

Quito, 28 Marzo de 2018

Señores Accionistas
FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A.

Presente._

INFORME ANUAL 2017

De mi consideración:

Conforme lo expresa los estatutos de la compañía y el régimen legal vigente me permito poner a su conocimiento el informe del Gerente General con respecto al ejercicio del año 2017.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

La empresa a inicios del año 2017 tuvo como objetivo mejorar su resultado financiero, para lo cual se proyectó un aumento de los ingresos de un 30% en relación al año pasado, posteriormente se puede apreciar que no se logró este objetivo analizando la situación de mercado con las compañías de seguros, especialmente porque las compañías de seguros disminuyeron las autorizaciones de repuestos.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

La Junta de Accionistas mediante el Acta celebrada el 27 de Marzo del año 2017 resolvió por unanimidad elegir como Presidente al Señor Marcelo José Charpentier Ballesteros y al mismo tiempo resuelven por unanimidad reelegir como Gerente General a la Señora María Cristina Ballesteros Daivis por el periodo de dos años, para lo cual se registrará sus nombramientos en el Registro Mercantil.

SITUACIÓN FINANCIERA.

Adjunto a la presente sírvase encontrar los Estados Financieros comparados con el año anterior. (Balance General y Estado de Resultados)

FAICOMOTRIZ S.A. BALANCE GENERAL				
	AÑO 2016	AÑO 2017	VARIACION	%
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE	293,114.10	322,484.87	29,370.77	10%
ACTIVO NO CORRIENTE	5,000.00	5,000.00	-	0%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	185,970.28	102,083.40	- 83,886.88	-45%
TOTAL ACTIVO	484,084.38	429,568.27	- 54,516.11	-11%
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE	196,093.17	161,688.69	- 34,404.48	-18%
PASIVO NO CORRIENTE	152,965.68	157,669.64	4,703.96	100%
TOTAL PASIVO	349,058.85	319,358.33	- 29,700.52	-9%
PATRIMONIO				
Capital	243,664.00	243,664.00	-	0%
Otras Reservas - Futuras				
Capitalizaciones	53,993.27	53,993.27	-	
Resultados Anteriores	- 131,272.68	- 162,631.74	- 31,359.06	100%
Utilidad del Ejercicio Actual	-31,359.06	-24,815.59	6,543.47	-21%
TOTAL PATRIMONIO	135,025.53	110,209.94	- 24,815.59	-18%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	484,084.38	429,568.27	- 54,516.11	-11%
INGRESOS				
Ingresos Operacionales	785,386.48	613,422.18	- 171,964.30	-22%
Otros Ingresos	128.43	2,447.18	2,318.75	1805%
TOTAL INGRESOS	785,514.91	615,869.36	- 169,645.55	-22%
EGRESOS				
Costo de ventas	295,941.98	413,679.37	117,737.39	40%
Gastos del Personal	330,541.25	136,239.26	- 194,301.99	-59%
Gastos de oficina	169,476.91	61,399.06	- 108,077.85	-64%
Gastos Financieros	9,263.19	18,324.45	9,061.26	98%
Depreciacion y amortizacion	11,650.64	11,042.81	- 607.83	-5%
TOTAL EGRESOS	816,873.97	640,684.95	- 176,189.02	-22%
(-) 15% Participacion trabajadores				
(-) Impuesto a la renta				
(-) Reinversion utilidades				
PERDIDA DEL EJERCICIO	- 31,359.06	- 24,815.59	6,543.47	-21%

En este año de operaciones se generaron ingresos importantes para compañía los cuales disminuyeron en un 22% al año anterior de igual manera los gastos decrecieron en un 22%, vale la pena indicar que el año anterior la empresa realizo algunos cambios tanto es tu esquema de operaciones y se tomó la decisión de trasladarse a otro sector por ubicación y beneficio para el mejor desarrollo y funcionamiento del taller.

El resultado final fue de pérdida neta de \$24,815.59.

**RECOMENDACIONES A LA JUNTA RESPECTO A POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS
PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.**

Evaluar, clientes estratégicos que nos permitan, colocar repuestos

En este nuevo año 2018 el compromiso que todos los que hacemos
FAICOMOTRIZ SERVICIOS MECANICOS S.A., es de trabajar y al mismo tiempo
cristalizar proyectos importantes que esperamos generen beneficios para la
compañía y sus relacionados.

Sin más por el momento, agradezco su atención a la presente.

Atentamente,



María Cristina Ballesteros

GERENTE GENERAL