

## **INFORME GERENCIAL**

### **EJERCICIO ECONOMICO 2018**

Estimada Señora, miembro de la Junta General de Socios Maderas de Montaña Mahavkaiv Cía. Ltda., en mi calidad de Gerente, pongo a su consideración el informe correspondiente a la gestión del ejercicio económico 2018.

#### **Antecedentes**

La empresa inicia sus operaciones en el 2012 teniendo ingresos marginales de \$20,189.29 y una pérdida del ejercicio de \$14,502.77 la cual se la considera parte del arranque de la compañía.

Con las diversas gestiones administrativas y de ventas establecidas realizadas durante el año 2013, la empresa incrementó sus ingresos a \$1' 116,665.44, dejando una utilidad del ejercicio de \$ 11,572.26.

En el periodo 2014 se obtiene un total de ingresos de \$932352.25 con un total de costos y gastos de \$914976.70 obteniendo una utilidad del ejercicio por \$17375.55

En cuanto a los resultados obtenidos en las operaciones del 2015 con ingresos \$532556.05 y costos y gastos de \$538428.95 generando una pérdida de \$5872.90.

En el año 2016 a pesar de que el mercado continúa contraído a nivel nacional en todas las categorías tanto de muebles para el hogar como en acabados de la construcción debido en gran parte a la difícil situación económica por la que atraviesa el país, se trató dentro de lo posible recuperar por un lado el mercado local y continuar con el proyecto de impulsar el mercado internacional se consigue un resultado positivo de \$2845.34

Con las gestiones realizadas a lo largo del período el resultado que se ha obtenido durante el ejercicio de 2017 es de un saldo negativo de 4200.15, lo

que refleja que con todos los esfuerzos necesarios incluso con el apoyo económico de los socios se trata de al menos mantener el negocio con proyección que a futuro los resultados mejoren.

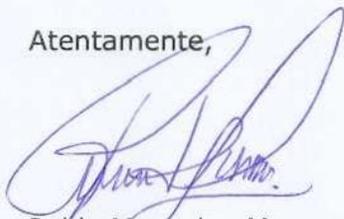
### **Resultados del ejercicio 2018**

En cuanto a los resultados del año 2018, con todos los esfuerzos realizados no se consiguió mantener la empresa, lamentablemente se ha tomado la decisión de cierre de operaciones económicas de la empresa puesto que no ha habido reacción favorable del mercado local ni internacional, generando una pérdida de \$114.151.80 valor que incluye el costo de las liquidaciones del personal.

Lo que precederá en adelante es liquidar todos los valores pendientes en cuanto a personal, entes públicos y particulares en coordinación con usted Sra. Socia, hasta cumplir con todos las obligaciones y procedimientos de cierre.

Sin otro particular, anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,



Pablo Monsalve Moscoso

Gerente Mahavkaiv Cía. Ltda.