NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO 2012

NOTA 1
BASE LEGAL

La contabilidad y los estados financieros se elaboraron en base al plan de cuentas otorgado por la Superintendencia de Compañías, NIIF'S y más Leyes Vigentes.

NOTA 2
ACTIVO

Fondos Disponibles: Representa el 46.44% del total del activo y está compuesto por caja y bancos. **Otros Activos Corrientes:** representa el 8.41% del total del activo y está compuesto por crédito tributario IVA, crédito tributario RENTA y otros activos corrientes. ***Fijo Tangible Depreciable:*** representa el 45.15% del total del activo y está compuesto por maquinaria, equipo e instalaciones y equipo de computación, la ***Depreciación Acumulada*** es por el método legal o de porcentajes fijos de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno.

NOTA 3
PASIVO

Pasivo Corriente: Representa el 100% del total del pasivo y está compuesto por las cuentas y documentos por pagar a proveedores.

NOTA 4
PATRIMONIO

Capital Social: representa el 98.66% del total del patrimonio y está compuesto por el capital suscrito y/o asignado y por los aportes para futuras capitalizaciones. ***Resultados:*** representa el 1.34% del total del patrimonio y está compuesto por resultados del ejercicio.

NOTA 5
INGRESOS

Ingresos Ordinarios: representa el 100.00% del total de los ingresos y está constituido por las ventas tarifa 12% y ventas tarifa 0%.

NOTA 6
COSTOS Y GASTOS

Costos De Ventas Y Producción: representa el 75.06% del total de los gastos y está compuesto por materiales de construcción ***Gastos Administrativos:*** representa el 24.94% del total de los gastos y está constituido por honorarios a profesionales, útiles de oficina y de computo, mantenimiento y reparaciones, combustibles, transporte de materiales de construcción, gastos de viaje, notarios y registradores de la propiedad, impuestos y contribuciones, depreciaciones y otros gastos.

CPA. Patricio Quinillin V.
CONTADOR
REG. FNCE- 023747