

INFORME DEL COMISARIO

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de
DISTRIVEHIC DISTRIBUIDORA DE VEHÍCULOS S.A.

En nuestra calidad de comisario de **DISTRIVEHIC DISTRIBUIDORA DE VEHÍCULOS S.A.**, y en cumplimiento de la función que me asigna el Artículo 274 de la Ley de Compañías en su Resolución No. 92-1-4-3-0014, cumplimos en informarles que hemos examinado el Estado de Situación de la Compañía al 31 de diciembre de 2019, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Nuestra revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros, declaración de impuesto a la renta y otra documentación anexa que nos fueron proporcionados. Incluimos también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la presentación de los estados financieros en general.

Según el Art. 274 de la Ley de Compañías en su Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición debemos indicar:

1. Operaciones

Distrivehic Distribuidora de Vehículos S.A. se constituyó el 02 de abril del 2012, tiene como principal operación la importación directa y comercialización de vehículos livianos y repuestos de las marcas Mazda, Fiat, Chrysler, Jeep y Dodge, con dichas marcas la Compañía posee suscritos contratos de distribución exclusiva. Así como varias marcas de repuestos de OEM.

La Compañía actualmente mantiene la distribución a nivel nacional de la marca Chery y Dong Feng.

La Compañía forma parte del Grupo Maresa, siendo su principal accionista Corporación Maresa Holding S.A., una compañía incorporada en Ecuador.

Mediante acta de Junta General de Accionistas del 16 de diciembre de 2016, se aprobó la fusión por absorción de las compañías Mazmotors S. A. y Mareadvisor S. A., la fusión fue inscrita en el Registro Mercantil el 5 de diciembre de 2017, y los efectos de la referida fusión se registraron en igual fecha.

La Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante resolución No. No. SCVS-IRQ-DRASD- 2020-00002703 del 16 de marzo de 2020 aprobó la fusión por absorción de Distrivehic Distribuidora de Vehículos S.A. (compañía absorbente) con Globalmotors Globmot S.A. (compañía absorbida); el aumento de capital por efecto de la fusión de 12,028,900 a 15,529,699, la consiguiente reforma de estatuto de la compañía absorbente y la disolución anticipada sin liquidación de la compañía absorbida Globalmotors Globmot S.A.

A partir del 5 de diciembre de 2017, debido al proceso de fusión las actividades de la compañía incluyen también la prestación de servicios de asistencia técnica, arriendos y asesoría en diferentes áreas para todo tipo de personas naturales y jurídicas, nacionales y extranjeras, así como servicios de taller para las marcas de vehículos que comercializa.

La Compañía mantiene una red de concesionarios independientes. Para ser parte de la red, la Compañía califica a cada empresa evaluando de manera integral al potencial concesionario. En caso de ser aprobado, se determina el cupo de crédito otorgado y requiere la entrega de avales bancarios que respalden la operación, además se otorga 30 días de crédito.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Compañía mantiene 533 y 365 empleados, respectivamente.

El 11 de marzo del 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró la pandemia a nivel mundial debido al contagio humano por Coronavirus (Covid-19), consecuentemente el Gobierno del Ecuador decretó el estado de excepción y emergencia sanitaria en todo el territorio nacional y dispuso, entre otras medidas de prevención, el cierre de fronteras, reducción de la movilidad interna, suspensión de ciertas actividades y de eventos públicos. El efecto de las medidas de prevención y del confinamiento de la población impactarán en el desempeño de las economías a nivel global y del país, por lo que se espera una contracción económica importante en el primer trimestre del año 2020. A la fecha, no ha sido posible determinar el efecto que este asunto podría tener en las operaciones de la Compañía; sin embargo, la gerencia considera que se logrará una recuperación de las operaciones de la Compañía a niveles normales en el corto plazo una vez concluido el estado de excepción, para lo cual la gerencia ha establecido un plan que principalmente considera: reestructuración de los vencimientos de sus obligaciones financieras, renegociación de los plazos de pago y pedidos con los principales proveedores, activación de nuevas líneas de crédito, revisión de las políticas para manejo de flujo de caja y redefinición de estrategias comerciales.

El listado de accionistas está conformado de la siguiente manera:

<u>Accionista</u>	<u>Número de acciones</u>
Corporación Maresa Holding S.A.	12.028.852
Cobo Martínez Francisco Nicolás (Herederos)	24
Granda Garcés Elena Susana	24
Total	<u>12.028.900</u>

2. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado de nuestro examen, con base en los estados financieros sujetos a nuestra revisión, las transacciones registradas y los actos de los Administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas.

Los libros de actas de Junta de Accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

3. Procedimientos de control interno

Como parte del examen efectuado, realizamos un estudio del sistema de control interno contable de la Compañía, en el alcance que consideramos necesario para evaluar dicho sistema, tal como

lo requieran las normas internacionales de auditoría, bajo las cuales el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Nuestro estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

En lo relacionado con la salvaguarda operativa, societaria y financiera, es importante detallar que el total de activos de la compañía asciende a US\$137.547.718 y su porción corriente es del 90%; por lo que, consideramos que la Compañía tiene un buen soporte de liquidez financiera a menos de un año.

En cuanto al pasivo, al 31 de diciembre del 2019, la Compañía mantiene un total de US\$128.552.262; sobre los que, el pasivo corriente es del 95%. Mantiene en el pasivo a largo plazo cuentas por jubilación patronal y desahucio por un monto de US\$2.349.868, préstamos bancarios por un monto de US\$ 1.966.042 y arrendamientos por US\$2.078.635.

Se puede verificar que el activo corriente (US\$123.131.326) tiene una relación con el pasivo corriente (US\$122.157.717) de 1.01 a 1, lo que refleja un buen nivel financiero y liquidez para responder a sus obligaciones corrientes con empleados, proveedores, accionistas y organismos de control del Ecuador.

Los activos no corrientes (US\$14.416.392) están conformados por propiedad y equipo (US\$ 8.131.921), otras cuentas por cobrar (US\$195.323), activos intangibles (US\$1.098.859), derecho de uso de arrendamiento (US\$3.171.739), otras inversiones (US\$1) y activo por impuesto diferido (US\$1.818.549).

El número de días de cartera alcanzado de la relación de cuentas por cobrar netas (US\$41.472.149) que corresponden principalmente a: concesionarios (US\$34.582.033), clientes naturales y jurídicos (US\$7.429.720), empleados (US\$124.383) y una estimación por deterioro por (US\$ 663.987) e ingresos por ventas (US\$ 191.709.740), ha permitido obtener la rotación de cartera de la relación 360 días para el número de días de cartera, que da como resultado que 4.62 veces en el año el total de las cuentas por cobrar, es convertido a efectivo.

El número de días de inventario alcanzado de la relación de inventarios (US\$66.763.110) y costo de ventas (US\$159.988.988), ha permitido obtener la rotación de inventario de la relación 360 días para el número de días de inventario, que da como resultado que 2.40 veces en el año, el inventario se convirtió en cuentas por cobrar o efectivo.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía mantiene como parte de sus inventarios: vehículos y motos (US\$25.688.473), repuestos y accesorios (US\$13.167.026), otros (US\$86.556), importaciones en tránsito (US\$28.083.721) que corresponden a vehículos y repuestos y una provisión de deterioro por (US\$262.666).

El período de pago proveedores determinado por la relación cuentas por pagar proveedores (US\$29.237.009) y el costo de ventas (US\$159.988.988), da como resultado 67 días que es el plazo en el que la Compañía cancela a sus proveedores.

El nivel de endeudamiento alcanzado de la relación entre el total pasivo (US\$128.552.262) y el total activos (US\$137.547.718) da como resultado que por cada dólar que la empresa tiene como activo, debe 93 centavos.

Referente al capital de trabajo por US\$973.609 resultante de la relación entre activos corrientes (US\$123.131.326) menos pasivos corrientes (US\$122.157.717) corresponde al excedente de activos corrientes, luego de cancelar los pasivos corrientes.

Complementariamente, el patrimonio ascendió a US\$8.995.456. El resultado de este ejercicio fiscal reflejado en el patrimonio asciende a US\$6.644.457 que se registra como pérdida neta después de impuestos.

4. Registros contables y legales

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, consideramos en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que exigen la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Los resultados del período fiscal bajo nuestro análisis generaron una pérdida del ejercicio de US\$6.644.457 antes de impuesto a la renta.

Luego de la conciliación tributaria de este período fiscal, la pérdida ascendió a US\$4.007.607. Una reconciliación entre la pérdida según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	<u>2019</u>
Pérdida antes de impuesto a la renta	(7.740.618)
Mas:	
Ajuste precios de transferencia	228.946
Gastos no deducibles	3.504.065
Pérdida tributaria	<u>(4,007.607)</u>
Impuesto a la renta causado	<u><u>-</u></u>

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del año 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. De acuerdo con la Resolución del Servicios de Rentas Internas (SRI) No. NAC-DGERCGC15- 00000455 del 27 de mayo de 2015, los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$3.000.000, deben presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo de operaciones con partes relacionadas, y el informe de precios de transferencia cuando sus operaciones con partes relacionadas sea superior a US\$15.000.000. El estudio de precios de transferencia del año 2019 determinó un ajuste de US\$228.946 como efecto de impuesto a la renta, el mismo que fue incluido en la respectiva conciliación tributaria.

Consideramos que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expresamos:

Los estados financieros presentan razonablemente todos los aspectos importantes, la situación financiera de **DISTRIVEHIC DISTRIBUIDORA DE VEHÍCULOS S.A.**, al 31 de diciembre del 2019, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales vigentes en el Ecuador.



INTEGRAUDITORES CIA. LTDA.

Quito, mayo 18 del 2020

Registro No. 900



Roberto Romero