

FARMAGESTIÓN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CON INFORME DE REVISION DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

31 DE DICIEMBRE DEL 2012

INDICE

Informe de revisión de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

INFORME DE REVISION DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas

Farmagestión S.A.

Quito, 29 de abril del 2013

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Farmagestión S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es emitir un informe sobre estos estados financieros con base en nuestra revisión.
2. Nuestra revisión fue efectuada de acuerdo con la Norma Internacional sobre Trabajos de Revisión 2400 (ISRE 2400). Dicha norma requiere que planifiquemos y efectuemos la revisión para obtener certeza moderada acerca de si los estados financieros adjuntos están libres de errores significativos. Una revisión está limitada principalmente a entrevistas con el personal de la Compañía y a procedimientos analíticos aplicados a la información financiera y, por lo tanto, provee menos seguridad que una auditoría. No hemos realizado una auditoría y, por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre los estados financieros adjuntos.
3. Basados en nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera suponer que los estados financieros adjuntos no estén presentados razonablemente, en todos los aspectos importantes, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Asuntos que requieren énfasis

Sin afectar nuestra conclusión, informamos lo siguiente:

4. Como se indica en la Nota 1, la Compañía es una subsidiaria de la Corporación Grupo Fybeca S.A. razón por lo cual, los estados financieros adjuntos están incorporados en los estados financieros consolidados de su controladora preparados de acuerdo con NIIF y sobre los cuales se emite un informe de auditoría por separado.

Farmagestión S.A.
Quito, 29 de abril del 2013

5. Según la Administración explica en la Nota 1, los ingresos por ventas generados durante su primer periodo de operación de Farmagestión S.A. han sido insuficientes para cubrir sus costos y gastos operativos y financieros, lo cual ha generado que la Compañía al 31 de diciembre del 2012 genere una pérdida por US\$77,760. En relación con esta situación, la Administración menciona que debido a que el negocio de Farmagestión esta en su etapa de inicio, su Controladora brindara su apoyo operativo y financiero a la Compañía. En estas condiciones la continuación de las operaciones de la Compañía como empresa en marcha depende de que su Controladora continúe proporcionando el apoyo financiero y de otra naturaleza que se necesite para este propósito



No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías: 011



Carlos R. Cruz
Representante Legal
No. de Licencia Profesional: 25984

FARMAGESTIÓN S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

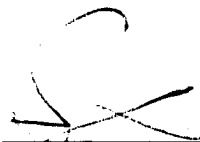
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Activos</u>	<u>Nota</u>	
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	54,657
Cuentas por cobrar comerciales	7	63,252
Empleados		3,260
Impuestos anticipados	10	1,093
Total activos corrientes		122,262
Activos no corrientes		
Activo fijo	8	43,462
Activos intangibles		3,011
Total activos no corrientes		46,473
Total activos		168,735

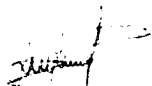
Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



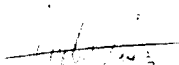
Ing. Pedro Villamar
Gerente General



Jan-Delf Von Spreckelsen
Gerente Corporativo de
Planeación y Finanzas



Ing. Alexandra Zurita
Subgerente Contabilidad



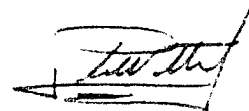
Leonardo Ruiz
Contador

FARMAGESTIÓN S.A.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<u>Pasivos y Patrimonio</u>	<u>Nota</u>	<u>2012</u>
Pasivos corrientes		
Cuentas y documentos por pagar		
Proveedores	9	14,131
Compañías relacionadas	12	11,447
Otras por pagar		8,269
Impuestos por pagar	10	1,486
Beneficios sociales	11	1,143
Ingreso diferido	13	47,040
Empleados por pagar		8,388
Total pasivos corrientes		<u>91,904</u>
Pasivos no corrientes		
Ingreso diferido	13	103,960
Obligaciones Sociales	14	631
Total pasivos no corrientes		<u>104,591</u>
Total pasivos		<u>196,495</u>
Patrimonio		
Capital social	15	50,000
Resultados acumulados		<u>(77,760)</u>
Total patrimonio		<u>(27,760)</u>
Total pasivo y patrimonio		<u>168,735</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



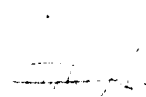
Ing. Pedro Villamar
Gerente General



Jan-Delf Von Spreckelsen
Gerente Corporativo de
Planeación y Finanzas



Ing. Alexandra Zurita
Subgerente Contabilidad



Leonardo Ruiz
Contador

FARMAGESTIÓN S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 6 DE MARZO Y EL
31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>Nota</u>	<u>2012</u>
Ingresos por prestación de servicios		
Cuota inicial franquicias		17,000
Comisión mensual franquicias		<u>28,936</u>
		45,936
Gastos de administración y ventas	16	(127,977)
Otros ingresos operacionales		5,337
Otros gastos operacionales		<u>(1,263)</u>
Pérdida operacional		(77,967)
Ingresos financieros		<u>207</u>
Pérdida antes de impuesto a la renta		<u>(77,760)</u>
Impuesto a la renta		<u>-</u>
Pérdida neta y resultado integral del año		<u><u>(77,760)</u></u>

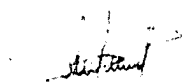
Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



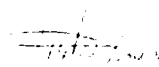
Ing. Pedro Villamar
Gerente General



Jan-Delf Von Spreckelsen
Gerente Corporativo de
Planeación y Finanzas



Ing. Alexandra Zurita
Subgerente Contabilidad



Leonardo Ruiz
Contador

FARMAGESTIÓN S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 6 DE MARZO Y EL
31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Capital suscrito y pagado	Resultados Acumulados	Total
Aporte inicial del Constituyente, aprobado por la Superintendencia de Compañías con fecha 6 de marzo del 2012	50,000	-	50,000
Pérdida neta y resultado integral del año	-	(77,760)	(77,760)
Saldo al 31 de diciembre del 2012	50,000	(77,760)	(27,760)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Ing. Pedro Villamar
Gerente General



Jan-Delf Von Sprechelsen
Gerente Corporativo de
Planeación y Finanzas



Ing. Alexandra Zurita
Subgerente Contabilidad



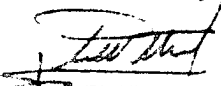
Leonardo Ruiz
Contador

FARMAGESTIÓN S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 6 DE MARZO Y EL
31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>Nota</u>	
Flujo de efectivo de las actividad de operación:		
Pérdida antes del impuesto a la renta		(77,760)
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:		
Depreciación	8	1,066
Provisión para jubilación patronal y desahucio	11	631
		<u>(76,063)</u>
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar comerciales		(63,252)
Cuentas por cobrar empleados		(3,260)
Impuestos anticipados		(1,093)
Cuentas por pagar Compañías relacionadas		11,447
Proveedores y otras cuentas por pagar		22,400
Impuestos por pagar		1,486
Beneficios sociales		1,143
Ingresos diferidos		151,000
Cuentas por pagar empleados		8,388
Efectivo neto provisto en las actividades de operación		<u>52,196</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Adiciones de activo intangible, neto		(3,011)
Adiciones de activo fijo, neto	8	(44,528)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(47,539)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Aportes en efectivo entregados por los accionistas		50,000
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>50,000</u>
 Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		 54,657
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio de año		<u>-</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo		<u>54,657</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



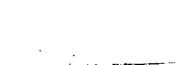
Ing. Pedro Villamar
Gerente General



Jap-Delf Von Spreckelsen
Gerente Corporativo de
Planeación y Finanzas



Ing. Alexandra Zurita
Subgerente Contabilidad



Leonardo Ruiz
Contador