

ZOCALO ZOCAPILMOS S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en Miles de pesos mexicanos)

I. INFORMACION GENERAL.

1.1 Exhibición y difusión pública respectiva a su establecimiento.

La compañía fue constituida el 3 de abril de 2013 (fecha de inscripción en el Registro Mercantil) con el objetivo de dedicarse a la representación de empresas cinematográficas en el Ecuador.

1.2 Domicilio principal.

La dirección de la Compañía y su domicilio principal es la oficina No.201 del edificio "Nuevo Cineplex" cuya dirección es el lote N° 4 de la calle "Del Estadio" y calle "E" de la parroquia Chimbayta de la ciudad de Quito - Ecuador.

1.3 Contratos significativos.

Zocalo Zocapilmos S.A. suscribe un contrato de distribución de material cinematográfico con 20th CENTURY FOX desde Agosto 22 de 2013 y con 20TH CENTURY RELEASE INT. desde Julio 16 de 2013. Estos contratos expresan la autorización de derechos exclusivos en Ecuador sobre el material cinematográfico de los dos estudios tanto para su distribución como parte en exhibición. Este material comprende de películas cinematográficas, tanto en 35MM como en formato digital, material publicitario y promocional de cada una de las películas e incluyendo en todos los casos del país.

II. RESUMEN DE LAS POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la elaboración de estos estados financieros. Tal como lo regula la "NCF-1: Adopción de las NIF por primera vez", estas políticas han sido clasificadas en función de las NIF vigentes al 31 de diciembre de 2013 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Base de preparación de estados financieros.

Los estados financieros adjuntos de Zocalo Zocapilmos S.A. constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con la versión revisada de las NIF, emitidas y traducidas oficialmente al idioma español por el IESF, tal como lo regulan las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Los estados financieros adjuntos muestran la adopción integral, explícita y sin reservas de las novedades normativas internacionales y su aplicación de manera uniforme a los períodos nominales que se presentan.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico. La preparación de los estados financieros conforme a las NIF responde al uso de estimaciones contables. Tanto es así a la Administración que opera en punto en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 2 se revisan las áreas que implican un mayor grado de juicio o imprecisión o las áreas donde los aspectos y estimaciones son significativos para la

BOLSOZOCA FILMS S. A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

alimentación de los estados financieros. Dado a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los niveles estimados por la Administración.

3.2 Cambios en las políticas contables

a) Nuevas normas y modificaciones adoptadas por la Compañía:

No hay NIF o CMCIF que sean aplicables por primera vez para el ejercicio financiero que comienza a partir del 1 de enero de 2013 que no exprese que tienen un efecto significativo sobre los estados financieros de la Compañía.

b) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas:

A continuación se resumen de las normas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas por el IASB que son de aplicación obligatoria a partir del 1 de enero de 2013 y no han sido adoptadas anticipadamente por la Compañía:

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

A continuación se resumen de efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía:

Componente de efectivo	Al 31 de diciembre del	
	2013	2012
Bancos	\$87,430,96	\$77647,46
Caja de ahorros	580,00	100,00
Total efectivo y equivalentes de efectivo	\$87,010,96	\$77,747,46

5. DEUDORES COMERCIALES

A continuación se resumen de los resultados monetarios de la Compañía:

(Vea cuadro en la página siguiente)

ZOCALO ZOCATILMEX S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)

Categorización de activos	Al 31 de diciembre del:
	2013 2012
Clientes no relacionados (I)	70,481.50 213,837.80
Seguros por facturas a clientes no relacionados (II)	11,9278.38 27,396.30
Balances:	186,288.87 241,233.30
Promesas para cuentas incobrables	(2,188.23) (3,108.07)
Total cuentas por cobrar incobrables	184,100.64 238,125.23

- (I) Corresponden a valores pendientes de cobro derivados de la participación en las empresas proveedoras de los servicios de establecimiento con las operaciones de venta de bienes.
- (II) Corresponden a la participación en las empresas proveedoras de los servicios de establecimiento que operan en momentos pendientes de facturar, los cuales tienen establecidos en base a reportes finales de los días corridos por las operaciones de los vendedores de bienes.

6. OTROS CREDITOS POR COBRAR

A continuación se resumen de los otros créditos por cobrar de la Compañía:

Categorización de activos	Al 31 de diciembre del:
	2013 2012
Anticipos a proveedores	(3,970.31) 31,110.96
Depósitos	- 3,000.00
Total otros créditos por cobrar	10,000.00 31,010.96

8. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

A continuación se resumen de los activos por impuestos corrientes de la Compañía:

Categorización de activos	Al 31 de diciembre del:
	2013 2012
Reservación en la cuenta	85,110.35 10,871.96
Total activos por impuestos corrientes	85,110.35 10,871.96

ZOCALO INGAPILAS S. A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

Movimientos de los activos y los pasivos corrientes:

Son corrientes los de los activos por impuesto a la renta constitutivos de inversiones a corto plazo:

Movimiento	Al 31 de diciembre del	Al 31 de
	2012	2011
Balde inicial	-	-
Desembolsos de:		
Retenciones en la fuente	141,090.00	37,396.00
Subtotal	141,090.00	37,396.00
Desembolsos para:		
Compensación neta pasiva por impuestos corrientes	(40,462.81)	32,324.06
Total activos por impuestos corrientes	100,627.19	69,721.04

E. ACTIVOS FIJOS

Hasta el año 2012, se adquirió un vehículo por el valor de \$ 85,481.07; su programa operativo estimativo con resultado fiscal por el valor de \$ 8,400.90.

F. ACREDITACIONES COMERCIALES

A continuación los resumen de las acreditaciones comerciales de la Compañía:

Categorías	2012	2011
Proveedores locales - no relacionados	51,322.59	24,891.18
Proveedores del exterior - no relacionados	32,863.40	137,217.40
Total cuentas por pagar comerciales	184,185.99	162,108.62

G. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

A continuación los resumen de las otras cuentas por pagar de la Compañía:

ZOCALO ZOCALFILMS S. A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

Comprobación saldos	2013	2012
Pagos vencidos	37,354.55	
Valeos por pagar (1)	70,000.00	100,000.00
Referencias en la fuente	138,653.25	251,431.41
Total otras cuentas por pagar	211,603.25	251,431.41

(1) Correspondiente a los préstamos tenencia de la Sra. Mica Álvarez que devengó una tasa de interés del 8% anual y que no tiene plazo definitivo de pago. La Compañía no ha reintegrado ninguna parte de la cuantía de este crédito.

18. OBLIGACIONES LABORALES

A continuación se presentan las obligaciones laborales de la Compañía:

Comprobación	2013	2012
Remuneraciones	0	0
Beneficios Legales	5482.42	1910.92
Seguridad Social	4555.91	2588.23
Participación Laboral	49611.99	13812.51
Otras Beneficios		0
Total obligaciones laborales	55,049.32	18,348.65

(1) Incluye la participación de los empleados de 1558 45,510.00 entre las utilidades del año 2013 calculada de acuerdo con la legislación tributaria mexicana.

19. PASivos POR IMPUESTOS CORRIENTES

a) Situación fiscal

Con base en la revisión de sus asunciones legales, la administración de la Compañía considera que ha establecido adecuadamente sus obligaciones establecidas por la legislación tributaria vigente. Este criterio podría eventualmente ser rechazado o no por la administración tributaria en caso eventual de revisión fiscal.

La normativa tributaria vigente establece que la Administración Tributaria puede revisar las operaciones de las empresas para los últimos 3 años (incluso desde la fecha de presentación

ZOCALO ZOCOTELM S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

de las declaraciones de impuesto a la renta o W-9 after (constancia donde la Sociedad que debió presentar la declaración de impuesto a la renta).

b) Absortivación de pérdidas tributarias

De acuerdo con disposiciones legales vigentes, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades generadas que se obtengan dentro de los cinco (5) períodos contiguos siguientes a la que surgió, en cada periodo, más del 20% de las utilidades previsiones. Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía no mantiene pérdidas tributarias pendientes de absorción.

c) Pasivos por impuestos corrientes

A continuación se resumen de los pasivos por impuestos corrientes de la Compañía:

Concepto	Al 31 de diciembre del	
	2013	2012
Pasivo por impuesto corriente	-	-
Total pasivo por impuesto corriente	-	-

d) Movimiento del pasivo por impuesto corriente

Los movimientos de los pasivos por impuesto corriente durante el año 2013 se resumen a continuación:

Movimiento	Al 31 de diciembre del	
	2013	2012
Impuesto a la renta tributario	\$9,462.81	\$7,024.90
Salvo todo	\$9,462.81	\$7,024.90
Diferenciación por:		
Compensación con autorización por impuesto corriente	(9,462.81)	(7,024.90)
Total pasivo por impuesto	-	-

12. CAPITAL SOCIAL

El capital social de la Compañía asciende a US\$1.000 dólares al 31 de diciembre del 2013. El capital social de la compañía se encuentra dividido en 1,000 acciones ordinarias cuya valor nominal es US\$1 cada una.

ZOCALO SOCIAFINSA S. A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

13. RESULTADO ACUMULADO

A continuación se resumen de los resultados anteriores de la Compañía:

<u>Componentes de saldos</u>	<u>Al 31 de diciembre del</u>	
	2013	2012
Débito) del año - distribuciones	332,000.73	-
Total resultados acumulados*	332,000.73	-

A partir del año 2013, las dividendos distribuidos a favor de socios que son personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en países Sociales, o en jurisdicciones de menor impuesto, se encuentran gravados con el impuesto a la renta en el Ecuador. Este impuesto deberá ser retenido en la fuente por parte de la Compañía en el momento del pago o credito en cuenta de los dividendos declarados.

14. INGRESOS ORDINARIOS

A continuación se resumen de los ingresos ordinarios de la Compañía:

<u>Componentes de saldos</u>	<u>Al 31 de diciembre del</u>	
	2013	2012
Participación en ingresos por servicios prestados	6,000,010.00	1,074,186.80
Total ingresos ordinarios	6,000,010.00	1,074,186.80

15. GASTOS DE OPERACION

A continuación se resumen de la composición de los gastos de venta de la Compañía, establecido con base en la naturaleza del gasto:

ZOCALO ZOCOPTEL S. A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

Componente de activo	Al 31 de diciembre del	
	2013	2012
Participación de diseño de películas	4,081,037.96	1,277,556.70
Premios y premisiones	500,037.97	183,218.48
Otros activos	303,000.14	409,739.80
Total activos de negocio	4,884,075.07	1,710,004.08

16. RECHAZO O CIERRE DE DESPESAS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros (18 de enero del 2014) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan reflejado en los mismos.

17. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros del año terminado el 31 de diciembre del 2013 han sido aprobados por la Administración de la Compañía el 18 de marzo del 2014 y posteriormente serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta General de Accionistas sin modificaciones.


Michael Herrera A.
Comisionado General
RUC: 1718421277901
