

TELLO PADILLA CONSTRUCCIONES S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

ANTECEDENTES GENERALES DE LA EMPRESA

La Empresa Tello Padilla Construcciones S.A., se constituyó el 5 de abril del 2012 y está domiciliada en Ecuador en la ciudad de Quito, en la calle San Ignacio E12-110 y Av. Orellana.

Dentro de su Objetivo Principal consta la construcción de soluciones habitacionales.

MARCO LEGAL

Las Instituciones que regulan y controlan la actividad financiera y económica, de la Empresa son la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas

Los Estados Financieros de la Empresa han sido preparados y expresados en US\$ Dólares Americanos que es la moneda oficial de la República del Ecuador.

MARCO CONCEPTUAL

Establece que subyacen en la preparación y presentación de los Estados Financieros, esto contempla la NIC1, que su objetivo principal es la presentación de los mismos para usuarios externos.

La empresa al ser constituida en el año 2012, inicio sus actividades dentro de la estructura de NIIF, por lo tanto todos los Estados Financieros han sido expresados bajo las normas que definen las NIIF, sin pasar por los efectos de la transición.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO

Descripción

CAJA	
Cuenta Corriente	475,06
TOTAL:	475,06

Política Contable:

La Cuenta caja tiene como soporte el arqueo correspondiente.

NOTA 2.

ACTIVOS FINANCIEROS

Descripción

Documentos y cuentas por Cobrar

Accionistas	15.279,59
-------------	------------------

En la Cuenta por cobrar, Accionistas- corresponde a Préstamo personal del Arquitecto Cesar Tello.

NOTA 3.

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Descripción

Crédito Tributario a favor de la Empresa (IR)	5.325,08
--	-----------------

Corresponde al anticipo de renta que se realizó en el año 2015, de acuerdo a lo establecido por el SRI calculado y detallado en el formulario 101 de la declaración del Impuesto del año 2014.

NOTA 4.

ACTIVO NO CORRIENTE

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Descripción

MUEBLES Y ENSERES	600,00
-------------------	--------

EQUIPOS DE COMPUTACION	5.934,00
(-) Depreciación Acumulada	4.676,00

TOTAL: 1.858,00

NOTA 5.

PASIVO CORRIENTE

Descripción

Cuentas y Documentos por Pagar

Proveedores 10.694.55

Corresponde a valores pendientes por liquidar, a varios proveedores.

Por Servicios varios 7.108,68

Corresponde a valores pendientes de pago por Alquiler Oficina y otros servicios.

NOTA 6.

PASIVO NO CORRIENTE

Accionistas

Deudas a los Accionistas 135.066.43

Registro de valores entregados por el Contraalmirante Galo Padilla, el cual corresponde a saldo del valor de terreno que fue entregado a la empresa para la construcción del proyecto, Edificio Terranova, el cual al cierre de ejercicio económico presenta pérdida.

NOTA 7.

CAPITAL

Aporte Capital 6.000,00

El Capital está Suscrito y Pagado.

DE LAS CUENTAS DEL ESTADO DE RESULTADOS:

NOTA 8.

INGRESOS

Descripción

INGRESOS ANTICIPADOS	3.196,00
-----------------------------	-----------------

Valor que corresponde a los pagos realizados de los Clientes por servicios Varios.

NOTA 9.

EGRESOS

Descripción

EGRESOS

GASTOS DE ADMINISTRACION	2.763.00
---------------------------------	-----------------

Descripción

Se registró todos los pagos relacionados con el servicio prestado el año 2016

NOTA 10.

DE LOS RESULTADO DEL EJERCICIO

UTILIDAD DEL EJERCICIO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2016

433.00

Elaborado por:

Lcda. CPA María de Lourdes Silva

Contadora Reg.019236

