

INFORME DE GERENCIA

Puyo, Pastaza
Puyo, 31 de Marzo del 2016.

Señores Socios de:

CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CÍA. LTDA.

De mi consideración:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente presento a continuación el Informe de la Gestión realizada por la Administración de CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CÍA. LTDA., durante el ejercicio económico 2015.

A continuación les presento las consideraciones generales sobre el entorno económico en el que se desarrolló la compañía durante el año 2015.

ENTORNO ECONÓMICO

En el año 2015 la situación económica de la compañía fue favorable, ya que se logro concretar la construcción de obras con el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Rio Tigre en diferentes comunidades.

COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Análisis horizontal del Estado de Resultados:

CONSTRUCTORA MARTINEZ TITO CIA. LTDA. ESTADO DE RESULTADOS

	2014	2015	V/ABSOLUTA	V/RELATIVA
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	0.00	43913.54	43913.54	
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	0.00	8996.95	8996.95	
GASTOS DE VENTA	5514.86	28309.99	22795.13	413.34
GASTOS ADMINISTRATIVOS	61.88	5202.24	5140.36	8306.98
GASTOS FINANCIEROS	0.30	37.39	37.09	12363.33
PÉRDIDA DEL PERÍODO	5577.04		-5577.04	-100.00
UTILIDAD ANTES DE PART TRABA E IMP A LA RENTA		1366.97	1366.97	

En el 2015 hubo ingresos por la construcción de dos comedores comunitarios y una casa de capacitación su valor asciende a \$43913,54.

El costo de ventas en el 2015 ascendió a \$8996,95 mientras que en el 2014 se registro en cero.

Los gastos de ventas en el 2015 incrementaron en un 413.34%, lo que equivale a \$22795,13.

Los Gastos Administrativos en el 2015 incrementaron por un valor de \$5140,36

En el 2015 se obtuvo una Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta de \$1366,97.

Análisis Horizontal del Estado de Situación Financiera:

CONSTRUCTORA MARTINEZ TITO CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE	2014	2015	V/ABSOLUTA	V/RELATIVA
<i>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</i>	12162.08	10268.76	-1893.32	-15.57
<i>Inventarios</i>	1350.00	1350.00	0.00	0.00
<i>Servicios y Otros Pagos Anticipados</i>	10441.29	3412.00	-7029.29	-67.32
<i>Activos por Impuestos Corriente</i>	165.96	474.07	308.11	185.65
TOTAL ACTIVO	24119.33	15504.83	-8614.50	-35.72

PASIVO

PASIVO CORRIENTE				
<i>Cuentas y Documentos por Pagar</i>	16483.49	6209.79	-10273.70	-62.33
<i>Imp. A la Renta por Pagar</i>	535.71	387.92	-147.79	-27.59
<i>Con el IESS</i>	73.44	84.24	10.80	14.71
<i>Ret. F I Renta por Pagar</i>		369.96	369.96	
<i>Ret. F I IVA por Pagar</i>		1008.00	1008.00	
TOTAL PASIVO	17092.64	8059.91	-9032.73	-52.85

PATRIMONIO

<i>Capital Suscrito</i>	400.00	400.00	0.00	0.00
<i>Reserva Legal</i>	400.00	400.00	0.00	0.00
<i>Ganancias Acumuladas</i>	13211.85	13211.85	0.00	0.00
<i>Pérdidas Acumuladas</i>	-1408.12	-6985.16	-5577.04	396.06
<i>Pérdida del Periodo</i>	-5577.04		5577.04	-100.00
<i>Ganancia Neta del Periodo</i>		418.23	418.23	
TOTAL PATROMONIO	7026.69	7444.92	418.23	5.95
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	24119.33	15504.83	-8614.50	-35.72

La cuenta Efectivo y Equivalentes de Efectivo disminuyo en un 15.57%.

La cuenta Servicios y Otros Pagos por Anticipado disminuyo en un 67.32% equivalente a \$7029,29.

Las Cuentas y Documentos por Pagar disminuyeron en un 62.33% que equivale a \$10273,70.

Sin otro particular de importancia que informar a ustedes, les expreso mis consideraciones, de igual manera agradecerles por la confianza brindada a mi persona, para ejercer el cargo como Gerente General de la CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO Cí. LTDA., pongo a continuación a su disponibilidad los balances de situación financiera y el estado de resultados con los respectivos libros contables y documentos de soporte.

Atentamente



Ing. Tito I. Martínez Pilco
GERENTE GENERAL

DE CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CIA. LTDA.