

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LOS SEÑORES  
ACCIONISTAS DE LIBUNSERVICE S.A CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2017**

SEÑORES ACCIONISTAS:

Dando cumplimiento a las disposiciones reglamentarias de la Empresa a través del presente informe, cúpleme poner a vuestra consideración este informe Económico - Administrativo de la empresa LIBUNSERVICE S.A perteneciente al Ejercicio comprendido entre Enero y Diciembre del 2017.

Quiero manifestar Señores accionistas, que la empresa en el año de operaciones económicas la empresa continuo con su crecimiento adquiriendo así equipos de amplificación y sonido y de igual manera se realizó mantenimiento al portón de acceso a LIBUNSERVICE S.A.

El negocio en marcha cuenta con sus oficinas y bodega en la ciudad de Ibarra, calles Sánchez y Cifuentes 15-26 y Rafael Larrea. En su sexto año el negocio ha ido creciendo como distribuidor de textos y uniformes para las instituciones educativas diocesanas de Imbabura, al igual que prestando el servicio de comedores y bares en la Unidad Educativa Diocesana Bilingüe, Unidad Educativa San Juan Diego y la Academia Militar San Diego, buscado satisfacer con sus productos a sus clientes.

Durante el periodo económico 2017 la empresa debió continuar con todas sus operaciones económicas, financieras y administrativas, por el evidente crecimiento fueron necesarias inversiones en activos fijos, para el crecimiento de bares y comedores que se maneja dentro de las instituciones pertenecientes a la RED de la ciudad de Ibarra.

El presente informe presenta el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados Integrales de las operaciones realizadas dentro del periodo 2017, presentan por tanto los balances muestran la financiera de la empresa.

**LIBUNSERVICE S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31-DICIEMBRE-2017**

<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>PASIVO CORRIENTE</b>	
Efectivo y Equivalente de Efectivo	92.083,34	Proveedores	151.554,88
Activos Financieros	129.897,11	Obligaciones con Empleados	7.971,95
Existencias	53.152,48	Obligaciones con el Estado	11.372,15
Impuestos Corrientes	6.484,28	Obligaciones con Terceros	25.883,62
<b>TOTAL CORRIENTE</b>	<b>281.617,21</b>	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>196.782,60</b>
<b>NO CORRIENTE</b>		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>196.782,60</b>
Inmovilizado Material	36.978,96	<b>PATRIMONIO</b>	
<b>TOTAL NO CORRIENTE</b>	<b>36.978,96</b>	Capital Social	800,00
		Reserva Legal	12.199,42
		Utilidad/Perdida Ejercicios Anteriores	100.606,19
		Resultado del ejercicio	8.207,95
		<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>121.813,57</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>318.596,17</b>	<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>318.596,17</b>



**LIBUNSERVICE S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2017**

INGRESOS POR VENTAS DE LIBROS	580.484,75
COSTO DE VENTAS DE LIBROS	403.744,20
<b>MARGEN BRUTO</b>	<b>176.740,55</b>
INGRESOS POR VENTAS DE UNIFORMES	129.990,22
COSTO DE VENTAS DE UNIFORMES	91.641,70
<b>MARGEN BRUTO</b>	<b>38.348,52</b>
INGRESOS POR ARRIENDO DE BARES	8.674,20
INGRESOS COMEDORES	79.237,12
COSTO DE VENTAS DE COMEDORES	105.101,88
<b>MARGEN BRUTO</b>	<b>-17.190,56</b>
INGRESOS POR VENTAS DESINFECTANTES	1.015,44
COSTO DE VENTAS DESINFECTANTES	12,00
<b>MARGEN BRUTO</b>	<b>1.003,44</b>
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>799.401,73</b>
<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	<b>600.499,78</b>
<b>TOTAL MARGEN BRUTO</b>	<b>198.901,95</b>
GASTOS DE PERSONAL	67.907,31
GASTOS GENERALES	110.473,68
<b>MARGEN DE OPERACIÓN</b>	<b>20.520,96</b>
GASTOS FINANCIEROS	5.390,87
INGRESOS NO OPERACIONALES	898,77
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>16.028,86</b>
15% PARTICIPACION EMPLEADOS	2.404,33
22% IMPUESTO A LA RENTA	4.504,58
RESERVA LEGAL	911,99
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>8.207,95</b>

Los resultados del sexto año de funcionamiento de la empresa se representan en los siguientes indicadores:

$$\text{Rentabilidad Comercial} = \frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Ventas Netas}} = \frac{8207,95444}{799401,73} = 1,03\%$$

La rentabilidad sobre ventas se refleja en el 1,03%.

$$\text{Rentabilidad sobre el Patrimonio} = \frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Patrimonio}} = \frac{8207,95444}{121.813,57} = 6,74\%$$

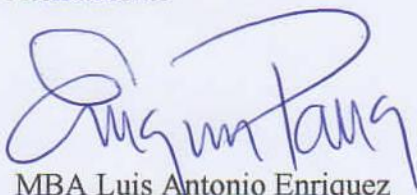
La rentabilidad sobre el patrimonio se representa en el 6,74%.

$$\text{Rendimiento Sobre Activos Totales} = \frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Activos Totales}} = \frac{8207,95444}{318.596,17} = 2,58\%$$

La rentabilidad sobre los activos se refleja en el 2,58%

Está en consideración de los Señores accionistas de la empresa y dejo constancia de mi agradecimiento a todo el personal, socios y demás autoridades de la compañía.

Atentamente



MBA Luis Antonio Enriquez  
GERENTE GENERAL