

## INFORME DE GERENCIA

Puyo, Pastaza  
Puyo, 13 de Abril del 2015.

Señores Socios de:

**CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CÍA. LTDA.**

De mi consideración:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente presento a continuación el Informe de la Gestión realizada por la Administración de CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CÍA. LTDA., durante el ejercicio económico 2014.

Antes de presentar los resultados obtenidos por la compañía durante el año 2014, se realizará algunas consideraciones generales sobre el entorno económico en el que se desarrolló, teniendo en cuenta que su principal actividad económica consiste en obras de ingeniería civil.

### ENTORNO ECONÓMICO

La situación económica de la compañía durante el año 2014 no ha sido favorable, debido a que no se logró concretar convenios para la ejecución de contratos con las diferentes instituciones contratantes, por lo tanto no hubo ingresos en el año.

### PROYECCIÓN PARA EL AÑO 2015.

Para este nuevo año implementaremos nuevos métodos de trabajo con una visión diferente, haciéndonos notar dentro del ámbito, para así poder llegar con una mayor representación de los servicios que ofrecemos a las diferentes instituciones contratantes y hacer que se interesen en los mismos, así podremos incrementar cupos de trabajo dentro de la compañía y de igual manera sus ingresos.

**COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE**

Análisis horizontal del Estado de Resultados:

**CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**

	2013	2014	VAR. ABS	VAR. RELA %
VENTAS	65664,83	0,00	-65664,83	-100,00
COSTO DE VENTAS	10456,71	0,00	-10456,71	-100,00
GASTOS DE VENTAS	23698,34	5514,86	-18183,48	-76,73
GASTOS ADMINISTRATIVOS	9747,66	61,88	-9685,78	-99,37
GASTOS FINANCIEROS	32,09	0,30	-31,79	-99,07
<b>PERDIDA DE EJERCICIO</b>	0,00	<b>5577,04</b>	5577,04	
<b>UTILIDAS ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>18470,53</b>	<b>0,00</b>	<b>-18470,53</b>	<b>-100,00</b>

En el 2014 no se registró ninguna venta por lo que tuvo un decrecimiento del 100% equivalente a \$ 65664.83.

El costo de ventas en el 2014 se registró en cero. En los gastos de ventas durante el año disminuyó un 76.73%, lo que equivale a \$18183.48.

Los Gastos Administrativos disminuyeron en un 99.37%. Los gastos Financieros se redujeron en un 99.07%.

La Utilidad antes del 15% de participaciones a Trabajadores e Impuestos disminuyó un 100% equivalente a \$18470.53 ya que en el año 2014 hubo pérdida.

Estos Resultados obtenidos se deben a que no se obtuvo contratos durante el año, generando un cambio drástico para la compañía.

Análisis Horizontal del Estado de Situación Financiera:

**CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

	2013	2014	VAR. ABS	VAR. RELA %
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Efectivo y Equivalente de Efectivo	32376,47	12162,08	-20214,39	-62,44
Inventarios	0,00	1350,00	1350,00	
Servicios y Otros Pagos por Anticipado	8080,00	10441,29	2361,29	29,22
Activos por Impuestos Corrientes	0,00	165,96	165,96	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>40456,47</b>	<b>24119,33</b>	<b>-16337,14</b>	<b>-40,38</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
Cuentas y Documentos por Pagar	20132,66	16483,49	-3649,17	-18,13
Imp. A la Renta por Pagar	3676,36	535,71	-3140,65	-85,43
Con el IESS	68,37	73,44	5,07	7,42
Part. A Trabajadores	3259,50	0,00	-3259,50	-100,00
Ret. IR por Pagar	180,14	0,00	-180,14	-100,00
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>27317,03</b>	<b>17092,64</b>	<b>-10224,39</b>	<b>-37,43</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital social	400,00	400,00	0,00	0,00
Reserva Legal	400,00	400,00	0,00	0,00
Ganancias acumuladas	0,00	13211,85	13211,85	
Pérdidas acumuladas	-1408,12	-1408,12	0,00	0,00
Ganancia Neta del Período	13747,56	-5577,04	-19324,60	-140,57
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>13139,44</b>	<b>7026,69</b>	<b>-6112,75</b>	<b>-46,52</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>40456,47</b>	<b>24119,33</b>	<b>-16337,14</b>	<b>-40,38</b>

En la cuenta Efectivo y Equivalentes de Efectivo bajo un 62.44%, debido a la compra de una bomba y pagos de deudas mantenidas con terceras personas.

La cuenta Servicios y Otros Pagos por Anticipado crecieron en un 29.22% equivalente a \$2361.29.

La ganancia neta del Período se redujo en un 46.52% equivalente a \$6112.75.

Sin otro particular de importancia que informar a ustedes, les expreso mis consideraciones, de igual manera agradecerles por la confianza brindada a mi persona, para ejercer el cargo como Gerente General de la CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CÍ. LTDA., pongo a continuación a su disponibilidad los respectivos balances de situación financiera y el estado de resultados, con los respectivos libros contables y documentos de soporte respectivos.

Atentamente



Ing. Tito I. Martínez Pilco  
**GERENTE GENERAL**

**DE CONSTRUCTORA MARTÍNEZ TITO CIA. LTDA.**

