

CONSTRUCCIONES INTEGRALES Y TECNOLOGICAS CONSITECNO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016.

1. INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA

OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO

La compañía **CONSTRUCCIONES INTEGRALES Y TECNOLOGICAS CONSITECNO S.A.**, se constituyó el 08 de marzo del 2012, Se dedicará a toda clase de obras civiles, ubicada en la Ciudadela Kennedy Norte, piso 2, Edificio Word Trade Center. El RUC es 0992762330001 y el Expediente 145715.

2. MONEDA NACIONAL

CONSTRUCCIONES INTEGRALES Y TECNOLOGICAS CONSITECNO S.A., registra sus operaciones y prepara sus estados financieros acurados a las Normas de Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas PYMES, autorizadas por la superintendencia de compañías, además la contabilidad registra las transacciones en U.S. dólares.

3. BASE DE PRESENTACION SECCION NIIF PARA LAS PYMES

La compañía **CONSTRUCCIONES INTEGRALES Y TECNOLOGICAS CONSITECNO S.A.**, prepara sus estados financieros acurados a las Normas de Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas PYMES, autorizadas por la superintendencia de compañías.

El objetivo de la presentación de los estados financieros de **CONSTRUCCIONES INTEGRALES Y TECNOLOGICAS CONSITECNO S.A.**, es la de proporcionar información sobre la situación financiera, el rendimiento y los flujos de efectivo de la entidad que sea útil para la toma de decisiones económicas de la Gerencia y demás usuarios que necesiten información específicas de esta compañía.

La información proporcionada en los Estados Financieros de **CONSTRUCCIONES INTEGRALES Y TECNOLOGICAS CONSITECNO S.A.**, se presenta y cumple con las características cualitativas de información según lo especifica las Normas de Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas PYMES en su sección 2.

La compañía **CONSTRUCCIONES INTEGRALES Y TECNOLOGICAS CONSITECNO S.A.**, efectuará estimaciones y utilizará ciertos supuestos, que no afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, fecha de presentación de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el periodo de inicio de operaciones económicas.

4. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PYMES

La compañía **CONSTRUCCIONES INTEGRALES Y TECNOLOGICAS CONSITECNO S.A.**, presenta sus estados financieros en cumplimiento con las secciones de la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades NIIF para las PYMES, y aplicará la norma en cada transacción y/o sucesos que se presente en el giro de la operación del negocio, para cumplir con el objetivo de los estados financieros de las PYMES que es la presentación razonable de la situación financiera, rendimiento financiero y flujo de efectivo.

5. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la compañía son las autorizadas por la superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas PYMES.

6. DETALLE DE CADA ESTADO FINANCIERO (INFORMACION A REVELAR)

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros:

Caja y sus Equivalentes - Representa el efectivo disponible y saldos en Bancos.

Ingresos.- Se registrarán con base a la emisión de las facturas a los clientes.

IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIÓN TRABAJADORES.- A diciembre 31 del 2015, serán provisionados bajo el método del devengado.

7. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

7.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

7.1.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 diciembre 2015 la empresa cuenta con efectivo proveniente de su actividad:
(en U. S. dólares)

BANCO	65.889,63
TOTAL	65.889,63

7.1.2 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 diciembre 2015 la empresa cuenta con efectivo proveniente de su actividad:
(en U. S. dólares)

RELACIONADAS LOCALES	96.667,91
TOTAL	96.667,91

7.1.4. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS - LOCALES

El saldo de esta cuenta se detalla a continuación: Al 31 diciembre 2015

(en U. S. dólares)	
RELACIONADAS LOCALES	4.750,00
TOTAL	4.750,00

7.1.5. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El saldo de esta cuenta se detalla a continuación: Al 31 diciembre 2015

(en U. S. dólares)	
RELACIONADAS	28.317,72

7.1.6. PASIVO NO CORRIENTE

El saldo de esta cuenta se detalla a continuación: Al 31 diciembre 2015

(en U. S. dólares)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	1.500,00

7.2 ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

Al 31 diciembre 2015 **CONSTRUCCIONES INTEGRALES Y TECNOLOGICAS CONSITECNO S.A.** generó Ingresos y/o gastos en sus operaciones económicas.

(en U. S. dólares)	
Ingresos de Actividades Ordinarias	506.964,86
Costos y/o Gastos Operacionales	448.179,53
Ganancia	58.785,33

7.3 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 diciembre 2015 **CONSTRUCCIONES INTEGRALES Y TECNOLOGICAS CONSITECNO S.A.**, cuenta con un capital social de \$1,000.00 y el capital autorizado consiste en \$2,000.00 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles con su valor nominal de \$1.00 cada una respectivamente.

El patrimonio total de la compañía es como sigue:

El patrimonio total de la compañía es como sigue:

Al 31 diciembre 2015	
(en U. S. dólares)	
SALDO DEL CAPITAL PERIODO ANTERIOR	1.000,00
CAMBIOS DEL AÑO	181.894,49
UTILIDAD DEL EJERCICIO	58.785,33
TOTAL PATRIMONIO NETO	241.679,82

7.4 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 31 diciembre 2015, **CONSTRUCCIONES INTEGRALES Y TECNOLOGICAS CONSITECNO S.A.** cuenta con efectivo de \$65.889,63 generado de sus actividades detalladas en el flujo de efectivo por el método directo.

Al 31 diciembre 2015

(en U. S. dólares)

Efectivo procedentes de Actividades de Operación - cobros	506.964,86
Efectivo procedentes de Actividades de Operación - pagos	530.899,77
Efectivo y Equivalentes al Principio del Periodo	89.824,54
Efectivo y Equivalentes al Final del Periodo	65.889,63

9. EVENTO SUBSECUENTE

A la fecha de emisión de este informe (marzo 14, 2016), no existen eventos, que en opinión de la Administración de la compañía, afecten la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre del 2015.

Los estados financieros del ejercicio económico 2014, fueron aprobados por la Junta de Accionistas el 14 de marzo del 2016.

Atentamente,



FIGUEROA GUILINDRO ISABEL
C.I.0922832704
CONTADORA