petróleo y al crecimiento en la recaudación tributaria.

A diferencia de otros años electorales, en el 2012 no se generó ningún tipo de expectativa por las elecciones presidenciales. Ante este hecho, las empresas mantuvieron su capacidad instalada y operaron con normalidad.

B) PRINCIPALES INDICADORES ECONÓMICOS.-

El 2012 tuvo un crecimiento del PIB del 4% y una inflación anual de alrededor del 4.16%.

El principal componente inflacionario fue el incremento en los precios de los alimentos y por el alza de diversos bienes y servicios que utilizan insumos importados.

El valor de estos productos importados creció por cuanto a nivel internacional se incrementó su valor; y, por la adición a su costo por los tributos nacionales por aranceles, IVA e ICE.

Finalmente cabe destacar que si bien las cifras oficiales son favorables, los estudios realizados por consultoras privadas son más conservadoras en cuanto al crecimiento de la economía nacional en términos reales ya que la inflación del 4.16% para una economía dolarizada sigue siendo alta y restando competitividad al país respecto de los países de la región.

C) OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA.-

Conforme los objetivos fijados por la Junta General de la compañía, desde su posesión, la Gerencia se dedicó, en un primer momento a reestructurar la compañía, y contratar el personal necesario para cumplir con sus objetivos

La compañía inicio su operación desde el 1ro de junio del 2012, en estos siete primeros meses, se tuvieron eventos y contratos todos los meses del año 2012 y la empresa laboro con normalidad.

Lo más destacable de su operación es que no tiene problemas por demandas en su contra por asuntos laborales, civiles o comerciales.

Se ha declarado puntualmente lo concerniente a impuestos y retenciones de IVA, así como también con el IESS.

Para el año 2013 especialmente en el segundo trimestre, se puedan concretar algunos eventos sociales. El panorama en sí, es favorable para la compañía, la meta principal es mantenernos en el mercado teniendo buenos precios y sobre todo recuperando nuestro punto de equilibrio.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Los balances de la empresa y el estado de pérdidas y ganancias reflejan los resultados de la actividad desplegada por la nueva administración de la compañía en el segundo semestre del año.

Al 31 de diciembre del 2.012 los activos totales de la compañía, conforme constan en los balances puesto a consideración de la Junta General Fueron de US\$ 7.026; de los cuales se puede determinar que el rubro más importante es el saldo que se encuentra en cuenta corriente del Banco del Pichincha que representa el 78% del total de los activos. Dentro de los pasivos el rubro, más importante es un préstamo otorgado por uno de los accionistas por el valor US\$ 15.000 que serán cancelados en el transcurso del 2013.

ESTADOS DE RESULTADOS

Las **VENTAS** de los siete primeros meses del año 2.012 fueron de US\$.55.963 Dólares, que representan US\$ 7.995 dólares mes.

El **COSTO DE VENTAS** se ubico en el orden del 45.62%

Los **GASTOS OPERATIVOS** (Administración y Financieros) representa el 86.85% entre los más importantes podemos citar: sueldos y salarios, servicios de alquiler de disco móvil y servicios de meseros.

Desde mi punto de vista societario, la compañía se encuentra al día en lo que al cumplimiento de deberes formales y en sus libros sociales.

Espero que el presente informe llene las inquietudes y las expectativas de los señores Accionistas.

Atentamente,



ARQ. MYRIAM INSUASTI G.
GERENTE GENERAL
HOSTERDEAN CIA LTDA.