

**LUIS SORIA P. Y ASOCIADOS CONSTRUCTORES S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

**LUIS SORIA P. Y ASOCIADOS CONSTRUCTORES S.A.** es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 13 de diciembre de 2010, inscrita en el Registro Mercantil, bajo N° noventa y nueve (99) con fecha 3 de febrero del 2011.

**OBJETO SOCIAL:** La empresa tendrá por objeto la construcción de todo tipo de obras civiles, lo que incluye el diseño, planificación y ejecución obras de ingeniería como edificios, puentes, vías, acueductos, etc., así como la producción y comercialización de materiales prefabricados y en general los que sean propios de las actividades de la construcción.

**PLAZO DE DURACION:** 30 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 3 de febrero de 2011.

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA:** Av. Rodrigo Pachano s/n y Montalvo.

**DOMICILIO FISCAL:** En la ciudad de Ambato con RUC: 1891746977001.

**2. POLÍTICAS CONTABLES**

Los Estados Financieros son preparados y presentados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" para Pequeñas y Medianas Empresas "PYMES", de cumplimiento obligatorio de acuerdo a las resoluciones de la Superintendencia de Compañías del Ecuador N° 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, publicada en el Registro Oficial N° 498 del 31 de diciembre de 2008 y N° SC.ICI.CPAIFRS.11.01 del 12 de enero de 2011, publicada en el Registro Oficial N° 372 de 27 de los mismos mes y año.

**3. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

A continuación se resume las principales prácticas contables seguidas por la empresa "**LUIS SORIA P. Y ASOCIADOS CONSTRUCTORES S.A.**" en la preparación de sus estados financieros:

**a. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO**

El efectivo y equivalentes al efectivo representa el valor del 50% del capital suscrito al momento de la constitución de la compañía.

**b. PATRIMONIO**

Al 31 de diciembre de 2012 el patrimonio suscrito es de \$800 por el momento se encuentra pagado el 50% dando así un valor de \$400.

Atentamente,



**Dg. Cristina Núñez**  
**CONTADORA GENERAL**