



## **FAIRIS C.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

Los criterios o políticas contables aplicados en este período son:

#### **ACTIVOS**

##### **CORRIENTE**

##### **CAJA - BANCOS**

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende los dineros mantenidos en caja y cuentas corrientes bancarias expresados en dólares americanos. Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere con la aplicación de las Normas NIFF, es decir se encuentra a su valor razonable. Así como se considera diferencial cambiario.

##### **CLIENTES - CUENTAS POR COBRAR**

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de las facturas emitidas a los clientes, las mismas que se realizan con un anticipo a la aceptación de la cotización y el restante contra entrega de los productos, por lo tanto al no existir deudas por cobrar con antigüedad mayor, cuenta cliente se mantienen a su valor razonable.

Se mantiene una provisión para cuentas incobrables, dentro de los límites y normas de Ley.

##### **INVENTARIOS**

Los inventarios de la compañía se encuentran valorados bajo el método promedio ponderado; el costo incluye todos los items derivados de la adquisición, así como todos los costos en los que se ha incurrido para darles su condición y ubicación actuales. Los

[www.fairis.com](http://www.fairis.com)

Ambato (03) 252 0901 / Fax: (03) 252 0898 Quito (02) 290 5639 / Fax: (02) 290 5641  
Guayaquil (04) 224 7433 / Fax: (04) 223 7254 Cuenca (07) 288 5712 / Fax: (07) 281 2081





inventarios son de alta rotación por lo que no existe deterioro de los mismos y se encuentran valuados a un valor de mercado.

### **PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

Los activos de propiedad planta y equipo se encuentran valorizados a costo de adquisición menos la depreciación acumulada .

Los terrenos no son objeto de depreciación.

Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados en el ejercicio en que se incurren.

Los activos de Propiedad, planta y equipo se deprecian desde que están en condiciones de ser usados, las depreciaciones han sido determinadas a base del método de línea recta en función de la vida útil de los bienes; de acuerdo a los porcentajes establecidos por la Ley de Régimen Tributario Interno vigente, esto es 20 años para edificios, 10 años para maquinarias y equipos, muebles / enseres y 5 años para vehículos. Por consiguiente el valor razonable se ha mantenido para todos los rubros del grupo excepto para Inmuebles que se les ha aplicado una valoración nueva.

### **PASIVOS**

#### **CORRIENTE**

##### **CUENTAS POR PAGAR**

Las cuentas por pagar comerciales se reconocen por el importe de las facturas emitidas por los proveedores, las mismas que son canceladas dentro de los plazos concedidos y por lo tanto al no existir deudas por pagar con antigüedad mayor, se mantienen a su valor razonable en dólares americanos.

### **PROVISIONES BENEFICIOS SOCIALES**

La compañía efectúa la provisión de los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y

[www.fairis.com](http://www.fairis.com)

Ambato (03) 252 0901 / Fax: (03) 252 0898 Quito (02) 290 5639 / Fax: (02) 290 5641  
Guayaquil (04) 224 7433 / Fax: (04) 223 7254 Cuenca (07) 288 5712 / Fax: (07) 281 2081

ISO 9001  
BUREAU VERITAS  
Certification  
No. 116115



Sello de Calidad  
**INEN**  
TEMPLADO - LAMINADO





establecidas en el Código de Trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), tales como Aportes IESS, Fondos Reserva, Décimo Tercero, Décimo Cuarto, 15% Participación Trabajadores.

### **IMPUESTOS POR PAGAR**

En esta cuenta se encuentran registradas los valores correspondientes al IVA Cobrado, las Retenciones de IVA e Impuesto a la renta las mismas que son liquidadas al mes subsiguiente de acuerdo a ley.

### **PASIVO**

#### **NO CORRIENTE**

#### **OBLIGACIONES BANCARIAS**

En esta cuenta se registran los préstamos bancarios que se mantienen con Instituciones Financieras.

#### **CAPITAL SOCIAL**

El Capital Social de la Compañía al 31 de diciembre del 2010 es de \$300.000,00 USD. divididos en trescientos mil acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

#### **RESERVA LEGAL**

De conformidad con la Ley de Compañías; de la utilidad anual se transferirá el 10% como reserva legal, dicha reserva debe provisionarse hasta que ésta alcance por lo menos el 50% del capital social pagado, esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad, o utilizada para absorber pérdidas.

[www.fairis.com](http://www.fairis.com)

Ambato (03) 252 0901 / Fax: (03) 252 0898 Quito (02) 290 5639 / Fax: (02) 290 5641  
Guayaquil (04) 224 7433 / Fax: (04) 223 7254 Cuenca (07) 288 5712 / Fax: (07) 281 2081





## **AJUSTE POR EXPOSICION A NIIF**

Se registra el efecto neto de todos los ajustes realizados contra Resultados Acumulados, producto de la aplicación de las NIIF por primera vez conforme establece la Superintendencia de Compañías.

## **INGRESOS**

### **VENTAS**

Se registra los ingresos de las actividades ordinarias procedentes de las ventas nacionales y exportaciones, las mismas que se generan con facturación individualizada en dólares americanos, siendo política permanente el control de la facturación contra entrega de los productos.

### **OTROS INGRESOS**

Comprenden otros ingresos que no son del curso ordinario de las actividades de la compañía, entre los que se incluyen las indemnizaciones por parte de la aseguradora por los siniestros ocurridos en la empresa, los intereses ganados en las cuentas corrientes de la compañía.

## **EGRESOS**

### **COSTOS**

Los costos de producción se establecen considerando la diferencia de inventarios, método permitido por la legislación ecuatoriana, que comprende todos los costos derivados de la adquisición y transformación así como otros costos indirectos de producción.

[www.fairis.com](http://www.fairis.com)

Ambato (03) 252 0901 / Fax: (03) 252 0898 Quito (02) 290 5639 / Fax: (02) 290 5641  
Guayaquil (04) 224 7433 / Fax: (04) 223 7254 Cuenca (07) 288 5712 / Fax: (07) 281 2081

ISO 9001  
BUREAU VERITAS  
Certification  
No. 110115



Sello de Calidad  
**INEN**  
TEMPLADO - LAMINADO





La mano de obra directa e indirecta comprende el costo de los sueldos y beneficios del personal que contribuye al proceso productivo y al personal que sirve de apoyo en la producción la misma que es remunerada adecuadamente y forma puntual.

No se ha considerado Provisión por Jubilación Patronal.

La Materia Prima y Materiales Indirectos de Fabricación comprenden todos aquellos materiales e insumos requeridos durante el proceso de elaboración de los productos y forman parte del costo de producción, los mismos que son permanentemente monitoreados para obtener la mejor calidad y precios del mercado.

## **GASTO**

Comprende los gastos que surgen en las actividades ordinarias de la compañía como son: gastos de venta, gastos administrativos, gastos financieros, otros gastos y dentro de los cuales constan los sueldos y beneficios del personal en mención, gastos de viajes, arriendos, publicidad, etc. los mismos que se encuentran sustentados con las facturas de compra.

[www.fairis.com](http://www.fairis.com)

Ambato (03) 252 0901 / Fax: (03) 252 0898 Quito (02) 290 5639 / Fax: (02) 290 5641  
Guayaquil (04) 224 7433 / Fax: (04) 223 7254 Cuenca (07) 288 5712 / Fax: (07) 281 2081

