

BIENES RAICES S.A. LOLOCALLE

Riobamba, abril 15 del 2019

Señores

Junta General de Accionistas BIENES RAICES S.A. LOLOCALLE

Estimados Señores:

Se ha procedido a informar sobre los Resultados obtenidos, correspondiente al Ejercicio Económico del año 2018. Debo indicar, en términos generales que los resultados han sido satisfactorios y se han cumplido los objetivos previamente trazados.

Del análisis de los Estados Financieros adjuntos podemos observar:

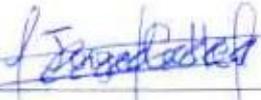
- Los ingresos de la Empresa por concepto de Ventas son de \$ 32039.28 dólares.
- La Utilidad antes del 15% de la participación a los trabajadores es de \$ 6701.33 dólares de los cuales se deducen \$ 1005.20 dólares por concepto de 15% de Participación Trabajadores.
- El rubro de los Activos Fijos Netos de la Empresa es de \$ 0.00 dólares.
- Los Activos Totales de la Empresa a Diciembre 31 de 2018 son de \$ 73875.26 dólares.
- El Patrimonio neto de la Empresa al 31 de Diciembre del 2018 es de \$ 72404.77 dólares.
- El Pasivo de la Empresa es de \$ 1470.49 dólares.

Las disposiciones, objetivos y metas trazados por la Junta General de Accionistas han sido cumplidos con eficiencia. Se han dado cumplimiento estricto a las disposiciones y resoluciones de las leyes laborales y tributarias vigentes en los aspectos de aplicación y cancelación de dichas obligaciones y no existe ninguna contingencia para la Empresa.

Finalmente debo manifestar que la Empresa ha tenido un positivo crecimiento tanto en lo que se refiere al Patrimonio y Utilidades habiendo cumplido a cabalidad con su proyección social mediante la creación de nuevas fuentes de trabajo y brindando un buen servicio a la colectividad estimulando de esta forma el desarrollo del país mediante una

considerable contribución de Impuestos, así como por el efecto multiplicador que genera este tipo de actividad en la Economía Nacional. Para el 2019 el objetivo será ser más eficientes, y tratar de superar nuestro grado de eficiencia, en minimizar los costos para lograr mejores resultados para nuestra Empresa.

Atentamente,



Calle Vivar Jorge Javier

Gerente General