

INFORME DE GERENCIA

Puyo, Pastaza
Puyo, 31 de Marzo del 2017.

Señores:
CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CÍA. LTDA.

De mi consideración:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente, presento a continuación el Informe de la Gestión realizada por la Administración de **CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CIA. LTDA.**, durante el ejercicio económico 2016.

COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Análisis horizontal del Estado de Resultados:

CONSTRUCTORA MARTINEZ TITO CIA. LTDA. ESTADO DE RESULTADOS

	2015	2016	VAR. ABS	VAR. REL. %
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	43913,54	5160,08	-38753,46	-88,25
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	8996,95	400,00	-8596,95	-95,55
GASTOS DE VENTAS	28309,99	5390,06	-22919,93	-80,96
GASTOS ADMINISTRATIVOS	5202,24	5387,59	185,35	3,56
GASTOS FINANCIEROS	37,39	2,47	-34,92	-93,39
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	1366,97	-629,98	-1996,95	-146,09

En el 2016 los ingresos disminuyeron debido a que la compañía no ha realizado contrataciones de trabajo.

El costo de ventas en el 2016 ha disminuido en un 95.55% equivalente a \$400.00.

Los Gastos de ventas se ha reducido en un 80.96%, ya que la compañía no realizado trabajos durante el ejercicio fiscal 2016.

Los gastos financieros se han reducido notablemente en un 93.39%, lo que equivale a \$2.47.

En el 2016 la compañía ha generado perdida en el ejercicio fiscal con un 146.09% menos al año 2015.

Análisis horizontal del Estado de Situación Financiera:

CONSTRUCTORA MARTINEZ TITO CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

	2015	2016	VAR. ABS	VAR. REL. %
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	10268,76	3059,28	-7209,48	-70,21
Otras No Relacionadas Locales		9222,00	9222,00	100,00
Inventarios	1350,00	1350,00	0,00	0,00
Servicios y Otros Pagos por Anticipados	3412,00	3412,00	0,00	0,00
Activos por Impuestos Corriente	474,07	318,49	-155,58	-32,82
TOTAL ACTIVO	15504,83	17361,77	1856,94	11,98
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas y Documentos por Pagar	6209,79	10544,99	4335,20	69,81
Imp. A la Renta por Pagar	387,92	224,53	-163,39	-42,12
Con el IESS	84,24	84,24	0,00	0,00
Ret. F I Renta por Pagar	369,96	4,00	-365,96	-98,92
Ret. F I IVA por Pagar	1008,00	16,80	-991,20	-98,33
TOTAL PASIVO	8059,91	10874,56	2814,65	34,92
PATRIMONIO				
Capital Suscrito	400,00	400,00	0,00	0,00
Reserva Legal	400,00	400,00	0,00	0,00

Ganancias Acumuladas	13211,85	13302,35	90,50	0,68
Pérdidas Acumuladas	-6985,16	-6985,16	0,00	0,00
Perdida del Periodo	0,00	-629,98	-629,98	100,00
Ganancia Neta del Periodo	418,23	0,00	-418,23	-100,00
TOTAL PATRIMONIO	7444,92	6487,21	-957,71	-12,86
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	15504,83	17361,77	1856,94	11,98

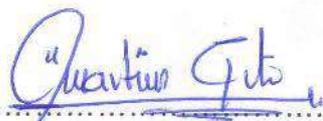
La cuenta Efectivo y Equivalente de Efectivo disminuyo en un 70.21%.

En el Pasivo incremento en un 34.92%, ya que la compañía no contaba con el circulante necesario para responder a las deudas que se obtuvieron.

La cuenta Patrimonio se vio afectada debido a la perdida generada en el ejercicio económico 2016.

Sin otro particular que informar a ustedes, les expreso mis consideraciones, de igual manera agradecerles por la confianza brindada a mi persona para ejercer el cargo como Gerente General de la CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CIA. LTDA., pongo a continuación a su disponibilidad los Balances de Situación Financiera y el Estado de Resultados con los respectivos libros y documentos de soporte.

Atentamente;



Ing. Tito Martínez Pilco
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CIA. LTDA.