

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
LOPRISSAM CIA. LTDA. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2.013**

**SEÑORES
ACCIONISTAS DE LOPRISSAM CIA. LTDA.
Ciudad.-**

En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías, Reglamentos, Estatutos sociales y de acuerdo a las resoluciones de la Superintendencia de Compañías pongo en consideración de ustedes y por su intermedio a los señores socios de LOPRISSAM CIA LTDA. el siguiente informe de mi gestión realizada y que corresponde al período 2.013 detallada en los siguientes aspectos:

1) CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS DEL 2013.- La gestión de la Administración estuvo siempre encaminada a salvaguardar los intereses de todos los accionistas, así como a procurar los resultados positivos de la empresa, sabiendo reconocer con oportunidad nuestras amenazas y dificultades y afrontándolas oportunamente con la finalidad de obtener de estas una ventaja competitiva, en especial, al diversificar y optimizar los servicios que brindamos a nuestros clientes. Además, se han hecho todo cuando ha estado al alcance con la finalidad de aprovechar la inversión privada y pública en transporte para la construcción de vías en importantes proyectos de la zona y así, participar de forma activa lo cual genera beneficios para la empresa.

2) INFORMACIÓN DE HECHOS EXTRAORDINARIOS DEL EJERCICIO.

Los estados financieros de LOPRISSAM CIA. LTDA. Al 31 de diciembre de 2013 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIFs para PYMES) que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías y representan la adopción integral, explícita, y sin reservas de las referidas normas internacionales.

En vista que la empresa llegó a totalizar \$1,112,476.66 como activos totales, a partir del próximo año estará obligada a presentar Estados Financieros Auditados por una firma independiente de Auditores Externos, lo cual la Junta deberá aprobar durante 2014 con la celeridad del caso.

Según Pedido de Compra Abierto Núm. 6800017627 con fecha 30 de abril de 2014 la empresa CONSTRUCCIONES Y PRESTACIONES PETROLERAS SA. CPP suscribe con LOPRISSAM el alquiler de equipo caminero y maquinaria pesada con fecha de vencimiento al 01 de mayo de 2015, contrato que fue renegociado por las exigencias del mercado.

Según Pedido de Compra Abierto Núm. 6800018399 con fecha 24 de septiembre de 2014, la empresa CONSTRUCCIONES Y PRESTACIONES PETROLERAS SA CPP suscribe con LOPRISSAM un nuevo contrato de alquiler de equipo caminero y maquinaria con fecha de vencimiento a octubre de 2015, contrato en el cual el cliente asume el costo de los operadores de los equipos.

3) SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.- Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía presenta utilidades del ejercicio por US\$ 20.378,02. Nuestro patrimonio solo es sustentado con los beneficios económicos del presente año, cuyo monto asciende a 20.682,43. El índice de liquidez es de 1.01 lo cual indica la cantidad de activos que en el corto plazo serán dinero con los cuales la empresa podrá cubrir la deuda corriente

El margen neto de utilidad con respecto a las Ventas Totales fue de 1.38%, lo cual podría ser mejorado si los Sres. Socios invierten en maquinaria propia, de tal manera que la empresa no tenga que sub-contratar maquinaria a terceros. Es por eso que el nivel de endeudamiento está en 98.59% que muestra la cantidad del activo total de la empresa que han financiado terceras personas (acreedores)

4) RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS. -

- Pago del capital social suscrito por parte de los socios.
- Capitalización de las utilidades del presente ejercicio fiscal.
- Mejoras en la gestión de proyectos y adquisición de maquinaria propia mediante el aporte de los socios para tener fortaleza financiera.

Estas realidades hacen necesario de mayores esfuerzos, dedicación e iniciativas para hacer de LOPRISAM CIA LTDA. una empresa competitiva. Finalmente esta Gerencia General aprovecha la oportunidad para expresar su sincero agradecimiento a los señores accionistas por la confianza que le han brindado, de igual manera hace extensivo su reconocimiento a todo el personal que colaboró con mi persona.

De los Señores Socios

Atentamente,

Lorgio Quiroz E.
GERENTE GENERAL.

LOPRISAM CIA LTDA
Suc. 219 723131001