

## BIENES RAÍCES S A LOLOCALLE

### ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 16 MAYO DEL 2020

En el Cantón Riobamba, a los quince (16) días del mes de mayo del dos mil veinte (2020), siendo las doce horas, se reúne la Junta General Ordinaria de la Compañía BIENES RAÍCES S A LOLOCALLE, en su establecimiento ubicado en la Provincia: CHIMBORAZO Cantón: RIOBAMBA Parroquia: VELASCO Barrio: LA CONCEPCIÓN Calle: LARREA Numero: 23-38 Intersección: PRIMERA CONSTITUYENTE Referencia ubicación: FRENTE AL COLEGIO MALDONADO

De conformidad con el Estatuto Social Vigente, preside la junta la Sra. CALLE VIVAR VERÓNICA ELIZABETH en su calidad de Presidente del Directorio, quien declara abierto el acto y ordena que por secretario se confirmen los accionistas concurrentes, resultado que determina que asisten los siguientes accionistas:

NOMBRE DE ACCIONISTA	NUMERO DE ACCIONES	VALOR NOMINAL	TOTAL CAPITAL	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN
CALLE VIVAR JORGE JAVIER	400	1.00	\$ 400.00	50%
CALLE VIVAR VERÓNICA ELIZABETH	400	1.00	\$ 400.00	50%
<b>TOTAL</b>	<b>800</b>		<b>\$ 800.00</b>	<b>100.00%</b>

Luego de comprobar que se encuentra presente el cien por ciento del capital social suscrito y pagado de la compañía, los accionistas resuelven únicamente constituirse en Junta General Ordinaria de Accionistas.

Actúa como secretario de la Junta el Sr. CALLE VIVAR JORGE JAVIER Gerente General que por disposición del Presidente da lectura a la orden del día.

1. **Conocimiento y resolución sobre el informe de gerencia.**
2. **Conocimiento y resoluciones sobre el Balance General y el Estado de Resultados del ejercicio económico correspondiente al año 2019.**

### **3. Resolución acerca de la distribución de los beneficios sociales del ejercicio económico correspondiente al año 2019.**

La junta aprobó por unanimidad el orden del día, en consecuencia declaro que se pueda sesionar válidamente por el Sr. Presidente de la Junta General Ordinaria anuncio abierto el presente acto.

Abierta la junta el Presidente pide al secretario iniciar el dialogo de cada uno de los puntos del orden del día. A estos efectos, el Sr. presidente pidió al Sr. secretario dar la lectura al primer punto del orden del día, con el que se inicia esta Junta.

#### **1. Conocimiento y resolución sobre el informe de gerencia.**

La Sra. CALLE VIVAR VERÓNICA ELIZABETH presidente precisando que la información fue puesta oportunamente a disposición de los señores accionistas y al momento consta distribuida a todos los concurrentes, da lectura al informe anual de labores correspondientes al Presidente, Directorio, Comisario y Auditores Externos, respecto al ejercicio económico 2019.

Finalizando la presentación y lectura de los informes se dio paso a preguntas formuladas por los asistentes. En relación a las preguntas, el presidente aclara varios temas y puntos sobre los informes y tras breve discusión se dispone su votación.

La Junta General luego de examinar los informes de los administradores, del Comisario y Auditores Externos los aprueba en su integridad por unanimidad.

De acuerdo al art. 17 del Reglamento de Juntas Generales de Socios y Accionistas de Compañías vota el Presidente en su calidad de Representante Legal de los accionistas, sobre los puntos en los cuales no ha tenido participación.

El Presidente de la junta solicita al Secretario que se de lectura al segundo punto del orden del día.

#### **2. Conocimiento y resoluciones sobre el Balance General y el Estado de Resultados del ejercicio económico correspondiente al año 2019.**

La Sra. CALLE VIVAR VERÓNICA ELIZABETH presidente, comentando que la información fue puesta oportunamente a disposición de los señores accionistas y consta en los documentos distribuidos a todos los accionistas, da lectura al Balance General y el Estado de Resultados de la Compañía correspondiente al ejercicio económico 2019.

Finalizada la presentación y lectura del Balance General y el Estado de Resultados se

*Verónica Elizabeth*

El Presidente De La Junta  
Calle Vivar Verónica Elizabeth

El Secretario De La Junta  
Calle Vivar Jorge Javier

**LISTA DE ACCIONISTAS ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA BIENES RAÍCES S A LOLOCALLE**

N°	CÉDULA	SOCIOS	CAPITAL	%	FIRMA
1	0602749335	CALLE VIVAR JORGE JAVIER	\$ 400.00	50%	
2	0602517088	CALLE VIVAR VERÓNICA ELIZABETH	\$ 400.00	50%	<i>Verónica Elizabeth</i>