

SANTA ANA DEL PEDREGAL SANAPED

INFORME DEL GERENTE GENERAL AÑO 2018

A la Junta General de Accionistas de Sanaped Cía. Ltda.

Pongo a vuestra consideración el presente Informe Anual de Actividades, correspondiente al año 2018:

He cumplido con todas las disposiciones emanadas de la Junta de Accionistas.

Durante el año 2011, se efectuó la constitución de la Compañía, cuya actividad principal es la explotación de hostales, hosterías y hoteles, así como la prestación de servicios de hotelería, bares, cafeterías y restaurantes, venta de paquetes turísticos.

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2018 reflejaron los siguientes resultados:

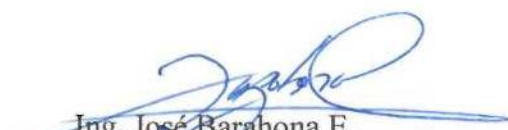
- El saldo de la cuenta del Impuesto al Valor Agregado es de US\$76,178.50, el mismo que se compensará con el IVA Ventas cuando la Hostería empiece sus operaciones.
- Un saldo en la cuenta Construcciones en Curso de US\$1,214,421.41
- El valor de la cuentas por pagar al principal accionista es de US\$195,556.71 y los préstamos de tercero es de US\$210,904.76
- El capital es de US\$400.00 y se encuentra conformado de la siguiente manera:

Accionista	US\$
José Barahona Espinel	399.00
Juan Gabriel Reyes	1.00
Total Patrimonio	400.00

- La cuenta de Aportes para Futura Capitalización es de US\$915,262.09
- La Compañía no generó ingresos durante el ejercicio 2018.

Los Estados Financieros fueron auditados y cabe mencionar que las cifras se presentan razonablemente.

Atentamente,


Ing. José Barahona E.
GERENTE GENERAL