

## **INFORME DE GERENCIA 2014**

### **A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA PATIDERS S.A.:**

Cumpliendo con los requerimientos del Organismo regulador de las actividades empresariales en el Ecuador la Superintendencia de Compañías y conforme a la práctica establecida, la Gerencia presenta a ustedes señores accionistas el informe de labores llevadas a cabo durante el ejercicio económico del año 2014.

En el fenecido año fiscal 2014 se ha logrado trabajo en equipo, por lo que a todos agradezco su valioso aporte y espíritu de colaboración lo que ha hecho posible cumplir con el compromiso adquirido para lograr la estabilidad económica y operativa de la empresa.

Los Estados Financieros Integrales, han sido preparados sobre la base normativa contable de las NIIF para PYMES y demás disposiciones establecidas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación.

### **ANÁLISIS FINANCIERO**

A través del análisis de los estados financieros del período 2014, se pudieron interpretar indicadores financieros muy importantes que dejan apreciar la real situación de la empresa y de revisar con el fin de ver la gestión administrativa y la evolución de las ventas, a través del balance de situación y el estado de resultados

Es importante mostrarles a ustedes como accionistas con claridad las condiciones de mercado a las que la empresa se enfrenta además de las posibles condiciones futuras.

Las políticas de PATIDERS S.A. están formuladas con el objetivo primordial de representar la mejor opción para los accionistas.

### **RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

El Balance de Resultados arrojó para el periodo fiscal 2014 una pérdida de USD 3.991,37 dólares, pese a que las ventas fueron muy superiores a las del año 2013 los costos de producción de la nueva actividad en la que incursionó la empresa como lo es la actividad agrícola se elevaron. La pérdida se da por los altos costos en mano de obra, sueldos y todos los beneficios de Ley que corresponde cancelar para cumplir con las leyes laborales.

Costos de producción y gastos administrativos ascienden a USD 275.665,91

#### **CARTERA CLIENTES**

En el rubro de Activos exigibles la empresa no registra saldos por cobrar a clientes por concepto de ventas.

## BALANCE GENERAL

### ACTIVOS

Los activos del Balance General a diciembre 31 de 2014 de PATIDERS S.A. ascendieron a la suma de USD 3'472.662,57 dólares compuestos por los siguientes rubros:

<i>ACTIVOS</i>	<i>Valor</i>	<i>Porcentaje</i>
<i>Efectivo y equivalentes al efect</i>	<i>59,143.04</i>	<i>1.70</i>
<i>Ctas. Por cobrar - Relacionad</i>	<i>289,245.39</i>	<i>8.33</i>
<i>Cred. Tributario Ret.I.R. - IVA</i>	<i>8,094.77</i>	<i>0.23</i>
<i>Propiedad, planta y equipo</i>	<i>1,296,179.37</i>	<i>37.33</i>
<i>Activ. Biológicos</i>	<i>1,820,000.00</i>	<i>52.41</i>
<b><i>Total Pasivos</i></b>	<b><i>3,472,662.57</i></b>	<b><i>100.00</i></b>

Es el reflejo de la inversión que se realizó al comprar la Hacienda Bola de Oro ubicada en jurisdicción del cantón Naranjal provincia del Guayas.

### PASIVOS

El Pasivo registró al 31 de diciembre de 2014 un valor de USD 3'152.240,51

El Patrimonio a diciembre 31 de 2014 presenta el valor de USD 320.422,06 compuesto por el Capital social USD 800,00, el aporte realizado por los accionistas para futuras capitalizaciones por el valor de USD 319.006,64, la utilidad acumulada del ejercicio anterior por USD 4.606,79 menos la pérdida del presente ejercicio 2014 por USD 3.991,37.

La Administración recomienda que se mantenga la situación Patrimonial positiva de la empresa, con el fin de obtener los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la liquidez de la empresa para afrontar el flujo de sus operaciones normales.

Para el año 2015 se recomienda aplicar programas y proyecciones, a fin de visualizar si los posibles ingresos cubren la cuantiosa inversión realizada, incentivar el crecimiento de la empresa y alcanzar las metas trazadas.

  
Fabricio Espinosa-Valverde  
Gerente