

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS DE DIEGO LIZANDRO VERDUGO CRESPO CIA LTDA DEL
EJERCICIO ECONOMICO 2019**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales y lo establecido en los estatutos sociales de la compañía, la administración presenta a ustedes el informe económico del ejercicio correspondiente al año 2019. Este informe contiene el análisis de los acontecimientos y resultados del año en mención e incluye las previsiones para el año 2020

ENTORNO

Aunque en estos momentos realizar estimaciones sobre los impactos sociales y económicos por la Pandemia del Coronavirus es complejo, debido a que se desconoce su tiempo de duración; se prevé que la presencia del Coronavirus agravaría mucho más la situación de la economía del Ecuador.

Dado el insignificante crecimiento (0,1%) de la misma en 2018-2019, el Banco Mundial (BM) estima que la Economía del Ecuador, conjuntamente con la de México, tendrían el mayor desplome (caída) en América Latina con una caída del 6% en el PIB para el año 2020.

De darse este escenario, la crisis para Ecuador en 2020 sería la de mayor impacto en su economía desde los años 60. Su repercusión incluso sería más grave que la crisis del 1999, que ocasionó una caída del 4,7% en el PIB. Sin embargo, el BM también estima escenarios positivos para el 2021 y 2022, con un crecimiento del 3,2% y 1,5%. Pese a ello, este panorama de recuperación para los próximos años estaría condicionado por factores coyunturales significativos que afectan a la economía y el financiamiento público. Estos factores son el desplome del precio del petróleo, la reducción de las exportaciones, la disminución de llegada de turistas internacionales, y la reducción de las remesas provenientes del exterior.

Según el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC), a diciembre de 2019 la tasa de empleo adecuado se ubicó en el 38,8%, evidenciando una caída de 1,8 puntos porcentuales respecto de diciembre de 2018. Para finales de 2019, la tasa de desempleo fue de 3,8% y la de empleo inadecuado 56,7%, esta última evidencia que gran parte de la Población Económicamente Activa trabaja bajo condiciones laborales que se podrían considerar como precarias, debido a que reciben un sueldo inferior al salario mínimo o son parte del empleo no remunerado.

El INEC, indica que, a diciembre de 2019, la pobreza monetaria en Ecuador se ubicó en 25% y la pobreza extrema en 8,9%. Es decir, que 1 de cada 4 ecuatorianos es pobre y 9 de cada

100 son extremadamente pobres. La pobreza en el sector rural es 2,4 veces mayor que en el sector urbano; y la pobreza extrema es 4,5 veces más alta.

Durante el 2019, según datos del BM el crecimiento ecuatoriano se acercó al 0%, como consecuencia de lo ya citado anteriormente; esto sumado a la agitación social por la propuesta de eliminación de subsidios a la gasolina (que no fue aplicada) en octubre.

LA EMPRESA

Para la empresa, el año 2019 fue un año sin ingresos, ni movimientos; pese al esfuerzo de los administradores, para lograr recuperarse se siguen presentando ofertas de construcción al sector público, bajo la modalidad de sorteos de obras de menor cuantía.

Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor:

De acuerdo a la resolución 04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías publicada el 10 de marzo del 2004, la empresa debe exponer sobre el estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor. Con el fin de garantizar la autenticidad de los ítems producidos por la empresa, ésta tendrá legalizados y actualizados los registros de las marcas de su propiedad. De igual manera, constata la propiedad de las marcas subcontratadas por terceros ya sea a través de la presentación de contratos de licencia o de las representaciones de sus clientes.

Cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES la cual incluye el diseño, implementación y la mantención del Control Interno relevante para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros, los cuales están libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error.

A lo largo del 2019 se continuó trabajando con los asesores externos contratados preparando la información para que cumpla los requerimientos exigidos por los entes de control en lo referente a la presentación de información contable bajo las normas NIIF para PYMES. Los resultados de esta nueva valoración se ven reflejados en los balances de situación de nuestra empresa con los ajustes requeridos de la empresa.

RESULTADOS

A continuación, se presentan las cifras más relevantes de los resultados del ejercicio y la situación financiera al 31 de diciembre del 2019.

	2018	2019
Activo	0.00	0.00
Activo corriente	400.00	437.00
Activo no corriente	0.00	0.00
TOTAL ACTIVO	0.00	0.00
Pasivo	37.00	0.00
Pasivo corriente	37.00	0.00
Pasivo no corriente	0.00	0.00
Patrimonio Neto	437.00	437.00

	2018	2019
Ingresos	0.00	0.00
Costos y gastos	0.00	0.00
Utilidad (después de impuestos y participación)	0.00	0.00

ANALISIS DE LOS RESULTADOS;**Resultados financieros:**

De los Balances y el Estado de Pérdidas y Ganancias adjuntos se puede observar que la empresa no generó ingresos en el 2019.

Lo cual no permitió a la empresa que alcanzara utilidades. Los últimos años tuvimos una caída drástica que no hemos podido recuperar, pese a los esfuerzos.

Cuentas del Balance:

Al comparar los Balances Generales del 2019 con relación al 2018 podemos observar que no hay movimientos del Activo, del Pasivo y, del Patrimonio.

En lo que se refiere a los activos no corrientes, en propiedad planta y equipo, no existen movimientos.

NÚMERO RUC: 0190382605001

RAZÓN SOCIAL: DIEGO LIZANDRO VERDUGO CIA. LTDA.

Las cuentas por pagar a proveedores locales finalizaron el 31 diciembre del 2019 en \$0,00.

El patrimonio de la empresa como ya mencionamos anteriormente disminuyo en el 2019 debido al ajuste patrimonial por corrección de errores.

Cuentas del Activo,- Se analizarán las cuentas más representativas:

Efectivo y equivalentes al efectivo:

La empresa dispuso al 31 de diciembre del 2019 \$437,00 dólares en efectivo y equivalentes de efectivo.

Cuentas por Cobrar Clientes:

El valor de Cuentas por Cobrar a Clientes, al cierre de este ejercicio fue de \$0,00

Otras Cuentas por Cobrar:

El valor de Otras Cuentas por Cobrar, al cierre de este ejercicio fue de \$0,00

Propiedades, planta y equipos:

Las propiedades, planta y equipo de la compañía representan un valor neto de \$ 0,00 dólares.

Cuentas del Pasivo:

Obligaciones con Proveedores:

Al 31 de Diciembre del 2019 las obligaciones con Proveedores totalizaron \$0,00

Otros Documentos y Cuentas por Pagar:

Al 31 de diciembre del 2019 el saldo de esta cuenta es de \$0,00 dólares, que corresponden mayoritariamente a obligaciones con la administración tributaria

Participación de trabajadores por pagar

La participación de trabajadores en las utilidades fue de \$0,00

Otros pasivos por beneficios a empleados

Se contabilizaron al 31 de Diciembre del 2019 \$ 0,00

Obligaciones con el IESS: Son de un valor de \$0,00

Anticipo Clientes Totalizaron \$ 0,00

Estado de Cambios en el Patrimonio

Provincia: AZUAY Canton: CUENCA Parroquia: SAN SEBASTIAN Calle: MARISCAL LAMAR Numero: 25-50

Interseccion: AV DE LAS AMERICAS Referencia ubicacion:

A UNA CUADRA DEL INTERCAMBIADOR ORDOÑEZ LAZO Telefono Trabajo: 072844475 Email:
constructoraverdugocrespo@hotmail.com

NÚMERO RUC: 0190382605001

RAZÓN SOCIAL: DIEGO LIZANDRO VERDUGO CIA. LTDA.

Conforme se puede observar en el Estado de Cambios en el Patrimonio, el Patrimonio no varió de \$437,00 31/12/2018 al 31/12/2019.

Estados de Flujos de Efectivo:

Se anexa el Estado de Flujos de Efectivo para el año 2019.

PERSPECTIVAS PARA EL 2020

De acuerdo a los datos oficiales el gobierno continúa incrementado la deuda pública, por lo que es importante un ajuste del tamaño del estado.

Por lo anteriormente expuesto, las perspectivas de la economía ecuatoriana para el 2020 continúan siendo extremadamente difíciles

La compañía es vulnerable a la situación económica que vive el país y a las condiciones en que se desempeña el sector de la construcción. El presente año será nuevamente un año de retos en un periodo de inestabilidad económica, debemos buscar oportunidades con nuevos clientes y fortalecer nuestras relaciones con nuestros clientes habituales.

DESTINO DE LAS UTILIDADES

Señores accionistas, de acuerdo a las cifras presentadas, la compañía no cuenta con utilidades netas, debido a la situación financiera y el panorama nacional se recomienda crear una cuenta de Reserva Facultativa – Acumular las utilidades en la cuenta de Ganancias .

Para concluir, señores accionistas, quiero expresarles mi agradecimiento por la confianza y apoyo depositados en los ejecutivos y la Gerencia de 2019, lo cual no hace sino comprometernos de una mayor manera en conseguir los objetivos de crecimiento de la empresa y su proyección internacional en los años venideros.

Cuenca, 23 de junio de 2020.



Ing. Diego Lizandro Verdugo C.

Representante Legal

DIEGO LIZANDRO VERDUGO CRESPO CIA LTDA