



Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

COTA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.

Estados financieros
Al 31 de diciembre de 2018

DATOS GENERALES DE LA COMPAÑÍA:

RUC: 1391796919001

No. EXPEDIENTE SCVS: 146055

Fecha de constitución: 23/09/2011

Representante Legal: Flor Chávez Gino Fernando

Dirección Legal: Portoviejo-Manabí-Ecuador

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros y

Resumen de las Principales Políticas Contables



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los socios de la compañía COTA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.

Opinión.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la empresa COTA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, y los estados de resultado, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo, correspondientes al año que termina en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera., así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.
2. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía COTA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. al 31 de diciembre de 2018, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio económico 2018, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, las disposiciones dictadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, las normas de carácter tributario y otras normas jurídicas relacionadas, mismas que guardan uniformidad con las aplicadas en el ejercicio anterior.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros.

3. Los estados financieros fueron preparados y de responsabilidad de la gerencia de la compañía "COTA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.", la cual también es responsable de mantener una estructura de control eficaz, del registro apropiado de las transacciones en los registros contables, de la salvaguardia de los activos, y de una presentación general razonable de los estados financieros.

Responsabilidad del Auditor

4. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestra auditoría. Nuestro trabajo fue realizado de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable, sobre si los estados financieros están libres de errores materiales.
5. Somos independientes de la Entidad de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. 



6. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión. Los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron situaciones anormales en las transacciones y documentación examinada.

Informe sobre otros Requerimientos legales y reglamentarios.

7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía COTA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, se emite por separado.
8. Respecto al informe sobre la verificación del cumplimiento e implementación y mecanismos de prevención de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y otros delitos, así como también de actos ilegales, presuntos fraudes, abusos de confianza, y otras irregularidades, requerido por el Art. 13 y 18, Sección III, del Reglamento sobre Auditoría Externa expedido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante Resolución No. SCVS-INC-DNCDN-2016-011, publicada en el Registro Oficial No. 879 de noviembre 11 de 2016, respectivamente; se emite por separado.

De acuerdo a lo establecido en el Art. 34 de la Resolución No. SVC-DSC-2018-0041, publicada en el Segundo Suplemento Registro Oficial No. 396 de 28 de Diciembre de 2018 que indica *"Los sujetos obligados que deban presentar informes de auditoría externa de sus estados financieros, tendrán la obligación adicional de contratar otra auditoría externa que se encargará de verificar el cumplimiento de lo previsto en esta norma respecto a las políticas, procedimientos y mecanismos implementados por el sujeto obligado para la prevención de lavado de activos, el financiamiento del terrorismo y otros delitos, valorar su eficacia operativa y proponer, de ser el caso, eventuales rectificaciones o mejoras"* (...), señalamos que por esta vez, la contratación de auditoría externa de los estados financieros correspondiente al año 2018, también incluye la emisión del informe mencionado en el párrafo anterior.

Abril, 26 de 2019

Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
RNAE No. 1099
Portoviejo, Manabí



COTA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
Expresado en Dólares de Norteamérica

	Notas	2017	2018
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		5.120,22	823,50
DOCUMENTOS POR COBRAR		20.000,00	10.000,00
CREDITO TRIBUTARIO(IVA)		3.185,46	0,00
TOTAL		28.305,68	10.823,50
ACTIVO FIJO			
EQUIPOS DE COMPUTACION		0,00	0,00
DEPRECIACION ACUM. PROP. PLANTA Y EQUIPOS		0,00	0,00
TOTAL		0,00	0,00
TOTAL DE ACTIVO		28.305,68	10.823,50
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
OBLIGACIONES POR PAGAR		1.020,54	1.000,00
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR		0,00	1.544,36
PARTICIPACION TRAJADORES POR PAGAR		0,00	1.238,79
TOTAL		1.020,54	3.783,15
PASIVO A LARGO PLAZO			
DOCUMENTOS POR PAGAR		0,00	0,00
TOTAL		0,00	0,00
OTROS PASIVOS			
PATRIMONIO NETO			
Capital Suscrito		800,00	800,00
Aporte de Socios Futura capitalización		26.485,14	764,90
Utilidades Acumuladas		0,00	0,00
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		0,00	5.475,45
TOTAL		27.285,14	7.040,35
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		28.305,68	10.823,50

GINO FERNANDO FLOR CHÁVEZ
GERENTE GENERAL

ELIANA IZURIETA CAMPUZANO
CONTADORA
REG. No. 13-22236



COTA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
Expresado en Dólares de Norteamérica

	Notas	2017	2018
INGRESOS			
INGRESOS OPERACIONALES			
VENTAS		396.816,08	159.207,72
OTROS		-	-
TOTAL DE INGRESOS		396.816,08	159.207,72
GASTOS			
GASTOS OPERACIONALES			
COMPRAS NETAS DE BIENES NO PROD.		326.433,07	131.266,81
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
SUELDOS		16.789,44	3.197,77
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS		6.034,50	1.167,15
APORTE AL IESS INCLUYE F/RESERVA		0,00	356,53
IVA QUE SE CARGA AL GASTO		32.484,83	14.960,86
TOTAL DE GASTOS		381.741,84	150.949,12
RESULTADO DEL PERIODO ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		15.074,24	8.258,60

GINO FERNANDO FLOR CHÁVEZ
GERENTE GENERAL

ELIANA IZURIETA CAMPOZANO
CONTADORA
REG. No. 13-22236



COTA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
Expresado en dólares de Norteamérica

	CAPITAL SOCIAL	APORTE DE SOCIOS FUTURA CAPITALIZACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	UTILIDAD DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	800,00	764,90	-	5.475,45	7.040,35
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	800,00	26.485,14	-	-	27.285,14
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	800,00	26.485,14	-	-	27.285,14
CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES:	-	-	-	-	-
CORRECCION DE ERRORES:	-	-	-	-	-
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	-	-25.720,24	-	5.475,45	-20.244,79
Aumento (disminución) de capital social	-	-	-	-	-
Aportes para futuras capitalizaciones	-	-	-	-	-
Otros cambios	-	-	-	-	-
*(detallar) Regulación saldo IR2016	-	-25.720,24	-	-	-25.720,24
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)	-	-	-	5.475,45	5.475,45

GINO FERNANDO FLOR CHÁVEZ
GERENTE GENERAL

ELIANA IZURIETA CAMPOZANO
CONTADORA
REG. No. 13-22236



COTA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
Expresados en dólares de Norteamérica

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

2017 2018

-	(4.296,72)
---	------------

FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Clases de cobros por actividades de operación

Cobros procedentes de las ventas de bienes y servicios

Clases de pagos por actividades de operación

Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios

Otras entradas (salidas) de efectivo

-	21.423,52
-	172.393,18
-	172.393,18
-	(150.969,66)
-	(150.949,12)
-	(20,54)

FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

-	-
---	---

FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN

Otras entradas (salidas) de efectivo

-	(25.720,24)
-	(25.720,24)

INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO

-	(4.296,72)
---	------------

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO

800,00	5.120,22
-	823,50

* Los datos del flujo de efectivo del año 2017 fueron tomados de la información que consta en la Página web de la Superintendencia de Compañías.

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

-	8.258,60
---	----------

AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:

(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes

(Incremento) disminución en otros activos

Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales

-	-
-	13.164,92
-	10.000,00
-	3.185,46
-	-20,54

Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación

-	21.423,52
---	-----------

GINO FERNANDO FLOR CHÁVEZ
GERENTE GENERAL

ELIANA ZURITA CAMPOZANO
CONTADORA
REG. No. 13-22236



NOTAS EXPLICATIVAS

COTA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de diciembre de 2018.

1. Información general

COMPAÑÍA COTA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A., es una compañía anónima, radicada en Manabí- Ecuador, con RUC 1391796919001

COMPAÑÍA COTA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A., con domicilio ubicado en la **Calle 5 de Junio s/n Sector Tres Cruces a una cuadra del Club La Alianza, de la ciudad de Portoviejo, Provincia de Manabí**. Su actividad principal es la **CONSTRUCCION** en todas sus fases.

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Están presentados en dólares americanos (USD).

2.1. Cuentas por cobrar y Documentos por Cobrar

Incluye principalmente cuentas por cobrar que se estiman van a ser convertidas en dinero dentro de un año a partir de la fecha del Balance.

2.2. Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar son obligaciones contraídas por la empresa con terceras personas; valores que deben ser pagados a corto y largo plazo.

3. Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta se reconocen cuando se entregan los servicios y a satisfacción. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. ✦



4. Beneficios a los empleados – pagos por indemnizaciones

Los beneficios a los empleados están relacionados con lo establecido con el Gobierno, mediante el Código de Trabajo. Los trabajadores en relación de dependencia, a excepción de los administradores, están cubiertos por la ley.

5. Identificación de los estados financieros

La compañía mostrará la siguiente información en la cabecera de cada hoja de los estados financieros:

- a) El nombre de la compañía.
- b) Nombre del Estado Financiero.
- c) El periodo de presentación.
- d) El equivalente monetario.

6. Desglose de gastos

La compañía presentará un desglose de los gastos, utilizando una clasificación basada en la naturaleza de los gastos o en la función de los gastos dentro de la compañía, lo que proporcione una información que sea fiable y más relevante.

7. Patrimonio

Capital Social. - Al 31 de diciembre del 2018, representa 800 acciones de valor nominal unitario de US\$ 1.00.

8. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la Administración de la Compañía y aprobados en Junta General Ordinaria realizada el 05 de abril del 2019.

GINO FERNANDO FLOR CHÁVEZ
GERENTE GENERAL

ELIANA IZURIETA CAMPOZANO
CONTADORA
REG. No. 13-22236