

**COMPAÑÍA:** ANZOGROV S.A. EN LIQUIDACION  
**EXPEDIENTE No.:** 146031  
**OBJETO SOCIAL:**

COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS, COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS; EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, INCLUSO SALAS DE EXPOSICIONES; INSTALACIONES PARA ALMACENAJE, CENTROS COMERCIALES Y TERRENOS; INCLUYE EL ALQUILER DE CASAS Y APARTAMENTOS AMUEBLADOS O SIN AMUEBLAR POR PERÍODOS LARGOS, EN GENERAL POR MESES O POR AÑOS.

**REPRESENTANTE LEGAL:** MARIA JOSE MANRIQUE LASCANO  
(GERENTE GENERAL)

**DOMICILIO:**

**DIRECCION:** AVENIDA LAS AGUAS Y CALLE LAS PIEDRAS

**TELEFONO:**

**CORREO ELECTRONICO:** ing.gerardovasquez@gmail.com

**CAPITAL SUSCRITO:** US\$ 800.00

**TOTAL DE ACTIVOS AL:** US\$ 800.00 (AÑO 2017)

**SECTOR ECONOMICO:** COMERCIAL

**ASUNTO:** NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLITICAS.

## **ACTIVO CORRIENTE**

### **NOTA 1 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO		
Efectivo y equivalente de efectivo	\$	235,25
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>235,25</b>

## **ACTIVO NO CORRIENTE**

### **NOTA 2 – ACTIVO FIJO NO DEPRECIABLE**

#### PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Terrenos	\$	48.770,53
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>48.770,53</b>

### **NOTA 3 – ACTIVO FIJO DEPRECIABLE**

#### PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Edificio y otros inmuebles	\$	107.559,07
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$	-
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>107.559,07</b>

### **NOTA 4 – OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

Otros activos no corrientes	\$	564,75
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>564,75</b>

### **NOTA 5 – OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES**

#### CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES

Otras cuentas por pagar no corrientes	\$	156.329,60
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>156.329,60</b>

### **NOTA 6 – PATRIMONIO**

#### PATRIMONIO NETO

Capital Social	\$	800.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>800.00</b>

### **INVERSION DE LOS ACCIONISTAS:**

Capital Social: Representan 800,00 acciones ordinarias y nominativas, autorizadas, emitidas y en circulación a valor nominal de US\$ 1.00 cada una.

**Nómina de Socios o Accionistas**

MARTINEZ CEDEÑO GRACE ELIZABETH	\$ 400,00
MANRIQUE LASCANO MARIA JOSE	\$ 400,00
<b>Total</b>	<b>\$ 800,00</b>

**Políticas Contables**

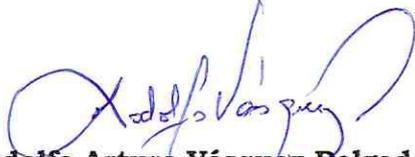
Registros contables y unidad monetaria.- Los estados financieros y registros contables de la compañía se presentan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda oficial adoptada por la República del Ecuador a partir de marzo de 2000.

Equivalentes de efectivo.- La compañía incluye como efectivo y equivalentes de efectivo los fondos disponibles de caja y bancos e inversiones liquidas cuyos plazos no superan los 90 días.

Los activos fijos.- Se registran al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Los ingresos y gastos.- Se registran por el método devengado, los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

  
**María José Manrique Lascano**  
**Representante Legal**  
**CI 0916032261**

  
**Rodolfo Arturo Vásquez Delgado**  
**Contador**  
**CI 0920296860001**