

**INFORME ANUAL DE GERENTE DE LA COMPAÑÍA CORBALCONSA  
CONSTRUCCIONES S.A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS  
POR EL EJERCICIO DE 2019**

Señores Accionistas:

Tengo el agrado de poner a consideración de ustedes la presente memoria relacionada con las principales actividades y el estado de los negocios de la compañía CORBALCONSA CONSTRUCCIONES S.A., durante el ejercicio económico cortado al 31 de diciembre de 2019.

Como es de conocimiento público, durante el transcurso del pasado año e inclusive de lo que va de este, el país se ha visto afectado por problemas económicos, lo cual ha complicado las actividades de la compañía, así como las del sector inmobiliario y de la construcción. A pesar de lo antes mencionado, el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2019 arroja una utilidad.

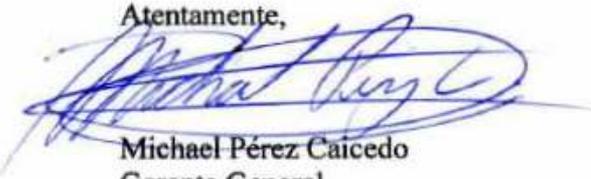
A continuación, constan las cifras del presente ejercicio, comparadas con el 2018, para que ustedes efectúen el pertinente análisis de la actual situación financiera de la compañía.

<b>Rubros</b>	<b>Periodo 2019</b>	<b>Periodo 2018</b>	<b>Variación</b>
CAPITAL SOCIAL	800	800	Se mantiene
RESERVA LEGAL	677	677	Se mantiene
RESULTADOS ACUMULADOS	14.496	7.930	Aumento
RESULTADO DEL EJERCICIO	12.784	6.566	Aumento
<b>TOTAL, PATRIMONIO</b>	<b>28.757</b>	<b>15.973</b>	

Finalmente, cabe agregar que en el ejercicio informado la administración de esta compañía dio cumplimiento a la normativa legal vigente y a lo que establece el objeto social respecto de la misma.

Hasta aquí, señores accionistas, la presente memoria de la administración, la que pongo a consideración de ustedes para su pertinente aprobación de ser del caso.

Atentamente,

  
Michael Pérez Caicedo  
Gerente General  
CORBALCONSA CONSTRUCCIONES S.A.

Guayaquil, mayo 25 de 2020