

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2012**

**COMPAÑÍA SERUNIM SERVICIOS UNIVERSALES DE
MANTENIMIENTO EN GENERAL CIA LTDA.**

La Compañía SERUNIM con RUC 0992755709001 domiciliada en Guayaquil y cuyas actividades iniciaron el 20 de abril del 2012, y que tiene como objeto social: ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y ESTRUCTURAS ARQUITECTONICAS.

Declaración de Cumplimiento de NIIF para PYMES:

La información ha sido preparada bajo Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en base a PYMES (Pequeñas y Medianas Empresas)

Fecha de Aprobación de Los Estados Financieros por La Junta De Accionistas:

Febrero 05 del 2013

Moneda Funcional:

El Dólar

Se detallan a continuación las siguientes notas explicativas:

1.-

10101 Efectivo y sus equivalentes del Efectivo:

Para el propósito del Estado de flujo de caja, la compañía se incluyó en esta cuenta los saldos de caja y bancos liquidables y convertibles en efectivo hasta 30 días.

2.-

1010205 Documentos y Cuentas por cobrar clientes no relacionados:

La cartera con los clientes tiene una rotación de 45 días.

3.-

1010209 Provisión para cuentas incobrables:

La provisión se cálculo de acuerdo al reconocimiento de las contingencias de pérdidas, tomando como base para este la cartera vencida.

4.-

2010301 Cuentas por Pagar Locales:

Al cierre del 31 de Diciembre reflejan un saldo de la cuenta por compromisos con proveedores a 30 días, no se generaron obligaciones con Instituciones financieras.

5.-

4102 Ingresos por prestación de servicios:

Se registran en base a la emisión de facturas a los clientes por prestación de servicios a 30 días.

6.-

2010702 Impuesto a la renta.-

Las autoridades fiscales han determinado como porcentaje a aplicarse a Sociedades Constituidas en el Ecuador, el 23% de la utilidad gravable del ejercicio económico.

Otros Eventos:

Ningún evento ha ocurrido posterior a la fecha de los Estados Financieros que pudiera requerir ajustes o revelaciones de la Compañía SERUNIM SERVICIOS UNIVERSALES DE MANTENIMIENTO EN GENERAL CIA. LTDA. al 31 de Diciembre del 2012.