

ANDAGRI S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

ANDAGRI S.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA****POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019****(EXPRESADO EN U.S DOLARES COMPLETOS)****ACTIVOS****NOTAS****2019****CORRIENTES:**

	<u>2019</u>	<u>NOTAS</u>	
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	1.739,802.43	INGRESOS DE ACTIVIDAD OPERATIVA
Deudores comerciales y otras cuentas	5	21,493.59	DEUDORES COMERCIALES
Por cobrar.	(00.00)		COSTO DE PRODUCCION Y VENTA
Inventarios	6	<u>00.00</u>	GANANCIA BRUTA
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		1.761,296.02	Exceso de liquidez o situación de tesorería
	<u>00.00</u>	12	

NO CORRIENTES:

Propiedades y equipos	00.00	7	212,987.16	Utilidad de operación
Activos biológicos		8	00.00	Otros ingresos netos
Otros activos no corrientes	00.00		00.00	Gastos financieros
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			212,987.16	

TOTAL DE ACTIVOS**1.974,283.18****ANDAGRI S.A.****ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DEL 2019
(EXPRESADO EN U.S DOLARES COMPLETOS)****(CONTINUACION)****PASIVOS Y PATRIMONIO****NOTAS****2019**

Acreedores comerciales y otras cuentas				ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
Por pagar				POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE
Obligaciones a corto plazo por beneficios a empleados	10		00.00	(EXPRESADOS EN U.S DOLARES COMPLETOS)
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES			00.00	

PASIVOS NO CORRIENTES:

Obligaciones bancarias a largo plazo		00.00	
Obligaciones a largo plazo por beneficios a los empleados	11	<u>00.00</u>	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		00.00	

TOTAL DE PASIVOS**00.00****PATRIMONIO****(15,503.5)****946,765.00**

Capital	12	946,765.00	
Reserva legal	13	7,312.56	
Otras Reservas	13	1.118,112.95	
Resultados Acumulados	13	(97,907.33)	
Perdida del ejercicio	13	0,000.00	
TOTAL DE PATRIMONIO		1.974,283.18	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1.974,283.18	

ANDAGRI S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(EXPRESADO EN U.S DOLARES COMPLETOS)**

	<u>NOTAS</u>	<u>2019</u>	
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	150,985.29	150,985.29	Activos a disposición de la empresa
COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS	15	<u>(00.00)</u>	Desembolsos realizados a otros clientes
Gastos de administración	15	<u>00.00</u>	Activos propios
GANANCIA BRUTA	150,985.29	00.00	TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES
Otros (gastos), neto	00.00	<u>00.00</u>	Activos propios a deducir
Gastos financieros	00.00	<u>00.00</u>	Activos semejantes o similares
Utilidad en operación	150,985.29	00.00	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES
Otros (gastos), neto	00.00	<u>00.00</u>	Activos semejantes o similares
Gastos financieros	00.00	<u>00.00</u>	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES
Perdida antes de participación de Trabajadores e impuesto a las ganancias	150,985.29	00.00	TOTAL DE ACTIVOS
Perdida antes del impuesto a las ganancias	150,985.29	00.00	ANACRISTI
Impuesto a las ganancias	17	<u>00.00</u>	ESTADO DE SANTACRUZ
Resultado integral del año	150,985.29	<u>00.00</u>	ESTADO DE SANTACRUZ

ANDAGRI S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(EXPRESADOS EN U.S DOLARES COMPLETOS)**

	Capital	Reserva legal	Otras Reservas	Resultados	Total
ENERO 1 DEL 2018	946.765	7,312.56	1.120,510.07	(97,907.33)	1.976,680.30
Cambios:					
Resultado integral del año					
Otros Cambios (a detallar)				(2,397.12)	(2,397.12)
DICIEMBRE 31 DEL 2019	946.765	7,312.56	1.118,112.95	(97,907.33)	1.974,283.18

ANDAGRI S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINANDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018-2019
(EXPRESADOS EN U.S DOLARES COMPLETOS)

(CONTINUACION)

Flujos de efectivo y equivalentes de efectivo en actividades de operación

Cobro a clientes	501.50
Pago a proveedores, empleados y otros	
Intereses pagados	
Impuesto a las ganancias pagados	
Otros ingresos (gastos), neto	
Efectivo y equivalente neto proveniente de actividades de operación.	20.00

Flujos de efectivo y equivalentes de efectivo en actividades de inversión

Otros ingresos (gastos), neto	0.00
Efectivo y equivalentes de efectivo neto	(2,397.12)
Utilización actividades de inversión	

Flujos de efectivo y equivalentes de efectivo En actividades de financiación

Dividendos pagados	81,840
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1,000)
Efectivo de efectivo y equivalentes neto	0.00
Proveniente de (utilizando en) actividades de Financiación	(81,840)
Incremento (disminución) neto de efectivo y Equivalentes de efectivo durante el periodo	(1,447.66)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del Periodo	1.741,250.09
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del Periodo	1.739,802.43

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
PAR DOS AÑOS TERMINADOS DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2019
(EXPRESADO EN U.S DOLARES COMPLETOS)

2019

(00.00)	
00.00	Correspondiente a los flujos de efectivo y equivalentes de efectivo generados por la actividad operativa.
(00.00)	De acuerdo a los flujos de efectivo y equivalentes de efectivo generados por la actividad operativa.
(00.00)	De acuerdo a los flujos de efectivo y equivalentes de efectivo generados por la actividad operativa.
949.46	Operación
949.46	Resumen de los flujos de efectivo y equivalentes de efectivo generados por la actividad operativa.

(2,397.12)	Retiradas de efectivo y equivalentes de efectivo generadas por la actividad inversa.
(2,397.12)	Retiradas de efectivo y equivalentes de efectivo generadas por la actividad inversa.

00.00	Depositos y aplicaciones de fondos a plazo fijo.
00.00	Depositos y aplicaciones de fondos a plazo fijo.
00.00	Depositos y aplicaciones de fondos a plazo fijo.

00.00	Depositos y aplicaciones de fondos a plazo fijo.
00.00	Depositos y aplicaciones de fondos a plazo fijo.

(1,447.66)

1.741,250.09

1.739,802.43

(CONTINUA)

ANDAGRI S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2019
(EXPRESO EN U.S DOLARES COMPLETOS)**

(CONTINUACION)

	(00.00)
Conciliación entre el resultado total integral Del año y los flujos de efectivo y equivalentes De efectivo neto proveniente de actividades de Operación	0.00
Resultado integral del año	0.00
Ajuste por partidas distintas al efectivo y Equivalentes de efectivo:	
Depreciación	(11,382.51)
Provisiones para (jubilación patronal y Desahucio)	(51,106.51)
Cambios en activos y pasivos corrientes:	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	
Inventarios	949.46
Otros Activos	(000.00)
Beneficios a empleadores a corto plazo	949.46
Total de ajustes	949.46
Efectivo y equivalentes de efectivo neto Proveniente de actividades de operación	949.46
	(00.00)
	0.00
	0.00

(CONTINUACION)

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los impuestos al IVA y los derechos comerciales a otras entidades por concepto se reversan para determinar si existe alguna diferencia o diferencia de tipo de acuerdo a las leyes fiscales. Si es así, se reconoce una diferencia imponible.

ANDAGRI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

Acuerdos, contratos, relaciones y otros
derechos basados en condiciones de crédito rotativo y/o nuevo
intereses y están compuestas a sus impuestos no descontados.

1. INFORMACION GENERAL

ANDAGRI S.A., con RUC 0791756383001 fue constituida mediante escritura pública el 10 de Enero del 2012 en la ciudad de Machala-Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil el 16 de Enero del 2012, con un plazo de duración de cincuenta años. La Compañía está ubicada en la Provincia del Oro, en la Circunvalación Norte y Marcel Laniado C.C Unioro Local 24.

Su objetivo principal es producción y exportación de banano.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los presentes estados financieros de la Compañía constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), la misma que ha sido adoptada en Ecuador y representa la adopción integral, explícita y sin reserva de la referida norma internacional y aplicada de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Estos estados financieros están presentados en dólares estadounidense completos.

La administración de ANDAGRI S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionando y aplicando las políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico donde opera la Entidad.

3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se resumen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

Efectivo y equivalentes de efectivo –Representan el efectivo disponible en caja y fondos mantenidos y utilizados en dos cuentas bancarias medidos a su valor nominal.

Instrumentos financieros –La entidad presenta sus instrumentos financieros de acuerdo a las disposiciones establecidas en las secciones 11 y 12 en su totalidad, es como sigue:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar –La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales y no tienen intereses y son medidas al importe neto descontado.

El resto de los deudores comerciales se presentan en la sección 11.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una perdida por deterioro del valor.

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar – Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses y están contabilizadas a sus importes no descontados.

Inventarios – los inventarios de bienes se reconocen al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio ponderado.

Propiedades y equipos – las propiedades y equipos están medidos en su reconocimiento inicial al costo histórico. El costo histórico incluye valores que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. Las propiedades y equipos, tras su reconocimiento inicial, están medidas al costo menos a la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas por deterioro del valor acumuladas.

Los costos del mantenimiento diario de un elemento de sus propiedades y equipos se contabilizan en los resultados del periodo en el que incurra en dichos costos.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de las propiedades y equipos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

Edificios	50 años
Obras de infraestructura	25 años
Maquinarias, muebles de oficina	10 años
Equipos de oficina y herramientas	
Equipos de computación y otros	3 años
Propiedades y equipos	
Vehículos	5 años

El valor residual, método de depreciación y la vida útil de los activos se revisan y se ajustan si es necesario, en cada cierre de periodo.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Activos biológicos – consisten en plantaciones de bananos. Las plantaciones de bananos son contabilizadas al valor razonable menos los costos de venta. Las ganancias o pérdidas surgidas del cambio en el valor razonable menos los costos de venta de los activos biológicos se reconocerán en resultados del periodo sobre el que se informa.

Impuesto a las Ganancias – La legislación tributaria vigente establece para que aquellas entidades cuyos ingresos provenientes de la producción y cultivo de banano estarán sujetos al impuesto a la Renta Único conforme a las siguientes disposiciones. En este caso el impuesto será la suma de dos componentes: el primer componente es el resultado de multiplicar la

cantidad comercializada por el precio mínimo de sustentación fijado por la autoridad nacional de agricultura. El segundo componente resultara de aplicar la tarifa de hasta el 1.5% al valor de facturación de las exportaciones, el que no podrá calcular con precios inferiores al precio mínimo referencial de exportación fijado por la autoridad nacional.

Beneficios a los empleados-

- **Beneficios de corto plazo**

Se registran el rubro de obligaciones a empleados a corto plazo de los estados de situación financiera y corresponden principalmente a:

- a) **Decimotercera y decimocuarta remuneración:** se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

Obligaciones a largo plazo por beneficios a los empleados – Representa provisión para jubilación patronal y desahucio calculado en base a estimación efectuado por la Gerencia.

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias – los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se entrega el producto y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno de Ecuador.

Costos de venta y gastos – los costos de venta son registrados cuando la compañía entrega los productos que comercializa y los gastos son contabilizados sobre la base del devengado en el periodo contable correspondiente.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	2019
Bancos	U.S Dólares <u>1.739,802.43</u>
Neto	<u>1.739,802.43</u>
	00.00

Al 31 de diciembre del 2019, bancos representan fondos mantenidos y utilizados en dos cuentas corrientes con bancos locales.

5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

2019

	U.S Dólares
Creditores:	
Clientes	00.00
Créditos tributarios:	
Retenciones de Impuesto a la Rta.	00.00
Impuesto al valor agregado	13,411.77
Impuesto a la renta Presuntivo	00.00
Otras cuentas por cobrar	00.00
Anticipo a proveedores	8,081.82
Total	<u>21,493.59</u>

6.4 INVENTARIOS Al 31 de diciembre del 2019, no hay materiales en bodega, todo se consumió en 2016 que corresponden a materiales directos e insumos agrícolas utilizados en el proceso de producción del banano. Ya la compañía no genera actividades económicas en este periodo.

7. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	2019
	... U.S Dólares...
Terrenos	00.00
Obra de infraestructuras	00.00
Edificios	250,573.13
Vehiculos	00.00
Maquinarias	00.00
Muebles y Equipos de Oficina	00.00
Total	250,573.13
Depreciación acumulada	(37,585.97)
Neto	212,987.16

8. ACTIVOS BIOLOGICOS

9. ACREDITORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	2019
	... US Dólares...
Proveedores	00.00
Impuesto a la renta corriente, nota 17	00.00
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (S)	00.00
Retenciones en la Fuente e IVA	00.00
Otras cuentas por pagar	00.00
Total	00.00

10. OBLIGACIONES A CORTO PLAZO POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS

	2019
	... US Dólares...
Decimocuarta remuneración	00.00
Decimotercera remuneración	00.00
Total	00.00

11. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

	2019
	... US Dólares. . .
Desahucio	00.00
Jubilación Patronal	00.00
Total	00.00

12. CAPITAL

00.00

00.00

Al 31 de diciembre de 2019, el capital está constituido por \$ 946.765.00 acciones de valor nominal unitario de US\$1 cada una; todas ordinarias y normativas.

00.00

13. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

RESERVAS

Reserva legal – La ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que esta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

14. DIVIDENDOS PAGADOS

La empresa ANDAGRI S.A. no genera actividad económica desde el año 2016.

COSTOS Y GASTOS

Un resumen de los gastos de administración al 31 de diciembre, es como sigue:

2019
... US Dólares. . .

Costo de producción y ventas:

Materiales directos e insumos agrícolas	00.00
Beneficios a empleados a corto y largo	00.00
Pagos otros bienes y servicios	00.00
Suministros, materiales y repuestos	00.00
Mantenimientos y reparaciones	00.00
Depreciaciones	00.00
Desahucio	00.00
Total	00.00

Gastos de administración:

Beneficios a empleados a corto plazo	00.00
Pagos otros bienes y servicios	00.00
Impuestos, contribuciones y otros	00.00
Honorarios profesionales	00.00
Servicios públicos	00.00
Jubilación patronal y desahucio	00.00
Total	00.00

CRD. Nancyl

Contabilidad General

15. PARTICIPACION A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la compañía en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para la participación a trabajadores fueron como sigue:

2019

. . . US dólares. . .

Saldo al inicio del año	00.00
Provisión del año	00.00
Pagos efectuados	<u>00.00</u>

Saldo fin de año 00.00

16. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Conciliación tributaria

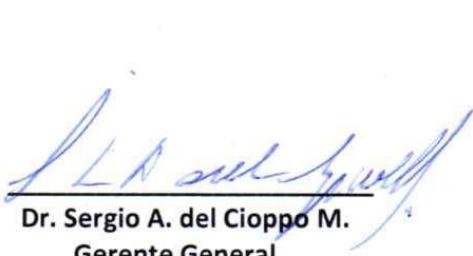
De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta único para el año 2016 La legislación tributaria vigente establece para que aquellas entidades cuyos ingresos provenientes de la producción y cultivo de banano estarán sujetos al impuesto a la Renta Único conforme a las siguientes disposiciones. En este caso el impuesto será la suma de dos componentes: el primer componente es el resultado de multiplicar la cantidad comercializada por el precio mínimo de sustentación fijado por la autoridad nacional de agricultura. El segundo componente resultara de aplicar la tarifa de hasta el 1.5% al valor de facturación de las exportaciones, el que no podrá calcular con precios inferiores al precio mínimo referencial de exportación fijado por la autoridad nacional.

En este periodo no hubo actividad económica.

EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de preparación de este informe (19 de marzo del 2019), no se ha producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía ANDAGRI S.A., pudieran tener un efecto un importante sobre los estados financieros adjuntos.

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta Universal Ordinaria de Socios



Dr. Sergio A. del Cioppo M.
Gerente General



CPA Nancy Torres
Contadora General