

**INFORME DE ADMINISTRACION
DE LA COMPANIA INMONATURA SOCIEDAD ANONIMA
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL DEL 2012**

A los Accionistas de Inmonatura S.A.:

En cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Administradores, presento mi informe y opinión sobre la razonabilidad de la situación financiera y resultado de operaciones por el año terminado el 31 de diciembre de 2012

1 - La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias. Diseñando la preparación y presentación de Estados Financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, así como la implementación y mantenimiento de controles internos relevantes que permitan presentar Estados Financieros razonables y libres de errores materiales debido a fraudes o error.

2. Uno de los hechos extraordinarios de la empresa durante el ejercicio económico, fue realizado en Septiembre del 2012, cuando la empresa mediante aprobación de la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionista reforma el objeto social con la finalidad de Fomentar el turismo en todas sus formas, ejerciendo actividades de Agencia de viajes, operadora turística y servicios de reservas y actividades conexas con los requisitos exigidos por la Ley de relacionadas con la actividad turística.

3. Para Inmonatura fue un año de transición ya que asumió totalmente su rol de Operador Turístico promoviendo sus ventas a nivel de Ecuador

La empresa por ser nueva tiene un arduo trabajo para posicionarse en el mercado y cumplir con sus objetivos, sin embargo su situación financiera puede mejorar con nuevas estrategias de ventas y así incrementar su utilidad

4 - Los objetivos de la compañía fijados en base a las disposiciones del estatuto social, se los ha ido cumpliendo paulatinamente, se ha dado cabal cumplimiento a las resoluciones tomadas por los accionistas.

5.- Análisis del Balance (cuentas significativas)

ESTADO DE SITUACION

- TOTAL ACTIVOS USD 185.678,02
- TOTAL PASIVOS USD 181.837,99
- PATRIMONIO USD 3.840,03

ESTADO DE RESULTADOS

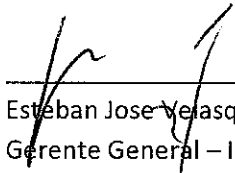
- TOTAL INGRESOS **USD 186.460,65**
- TOTAL COSTOS Y GASTOS **USD 181.016,39**

El estado de resultados de este ejercicio económico, refleja una utilidad contable del ejercicio de USD 5.444,26 que corresponde al 2.92% de las ventas brutas.

4 - De la revisión a los libros contables de las Empresa, se desprende que demuestran la situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2012, tal como lo establece la reglamentación de la Superintendencia de Compañías y demás normas técnicas y contables. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por cada socio

5 - Finalmente, pongo a su disposición los balances de la Compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y por el apoyo en la gestión de esta administración.

Atentamente,



Esteban Jose Velasquez Delgado
Gerente General – Inmonatura S A